

Создано: 07.05.2024 в 02:58

Обновлено: 06.12.2025 в 08:08

Москва, Янтарный проезд, 9

67 500 000 ₽

Москва, Янтарный проезд, 9

Округ

[СВАО, Лосиноостровский район](#)

Квартира

Количество комнат

6

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

128 м²

Площадь кухни

13 м²

Общая площадь

195.4 м²

Этаж

6/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

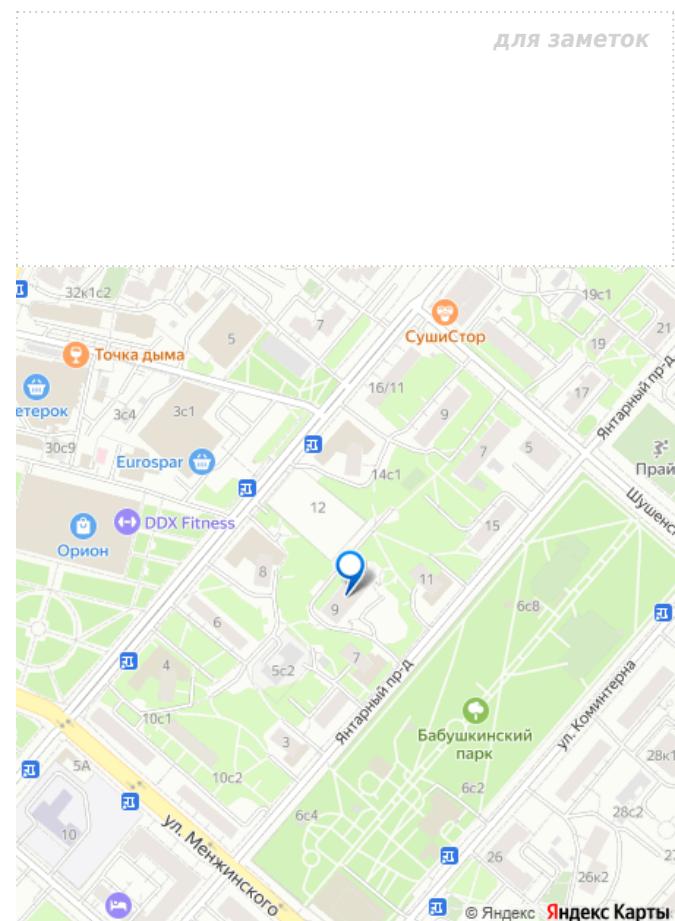
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продажа от собственника. Продается великолепная полностью меблированная 6-ти комнатная квартира общей площадью 195,4 м² с дизайнерским ремонтом. Площадь комнат: Кухня 13 м². Столовая 22,9 м². Гостиная с кинотеатром 29,3 м². Спальня 16,8 м². Детская 1 25,2 м². Детская 2 18,8 м². Кабинет 17,6 м². Гардеробная 7,6 м². Ванная комната 14 м². Гостевой санузел с душевой кабиной 3 м². Постирочная 3 м².

Застекленный балкон с внутренней отделкой 1,9 м². Квартира находится на 6 этаже нового 16-тиэтажного монолитно- кирпичного дома, окна всех спален выходят на Бабушкинский парк, очень тихое место.

Возможно дополнительно приобрести два машино-места в подземном паркинге и 2 кладовые в подвале дома. В квартире установлены элитные окна из натурального дуба с алюминиевой отделкой с внешней стороны, подоконники из Кореана, вентиляционная установка с фильтрацией, ультрафиолетовой обработкой и увлажнением поступающего воздуха, скрытой системой кондиционирования воздуха, встроенный пылесос с возможностью сбора воды. Во всей квартире установлены межкомнатные двери из массива дуба изготовленные на заказ. Холл украшен авторской фреской

выполненной по традиционной технологии.

Шторы во всех спальнях . Все комнаты полностью меблированы. На кухне установлен гарнитур из натурального дуба со встроенной техникой , в гостиной установлен домашний кинотеатр 7-1 со встроенной акустикой и 60 плазмой , кабинет изготовлен из натурального дуба включая кессонный потолок, библиотечные шкафы и рабочий стол с тумбой. В постирочной установлены стиральная и сушильная машины. Никогда никто не был прописан. В собственности более трех лет.

