

Создано: 06.11.2025 в 12:40

Обновлено: 20.11.2025 в 16:29

Москва, проспект Маршала Жукова, 39к6

**91 500 000 ₽**

Москва, проспект Маршала Жукова, 39к6

Округ

[СЗАО, район Хорошёво-Мнёвники](#)

Улица

[проспект Маршала Жукова](#)

<https://move.ru/objects/9286352493>

**BIRuSA estate, BIRuSA estate**

**79843255085,7934107  
5375**

для заметок

## Квартира

Количество комнат

6

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

108 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

19.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

174.6 м<sup>2</sup>

Этаж

18/19

## Детали объекта

Тип сделки

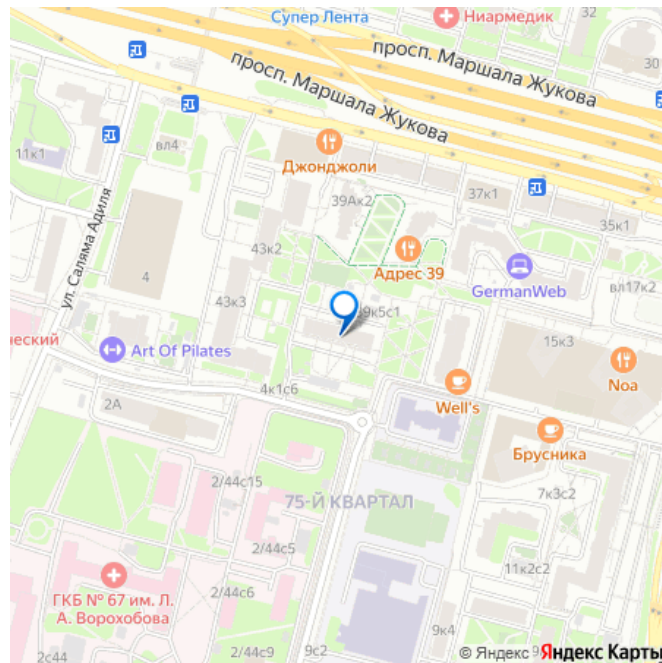
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2010 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

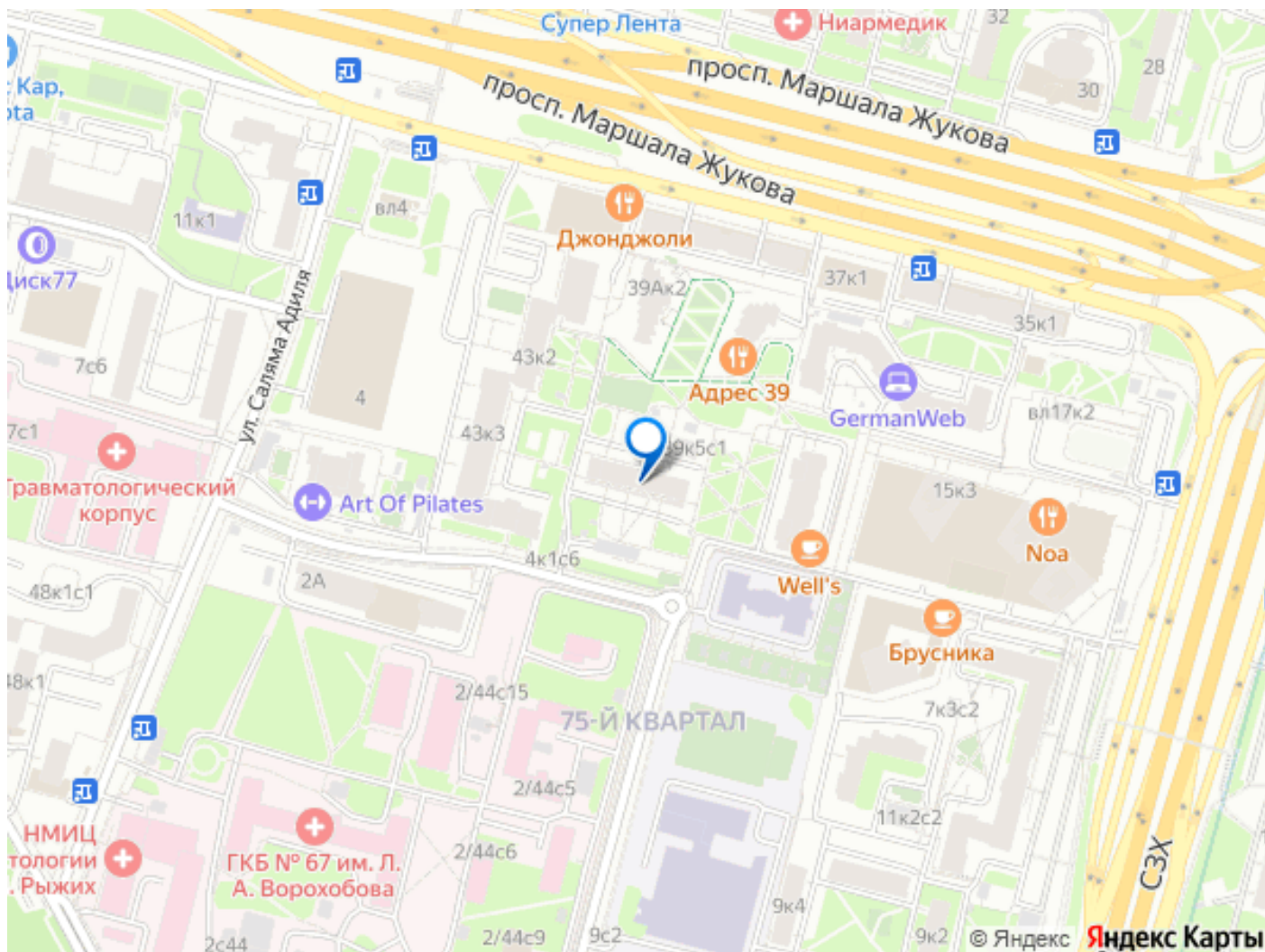
## Описание

Продаётся видовая 6-комнатная квартира в легендарном квартале Wellton Park рядом с Серебряным бором с потрясающими видами на город, Серебряный бор и зелёный двор с ландшафтным дизайном от международного ландшафтного бюро. Квартира - с дизайнерским ремонтом в современном доме бизнес-класса. Интерьер выполнен в спокойных светлых тонах, с использованием натуральных материалов и эксклюзивных элементов декора. Идеальный вариант для семьи, ценящей комфорт, эстетику и приватность. ПЛАНИРОВКА: - Просторная гостиная 31,9 кв.м - Кухня-столовая 19,4 кв.м - Мастер-спальня 20,4 с гардеробной и ванной (с окном) - Кабинет/спальня - Три детские комнаты в одном блоке со своим отдельным санузлом - гостевой санузел, постирочная, вместительная прихожая с местами для хранения Удобная и рационально продуманная планировка с отдельными приватными зонами. ДОМ И ЛОКАЦИЯ: Дом расположен в современном жилом комплексе бизнес-класса с

благоустроенной закрытой территорией: -  
теннисный корт и прогулочные зоны, -  
детские и спортивные площадки, -  
круглосуточная охрана и видеонаблюдение, -  
подземный паркинг. Отличное расположение:  
быстрый выезд на ТТК, Кутузовский проспект  
и в центр города. ПРЕИМУЩЕСТВА - Видовая -  
виды на панораму Москвы - Дом бизнес-  
класса с огороженной территорией и  
подземным паркингом - Этаж 18 — тишина и  
приватность - Стильный дизайнерский  
ремонт под ключ - Рядом образовательный  
кластер, состоящий из престижного детского  
сада и трех школ (Хорошкола, одна из  
лучших частных школ Москвы, единственная  
в Москве китайская гимназия 1517,  
художественная школа), гимназии, детские  
сады, фитнес-клубы премиум-класса и  
инфраструктура для семейного проживания,  
парки и рестораны, Школа танцев Дмитрия  
Жаркова и Ольги Куликовой — самой  
титулованной пары России по спортивным  
бальным танцам - Без обременений, один  
собственник более 5 лет - Топовая локация  
СЗАО — престиж, экология и удобство  
Звоните — расскажем подробнее и  
организуем индивидуальный показ. Это  
действительно та самая квартира, в которую  
хочется возвращаться.







Move.ru - вся недвижимость России