

Создано: 19.05.2025 в 20:36

Обновлено: 28.11.2025 в 14:37

<https://move.ru/objects/9286193540>

Екатерина Михайлова, Прайм Самолет

Плюс

79162361705

Москва, Янтарный проезд, 9

67 500 000 ₽

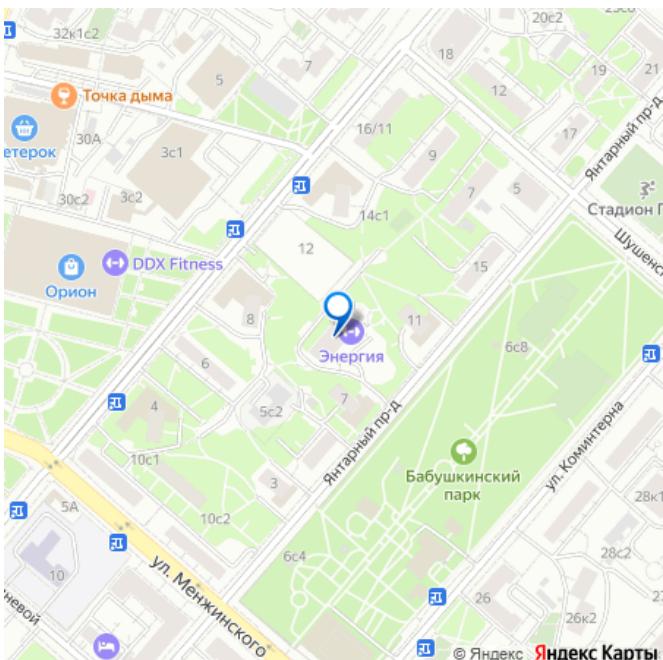
Москва, Янтарный проезд, 9

Округ

[СВАО, Лосиноостровский район](#)

Улица

[проезд Янтарный](#)



Квартира

Количество комнат

6

Жилая площадь

130.6 м²

Площадь кухни

13 м²

Общая площадь

195.4 м²

Этаж

6/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 105036686 Данную квартиру можно купить в ипотеку со ставкой 12.25%

Просторная 6-комнатная квартира с дизайнерским ремонтом и видом на парк Продаётся уникальная 6-комнатная квартира площадью 195,4 м² с премиальной отделкой и мебелью, готовая к заселению.

Расположена на 6 этаже современного 16-этажного монолитно-кирпичного дома. Окна всех спален выходят на Бабушкинский парк — тишина, зелень и свежий воздух в любое время года. Планировка:

• Кухня 13 м²

Столовая 22,9 м²

• Гостиная с домашним

кинотеатром 29,3 м²

• Спальня 16,8 м²

Детская 1 25,2 м²

• Детская 2 18,8 м²

Кабинет 17,6 м²

• Гардеробная 7,6 м²

Ванная 14 м²

• Гостевой санузел с душевой 3

м²

• Постирочная 3 м²

Застеклённый балкон 1,9 м²

Особенности и преимущества:

Полностью меблирована эксклюзивной

мебелью — всё включено в стоимость

Кухонный гарнитур и кабинет выполнены из натурального дуба

• Авторский интерьер:

фреска в холле, кессонный потолок в

кабинете

• Система Умный дом: встроенный

пылесос с водосбором, вентиляция с УФ-

фильтрацией и увлажнением

• Скрытая

система кондиционирования

• Элитные

дубовые окна с алюминиевой отделкой,

подоконники — Corian • Домашний кинотеатр

7.1, встроенная акустика и плазма 60 •

Межкомнатные двери из массива дуба,

изготовлены на заказ • Постирочная

оборудована стиральной и сушильной

машинами Дополнительно: • Возможность

покупки 2 машино-мест в подземном

паркинге, а также 2 кладовых в подвале

дома Идеальное расположение: рядом

Бабушкинский парк, тишина и свежий воздух,

развитая инфраструктура. Готова к

просмотрам и быстрой сделке. Без

обременений. Звоните — расскажем

подробнее и организуем показ!



