

Создано: 23.05.2024 в 03:18

Обновлено: 05.12.2025 в 18:43

Москва, Янтарный проезд, 9

67 499 999 ₽

Москва, Янтарный проезд, 9

Округ

[СВАО, Лосиноостровский район](#)

для заметок

Квартира



Количество комнат

6

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

130 м²

Площадь кухни

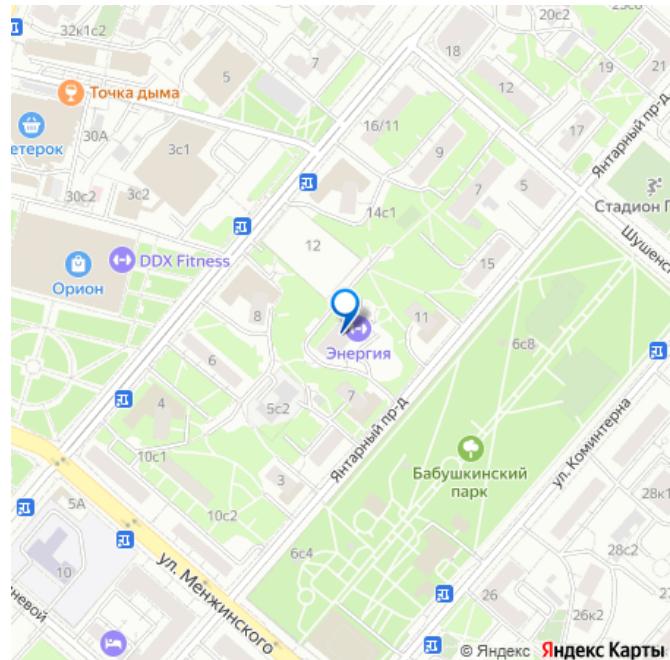
15 м²

Общая площадь

200 м²

Этаж

6/16



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

<https://move.ru/objects/9253537821>

Камиль Казимагомедов, Isaev Estate

**79165754905, 7985272
5477**

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся многокомнатная квартира в Лосиноостровском районе. КВАРТИРА: отличный дизайнерский ремонт (установлены элитные окна из натурального дуба с алюминиевой отделкой выходят на 3 стороны, с внешней стороны, подоконники из Кореана), вентиляционная установка с фильтрацией, ультрафиолетовой обработкой и увлажнением поступающего воздуха, скрытая система кондиционирования, встроенный пылесос с возможностью сбора воды. Во всей квартире установлены межкомнатные двери из массива дуба изготовленные на заказ, холл украшен авторской фреской, шторы во всех спальнях). Комнаты изолированные (Кухня 13 м², столовая 22,9 м², гостиная с кинотеатром 29,3 м², спальня 16,8 м², детская 1 25,2 м², детская 2 18,8 м², кабинет 17,6 м², гардеробная 7,6 м², ванная комната 14 м², санузел с душевой кабиной 3 м², постирочная 3 м², 2 БАЛКОНА и 2 ЛОДЖИИ, два санузел, полностью меблированная на фото остаются новым собственникам. ПО ДОКУМЕНТАМ: один взрослый собственник, в собственности более 5 лет, юридически и физически свободна, свободная продажа, без обременений, без перепланировок. ДОМ: монолит-кирпич, 2008 года постройки.

Входные группы просторные, чистые, без запахов, есть консьерж, лифт грузовой и пассажирский. Во дворе детские и спортивные площадки, есть парковочные места для машин. В подземном паркинге 2 машиноместа и 2 кладовые, продаются отдельно. ИНФРАСТРУКТУРА: вся в шаговой доступности, школы, детские сады, продовольственные сетевые магазины, EUROSPAR, ТЦ Радужный и т.д.. Также много мест отдыха и семейного досуга, Бабушкинский (прямо через дорогу), Парк на Яузе, Лосиноостровский парк. ТРАНСПОРТ: удобное наземное сообщение до нескольких станций метро, метро Бабушкинская в 12-15 минутах ходьбы. Также станция ж/д Лось в 10 минутах ходьбы.



