

Создано: 19.12.2025 в 13:34

Обновлено: 12.02.2026 в 10:53

<https://move.ru/objects/9287552378>

Алексей Маркелов, Isaev Estate

**79230708285, 7985584  
5118**

Москва, Страстной бульвар, 4С3

**90 000 000 ₽**

Москва, Страстной бульвар, 4С3

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[бульвар Страстной](#)



## Квартира

Количество комнат

6

Высота потолков

3.4 м

Жилая площадь

83.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

135.1 м<sup>2</sup>

Этаж

4/6

## Детали объекта

Тип сделки

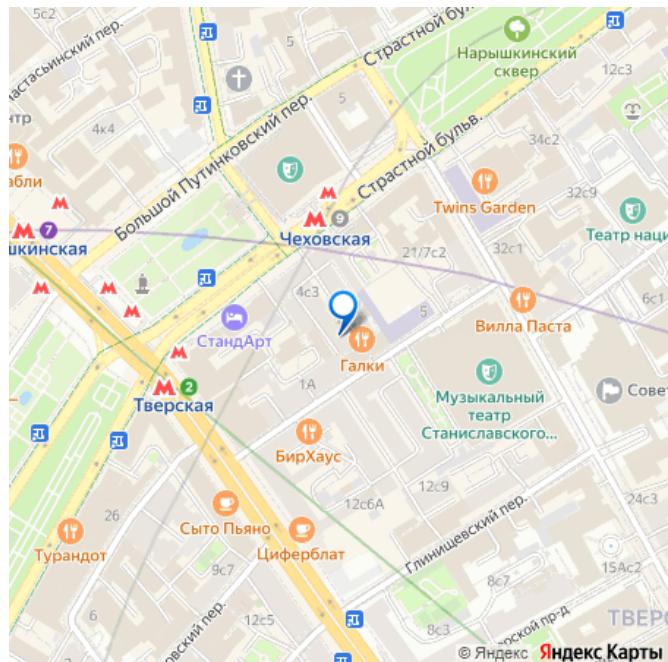
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

ДОМ: Доходный дом князя Константина Горчакова построен по проекту известного архитектора Ивана Мейснера в 1917 году, проведен кап ремонт, хорошая управляющая компания, удобный подъезд, наземная парковка, закрытая территория дома  
КВАРТИРА: просторная квартира в центре Москвы, высота потолков 3, 40. Раздельный санузел, возможна к проживанию. 8 окон позволяют выполнить любую планировку по своему вкусу и дизайну ИНФРАСТРУКТУРА: Центр Москвы есть абсолютно ВСЁ. В пешей доступности все достопримечательности Москвы, театры, рестораны, кафе, бары, магазины. Удобная транспортная доступность и развитая инфраструктура района. Метро Пушкинская, Пушкинская площадь 3 минуты от дома ДОКУМЕНТЫ: Собственность более 5 лет, альтернативная продажа

☒

☒

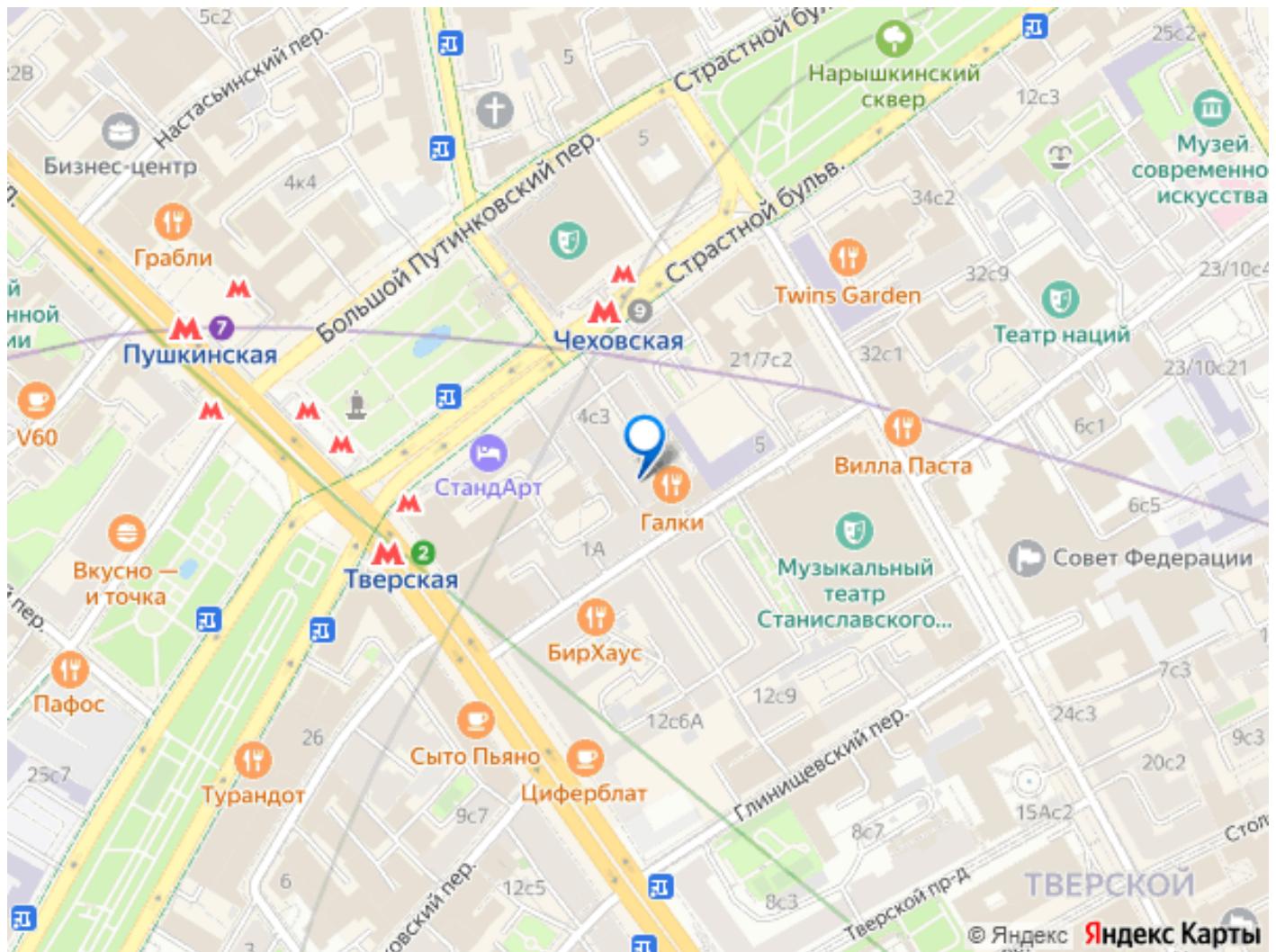
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России