

🕒 Создано: 18.11.2025 в 16:49

🔄 Обновлено: 28.02.2026 в 07:43

**Геометрия, Геометрия**

**79230747452**

**Москва, улица Народного Ополчения,**

**40к1**

**47 000 000 ₺**

Москва, улица Народного Ополчения, 40к1

Округ

[СЗАО, район Щукино](#)



Улица

[улица Народного Ополчения](#)

**Квартира**

Количество комнат

6

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

86.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

138.8 м<sup>2</sup>

Этаж

4/7

**Детали объекта**

Тип сделки

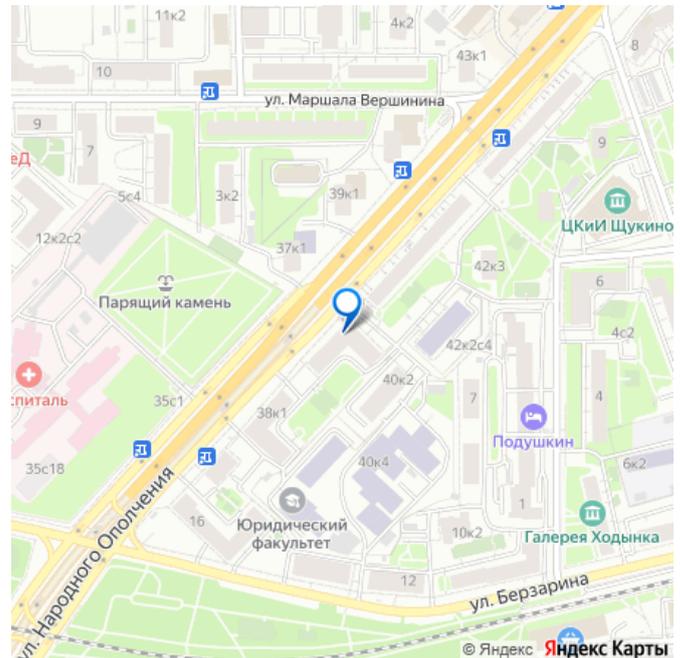
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



2 балкона

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

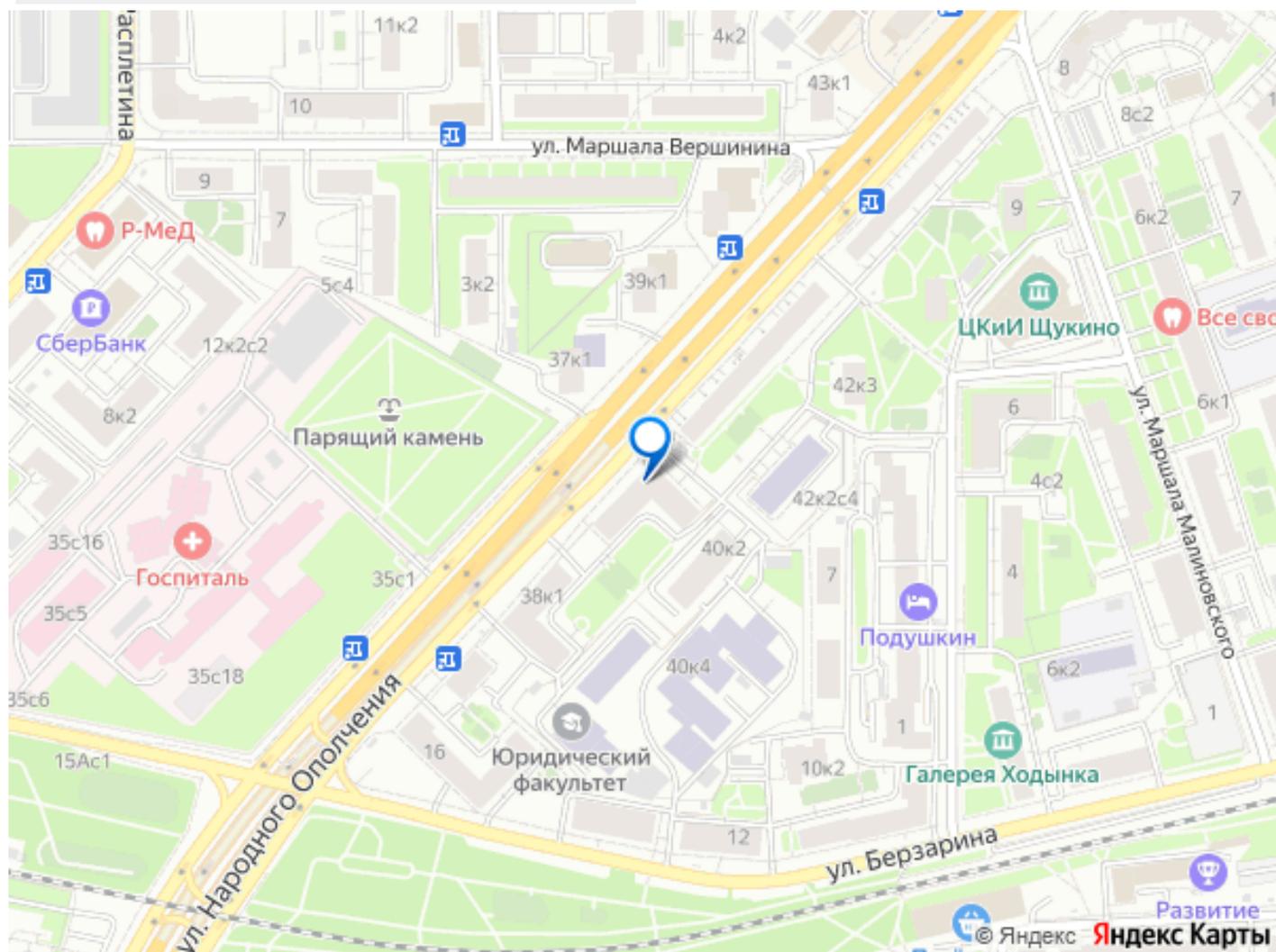
возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 120227928 Просторная 3-х комнатная квартира 138.8 м² в историческом Сталинском доме на Народного Ополчения, 40к1. Продается уникальная квартира в престижном сталинском доме, идеально подходящая для большой семьи, ценящей простор, комфорт и уют. Это результат продуманного объединения двух квартир с полностью согласованной перепланировкой (единый кадастровый номер). О квартире: Общая площадь: 138,8 кв.м. Планировка: 3 изолированные спальни, большая гостиная-столовая, ДВЕ полноценные кухни, 2 санузла (совмещенный и отдельный), прихожая, тамбур, кладовая и 2 застекленных балкона. Особенности: Высокие потолки 3 м, огромные окна в зелень тихих дворов, качественный паркет, массив дерева в дверях и встроенных шкафах. Инфраструктура: Район — один из самых зеленых и комфортных в Москве. В шаговой доступности: Учеба: Престижные школы, гимназии, детсады. Близко МАИ, МГИМ им. Шнитке, МГУТУ, Финансовый университет. Отдых: Легендарный Серебряный Бор и уютные парки для

прогулок и спорта. Транспорт: 5 мин до м.  
«Октябрьское Поле», пешком до МЦК  
«Зорге». Удобный выезд на основные  
магистралы. Идеально для семьи, ищущей  
дом для жизни на долгие годы! Готовы к  
показу. Звоните, чтобы узнать все детали и  
назначить просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России