

Создано: 20.08.2024 в 17:05

Обновлено: 16.01.2026 в 15:12

<https://move.ru/objects/9278694077>

Яна Сидорова, МЕЗОН

**79857428735**

Москва, Елоховский проезд, 1

**69 000 000 ₽**

Москва, Елоховский проезд, 1

Округ

для заметок

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[проезд Елоховский](#)



## Квартира

Количество комнат

6

Высота потолков

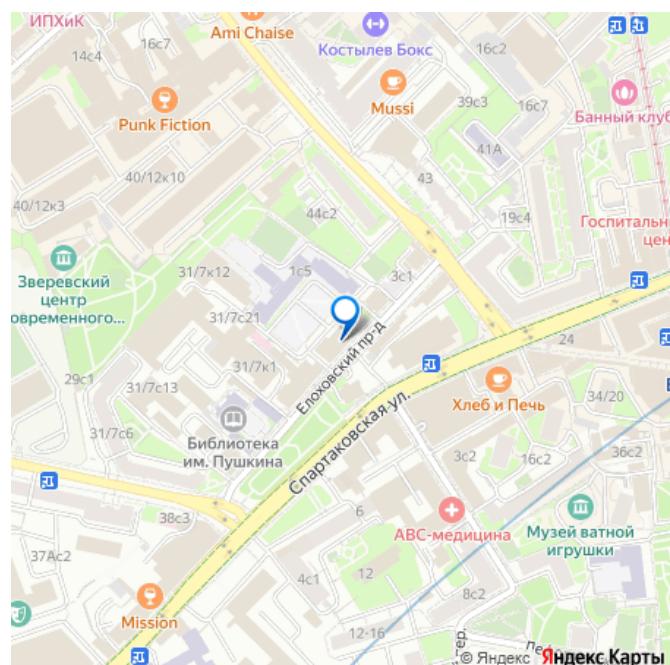
3.5 м

Площадь кухни

30 м<sup>2</sup>

Общая площадь

164 м<sup>2</sup>



Этаж

3/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Вашему вниманию предлагается уникальная квартира в доме, который являлся бывшим главным домом большой усадьбы, владельцем которой в конце XVIII века был князь Юрий Никитич Трубецкой. Дом обладает высокой градостроительной и архитектурной ценностью. Из окон квартиры открывается вид на величественный Богоявленский кафедральный собор, который является сердцем духовной жизни православной России. Большое количество окон в квартире, потрясающие виды, высокие потолки, антресоль 25 квадратных метров с высоким потолком, возможность оформления мансарды 60 кВ.м. в собственность, идеальная планировка, где можно организовать спальни, гостиные, кабинет, кухню, детские и ванные комнаты. Богатая инфраструктура района полностью соответствует самым высоким требованиям для проживания: модные рестораны и кафе, театры, спортивные, медицинские и торговые центры, лучшие гимназии, Миллютинский сквер, сад имени Баумана и Лефортовский парк. Территория дома и подъезд находятся под видеонаблюдением, за квартирой закреплены два машиноместа, въезд через ворота. Идеальная транспортная доступность как личного, так и общественного. Квартира без обременений, полная стоимость в договоре. Наша компания состоит в ассоциации AREA.

☒

☒

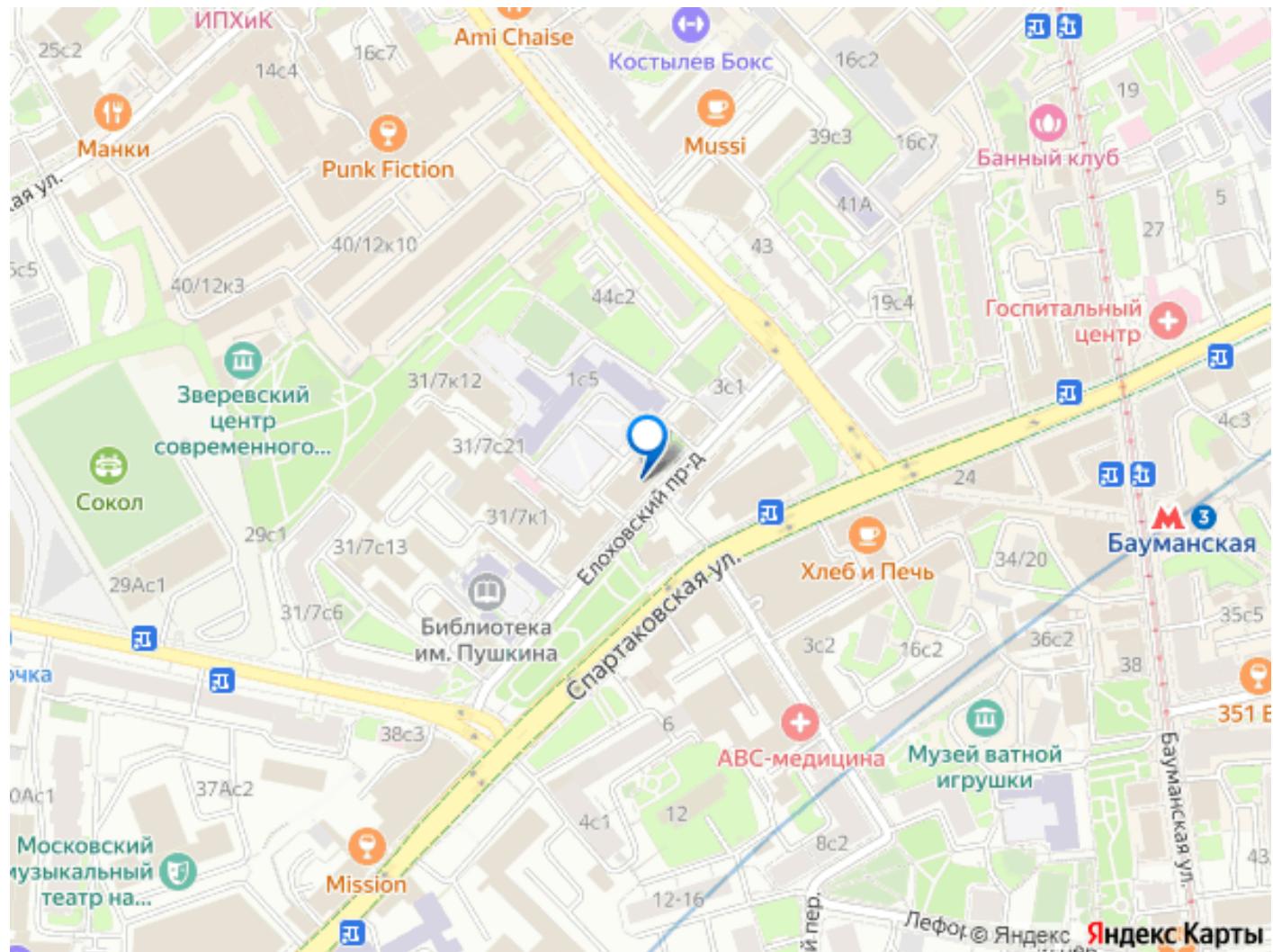
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России