

Создано: 27.11.2025 в 14:34

Обновлено: 03.12.2025 в 15:43

Москва, Новая Басманская улица, 12С4

54 000 000 ₽

Москва, Новая Басманская улица, 12С4

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

6

Жилая площадь

129 м²

Площадь кухни

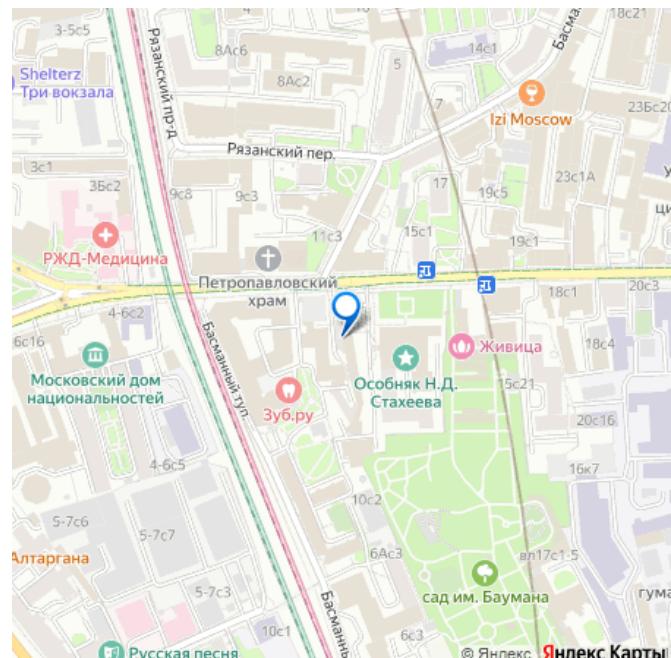
26 м²

Общая площадь

160 м²

Этаж

2/2



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

<https://move.ru/objects/9286958892>

Сергей Константинович Стручков,

Этажи Москва

79852736196

Описание

Номер в базе: 10483452. Продается квартира , ранее коммунальная квартира сейчас нет. По факту 160 кв.м. с отдельным входом по лестничному маршру в отдельно-стоящем особняке не памятник архитектуры, есть кладовка. Юридически чисто, один владелец , в собственности более 4 лет . В настоящее время сдано в аренду. Есть проект надстроить мансарду и увеличить площадь вдвое. Один взрослый собственник. Без обременений. Мебель и техника остаются. Кухня остаётся. Развитая инфраструктура: рядом магазин, школа, детский сад. Парк поблизости. Хорошая транспортная доступность: до метро можно дойти пешком, у дома автобусная остановка. Можно использовать как готовый арендный бизнес с хорошей прибылью , все подробности по телефону . Код пользователя: 188830



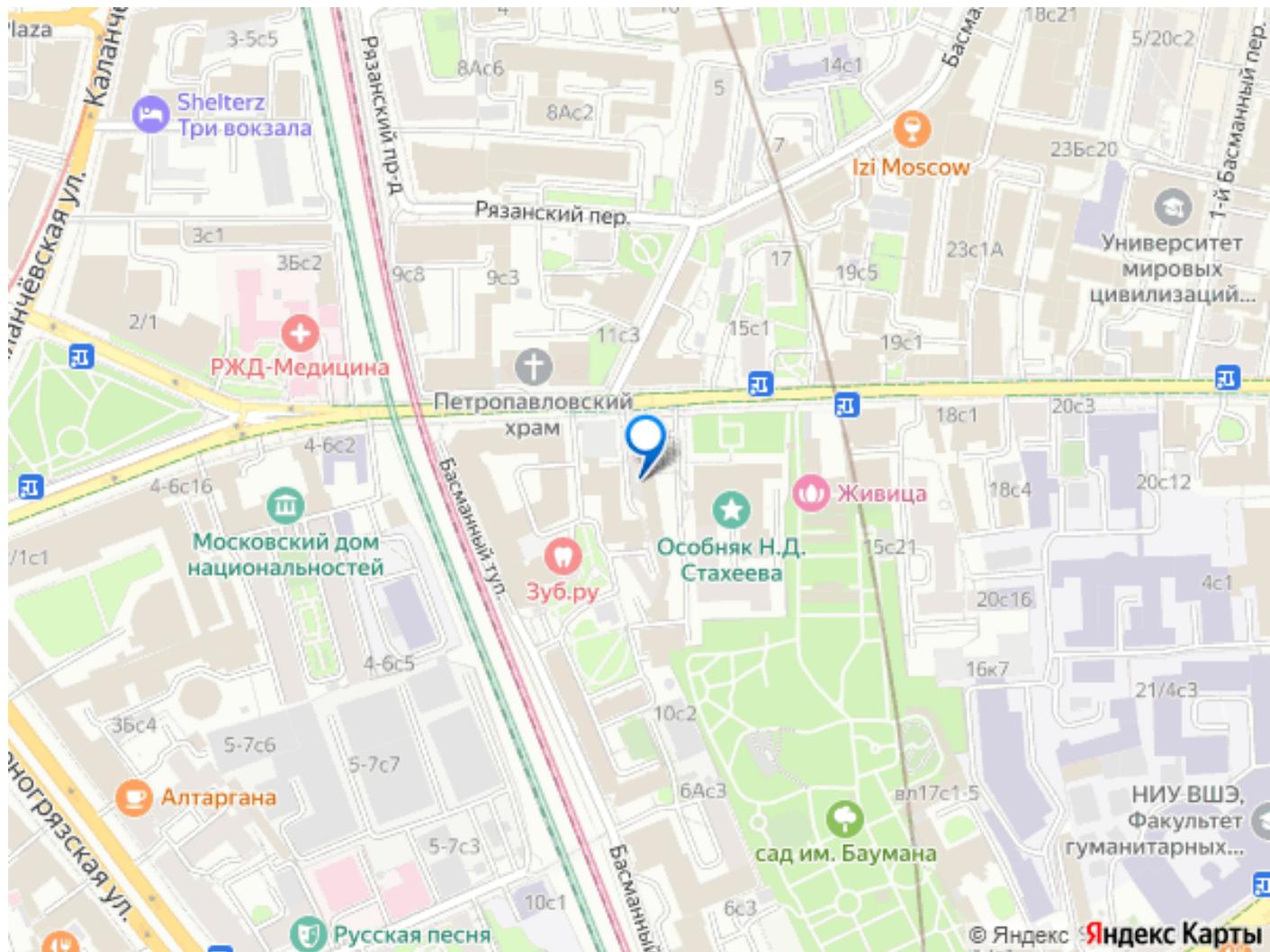
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России