

Создано: 23.01.2025 в 20:28

Обновлено: 02.02.2026 в 14:44

<https://move.ru/objects/9270628167>

**ПЕТР ГУСЕВ, ГОРОБМЕН**

**79850040218**

**Москва, Пестовский переулок, 12**

**62 000 000 ₽**

Москва, Пестовский переулок, 12

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[Пестовский переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

6

Высота потолков

3.4 м

Жилая площадь

101 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

146 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

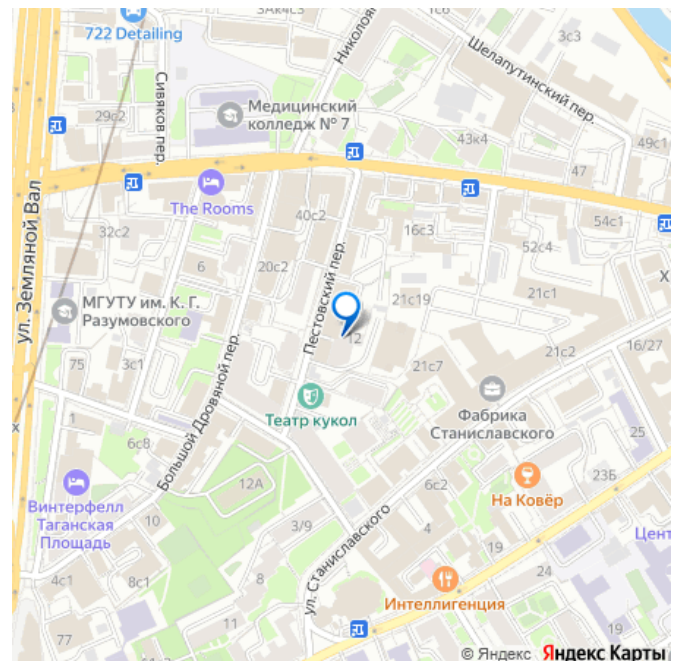
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

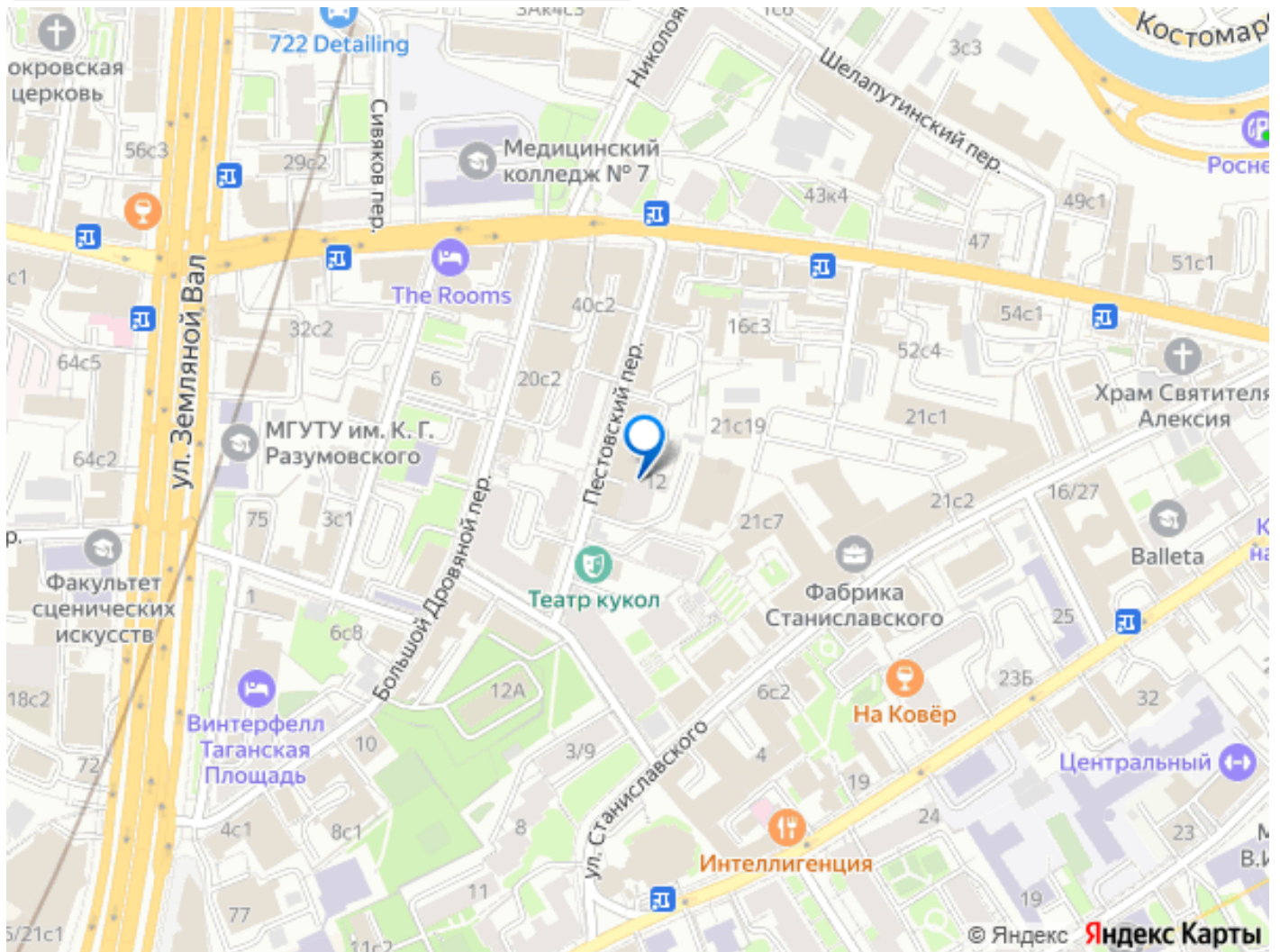
Квартира с панорамными видами на центр Москвы в кирпичном доме с высокими потолками. В квартире свободная планировка, внутри нет несущих стен, сейчас в планировке шесть комнат, кухня, отдельный санузел, просторный холл, окна на три стороны, перекрытия смешанные (железные балки с деревом), потолки 3,4 метра. Чистые ухоженные входные группы, домофон, видеонаблюдение, хорошие соседи. Развитая инфраструктура обжитого района, рядом парк, сетевые магазины, фитнес-клуб, парковка во дворе контролируется шлагбаумом, во дворе много парковочных мест, удобный выезд на основные транспортные магистрали, Документы: ДКП и наследство по завещанию более трех лет, два взрослых собственника, полная стоимость в договоре, обременений нет, перепланировок нет, подходит под ипотеку, свободная продажа. Если вы не смогли дозвониться, оставьте сообщение на сайте, я обязательно отвечу и верну вам звонок. Сопровождение сделки для покупателя бесплатно. Оказываем помощь и консультируем по вопросам получения

ипотечного кредита и одобрения ипотеке.

Обеспечиваем юридическую чистоту и

безопасность сделки.





Move.ru - вся недвижимость России