

🕒 Создано: 04.02.2026 в 15:12

🔄 Обновлено: 09.03.2026 в 15:40

Москва, Новослободская улица, 14/19С1

65 000 000 ₺

Москва, Новослободская улица, 14/19С1

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Новослободская](#)

Квартира

Количество комнат

6

Высота потолков

3.5 м

Жилая площадь

115.4 м²

Площадь кухни

14.3 м²

Общая площадь

170.7 м²

Этаж

7/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

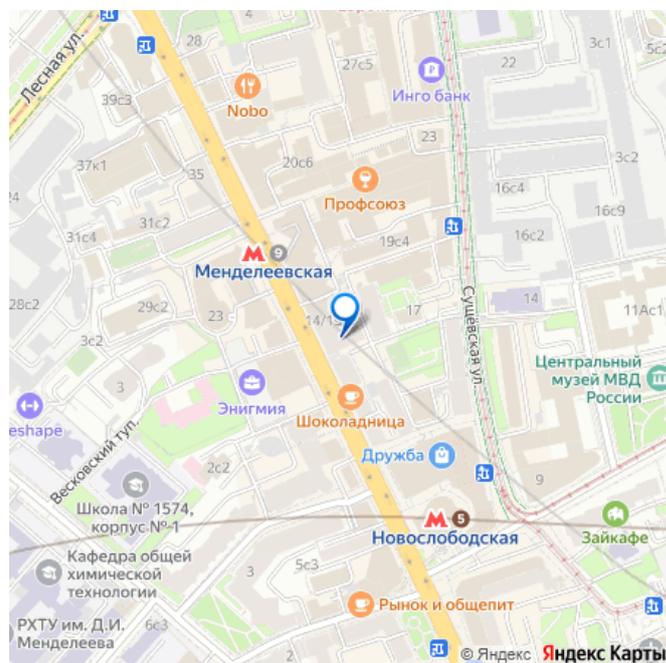
раздельный

<https://move.ru/objects/9289097979>

Наталья Кузьмичева, Наталья Кузьмичева

79230754177

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

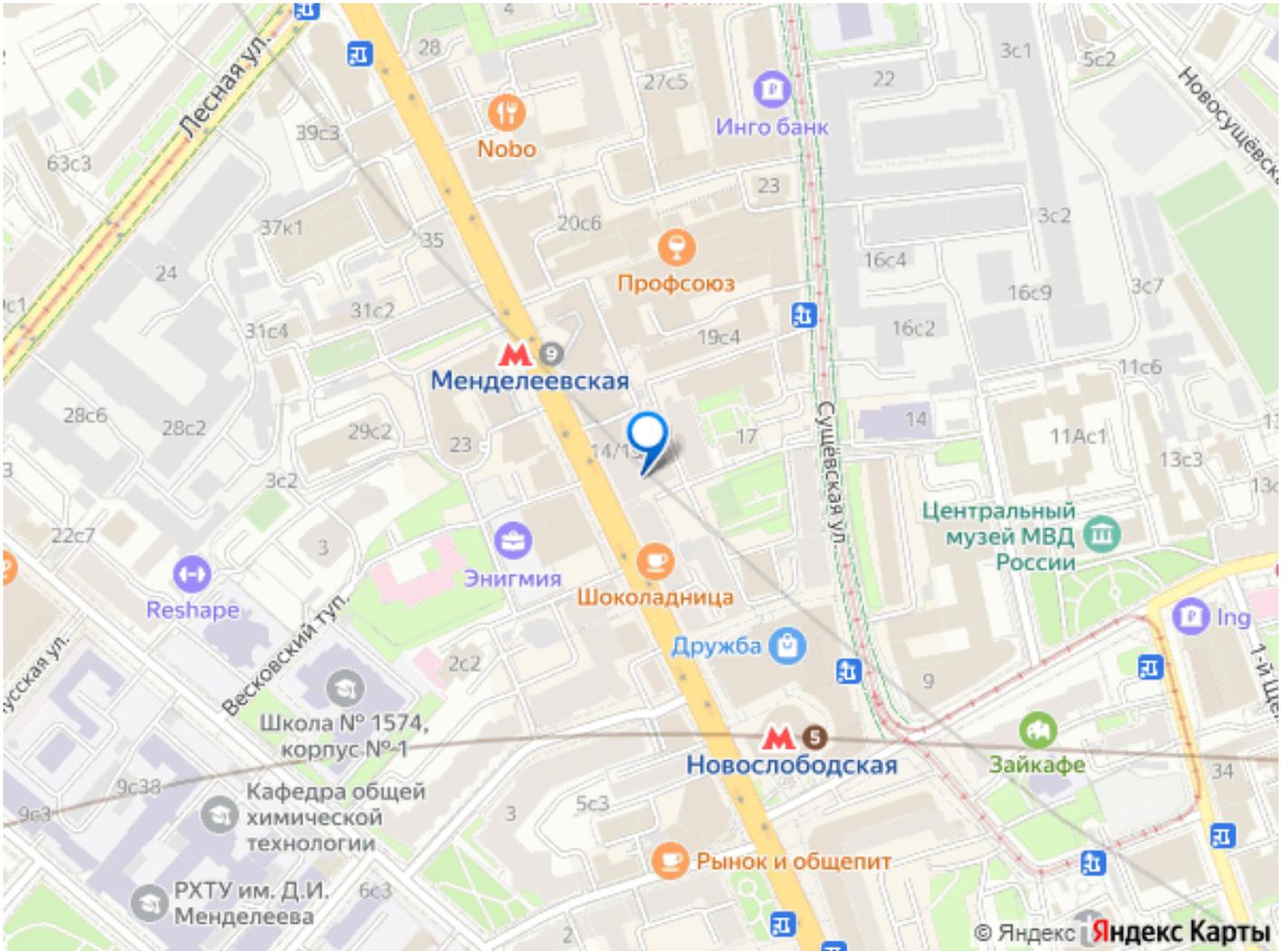
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Вашему вниманию предлагается 7-комнатная квартира в фасадном доме в историческом центре Москвы в 1 и 2 минутах ходьбы от станций метро Менделеевская и Новослободская. О ДОМЕ: Бывший доходный дом, построен в 1917 году по проекту известного архитектора Эрнста-Рихарда Нирнзее. Дом 7-этажный, кирпичный, с толстыми стенами. Всего 28 квартир. Пассажирский лифт. Дом находится под круглосуточным видеонаблюдением. Двор закрытый, есть детская и спортивная площадки и большая бесплатная парковка с въездом через шлагбаум и охрану. О КВАРТИРЕ: Квартира коммунального заселения. 5 взрослых собственников, 4 лицевого счета. Потолки - 4,45 метра. Все комнаты изолированные (31,3-19,2-17,1-14,1-14.0-11,6-8,1 кв.м). Кухня - 14,3 кв.м. Из кухни выход на черный ход. Санузел раздельный: ванная - 6,9 кв.м, уборная - 1,9 кв.м. В квартире нет несущих стен, поэтому можно сделать перепланировку по своему вкусу. Окна - во двор и на улицу. ИНФРАСТРУКТУРА: Дом расположен в Тверском районе Центрального административного округа. Здесь расположены самые центральные достопримечательности Москвы: Кремль,

Красная площадь, Александровский сад,
Большой театр, Парк Зарядье, ГУМ и т.д.
Отлично развитая инфраструктура: школы,
детские сады, поликлиники, банки, магазины,
аптеки, множество кафе и ресторанов. В
пешей доступности Миусский сквер, Сквер
Антропова Яма, большой Делегатский парк.
Квартира БЕЗ обременений, БЕЗ долгов, БЕЗ
маткапитала. Легкая альтернатива на одну
площадь. Полная стоимость в договоре.





Move.ru - вся недвижимость России