

**Екатерина Колганова, Прайм Самолет  
Плюс**

**79162361705**

Создано: 04.02.2026 в 16:48

Обновлено: 06.02.2026 в 16:51

**Москва, Янтарный проезд, 9**

**67 500 000 ₽**

Москва, Янтарный проезд, 9

Округ

[СВАО, Лосиноостровский район](#)

Улица

[проезд Янтарный](#)

для заметок



**Квартира**

Количество комнат

6

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

128 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

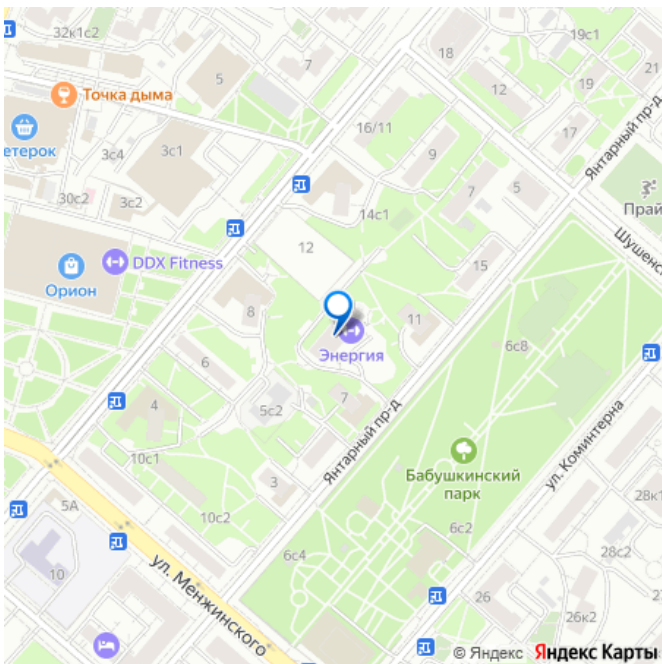
13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

195.4 м<sup>2</sup>

Этаж

6/16



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

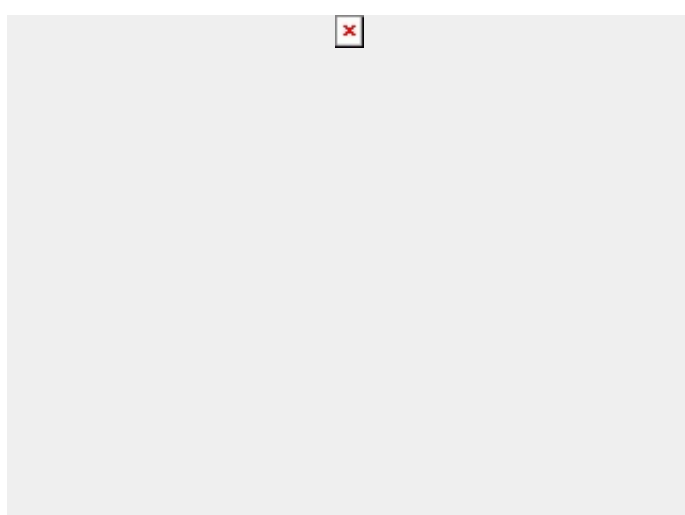
Арт. 110890362 Продается уникальная 6-комнатная квартира с дизайнерским ремонтом! Где все продумано до мелочей: встроенный пылесос, кондиционирование, охрана, домашний кинотеатр, все остаётся для вас. Останется только развешать/расставить свои вещи Мы рады представить вам великолепную полностью меблированную квартиру общей площадью 195,4 м², расположенную на 6 этаже нового 16-этажного монолитно-кирпичного дома. Планировка квартиры: Кухня: 13 м² Столовая: 22,9 м² Гостиная с кинотеатром: 29,3 м² Спальня: 16,8 м² Детская 1: 25,2 м² Детская 2: 18,8 м² Кабинет: 17,6 м² Гардеробная: 7,6 м² Ванная комната: 14 м² Гостевой санузел с душевой кабиной: 3 м² Постирочная: 3 м² Застекленный балкон с внутренней отделкой: 1,9 м² Уникальное расположение: Все окна спальни выходят на живописный Бабушкинский парк. Это тихое и спокойное место идеально подходит для семейной жизни. Дополнительные возможности: Возможность приобретения двух машино-мест в подземном паркинге и двух кладовых в подвале дома. Элитные характеристики

квартиры: Квартира оснащена высококачественными окнами из натурального дуба с алюминиевой отделкой, подоконниками из Кореана и современными системами вентиляции и кондиционирования. Встроенный пылесос с функцией сбора воды и межкомнатные двери из массива дуба добавляют комфорта и стиля.

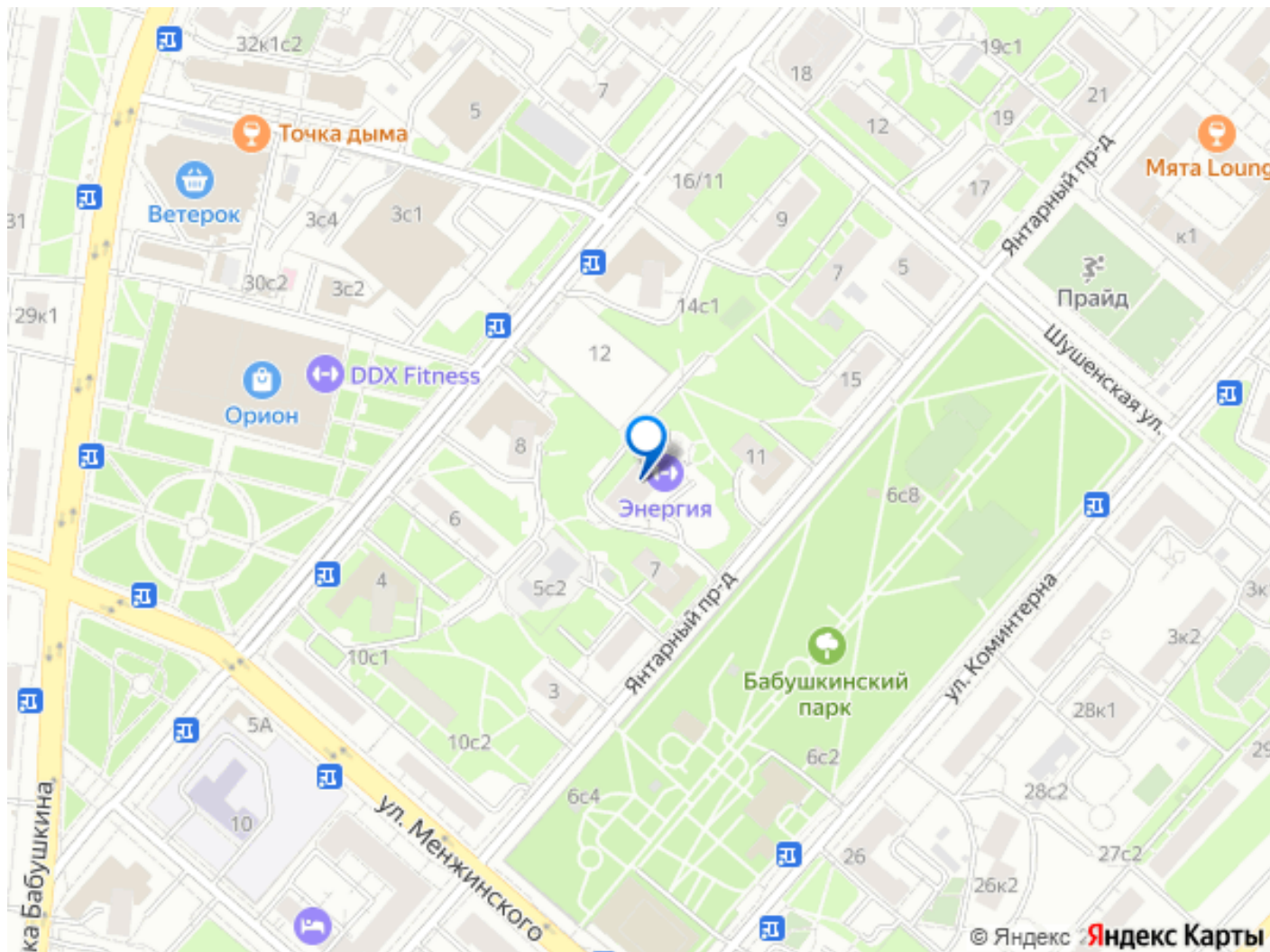
Индивидуальный дизайн: Холл украшен авторской фреской, а кухня оборудована гарнитуром из натурального дуба со встроенной техникой. Гостиная предлагает домашний кинотеатр с акустикой и плазменным телевизором. Кабинет выполнен из натурального дуба с кессонным потолком и библиотечными шкафами.

Удобства: В постирочной установлены стиральная и сушильная машины.

Юридическая чистота: в квартире никогда не была прописанных, в собственности более трех лет. Не упустите шанс стать владельцем этого уникального жилья! Звоните прямо сейчас для организации просмотра!







Move.ru - вся недвижимость России