

🕒 Создано: 27.03.2026 в 01:42

🔄 Обновлено: 31.03.2026 в 03:09

Trinity, Trinity

79339369524

Москва, Новгородская улица, 37

50 500 000 ₹

Москва, Новгородская улица, 37

Округ

[СВАО, район Лианозово](#)

Улица

[улица Новгородская](#)

Квартира

Количество комнат

6

Жилая площадь

98.7 м²

Площадь кухни

12.6 м²

Общая площадь

157.9 м²

Этаж

13/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

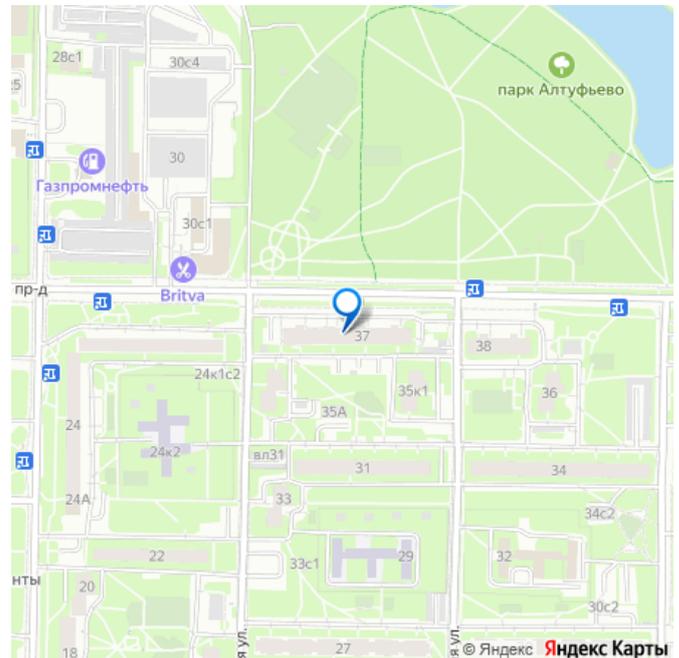
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Уникальная 6-комнатная квартира для большой семьи с панорамным видом на парк усадьбы Алтуфьево и всего в 10 минутах пешком от метро. Просторная, светлая, продуманная до мелочей квартира в старом зелёном районе Москвы - Лианозово. Дом в 3 минутах от входа в один из самых уютных парков столицы - Лианозовский с каскадом прудов. Через дорогу парк усадьбы Алтуфьево. Не плотная застройка микрорайона, по-домашнему уютная обстановка, чистый воздух. Комфорт жизни на природе со всеми городскими преимуществами. Общая площадь квартиры с тремя утеплёнными лоджиями 174,6 кв.м (без них 157,9 кв.м). Большая гостиная 31,6 кв.м с двумя зонами: - столовой, на которой собирается вся семья на праздничный обед; - и зоной отдыха с большим мягким диваном для посиделок с друзьями. Кухня с лоджией 12,6 кв.м - место силы хозяйки дома. Четыре спальни: большая родительская с гардеробной 24,1 кв.м, две детских 16,4 и 12,1 кв.м и гостевая с лоджией 14,5 кв.м. Кабинет главы семьи 16,6 кв.м для эффективной работы в тишине. Три совмещённых санузла. Широкая прихожая с вместительным встроенным шкафом. Эта квартира по-настоящему комфортное пространство для жизни большой семьи. Евроремонт, выполненный с использованием качественных материалов, мебели и техники.

Установлена надёжная входная дверь.

Хорошие пластиковые окна и кондиционеры.

У собственника есть машиноместо на подземном паркинге, готовы обсудить его продажу вместе с квартирой.

Доброжелательные соседи и чистый подъезд.

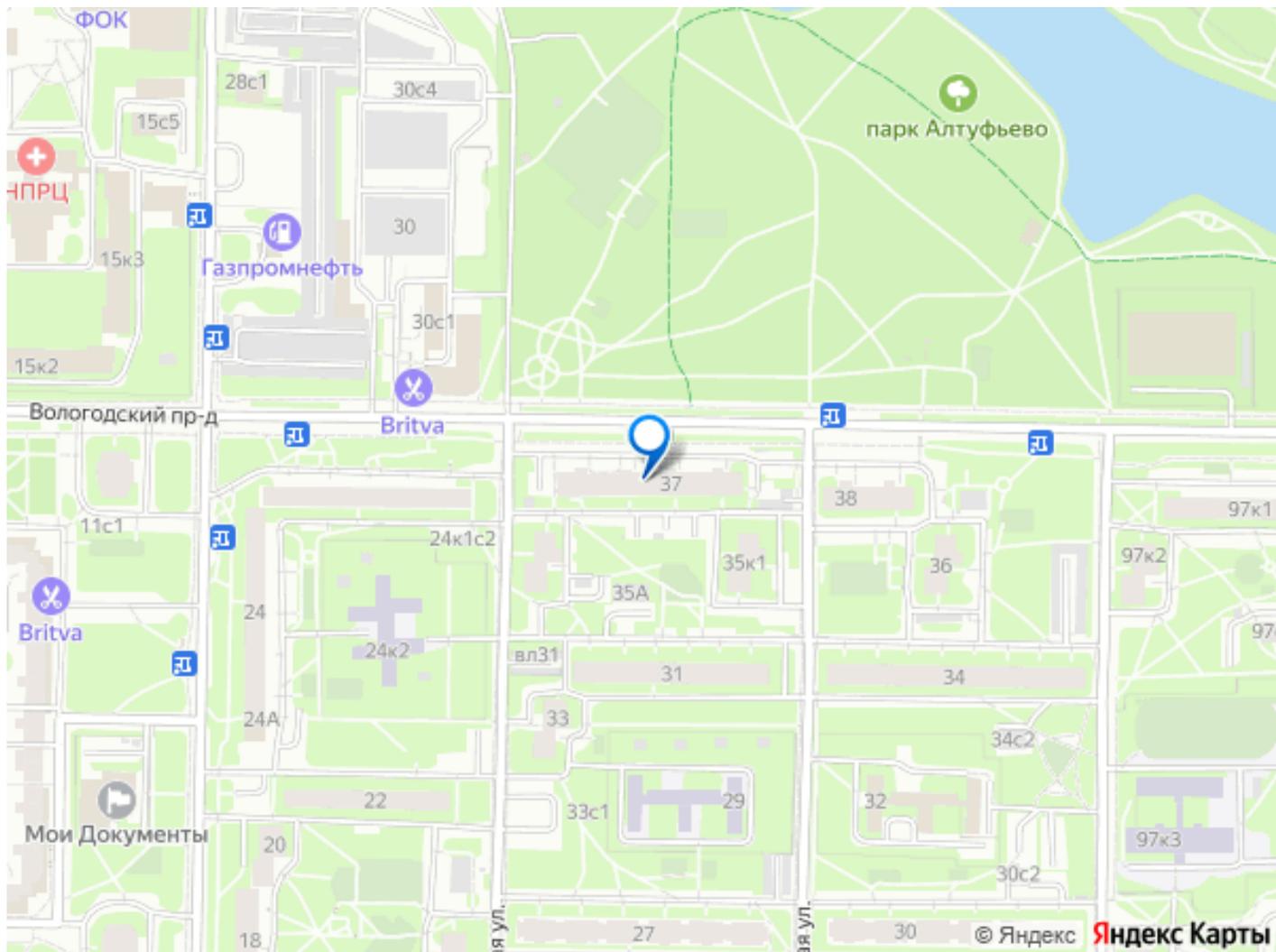
Множество мест для прогулок, богатая инфраструктура района. Продуктовые магазины в пешей доступности: Перекресток, ВкусВилл, Пятерочка и другие. Пункты выдачи заказов, банки, детские площадки, школы и детские сады, взрослая и детская поликлиники, медицинские организации. 10 минут до станции метро Алтуфьево.

Действительно удобный выезд на Алтуфьевское и Дмитровское шоссе, МКАД в обе стороны. 10 минут до МСД, 18 минут до ТТК. Быстрый выход на сделку. Альтернатива на 2-комнатную квартиру, выбирать будем из тех, что есть без лишних сложностей.

Квартира подходит под ипотеку, окажем помощь в одобрении по выгодным ставкам в ведущих банках. Звоните, уважаемые покупатели и коллеги.







Move.ru - вся недвижимость России