

Создано: 15.02.2026 в 12:07

Обновлено: 15.02.2026 в 11:53

<https://move.ru/objects/9289976984>

**Екатерина Подерягина, Екатерина  
Подерягина**  
**79160094629**

**Москва, улица Петровка, 20/1**

**73 500 000 ₽**

Москва, улица Петровка, 20/1

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Петровка](#)



## Квартира

Количество комнат

6

Площадь кухни

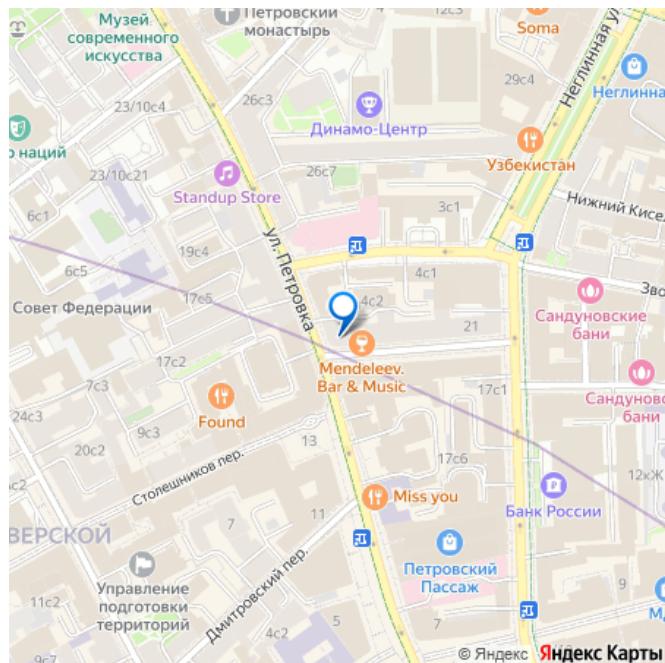
20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

171.6 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Вашему вниманию предлагается просторная

квартира с одной несущей стеной, поэтому можно сделать практически любую планировку по вкусу. Сейчас согласованная планировка в БТИ - это 7 комнат с окнами (на улицу и во двор) и 3 небольших помещения (без окон) + 1 санузел. Это жилой дом, в данный момент помещение является не жилым (можно перевести в жилое). 10 минут пешком от Кремля! Есть лифт! Есть технический этаж над помещением! Высота потолков - 3.55 м. В цену заложена рассрочка от ДГИ ~ 24 млн. на 7 лет по ставке 6%.



