

Создано: 02.04.2026 в 17:32

Обновлено: 02.04.2026 в 17:17

Москва, улица Арбат, 4С1

85 047 000 ₺

Москва, улица Арбат, 4С1

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)

Улица

[улица Арбат](#)

Квартира

Количество комнат

6

Жилая площадь

144.1 м²

Площадь кухни

9.2 м²

Общая площадь

206.5 м²

Этаж

2/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

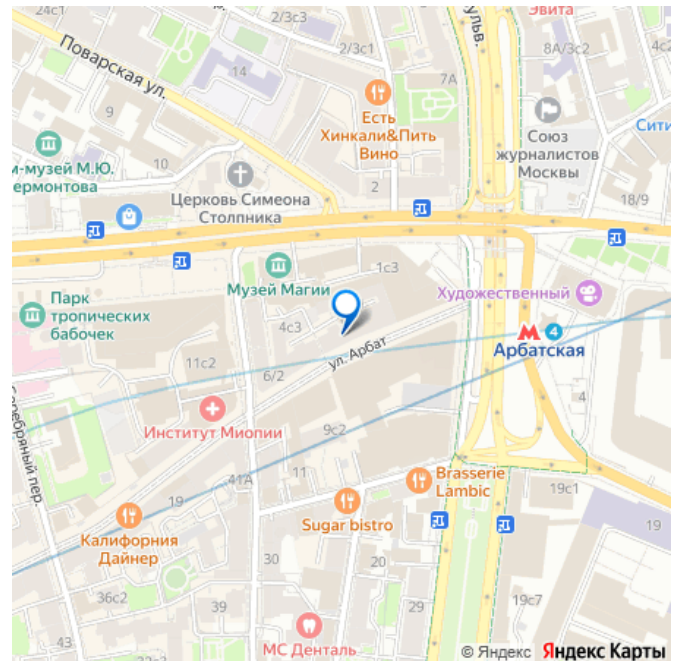
Описание

<https://move.ru/objects/9293282860>

Юрген Шмидт, Владис

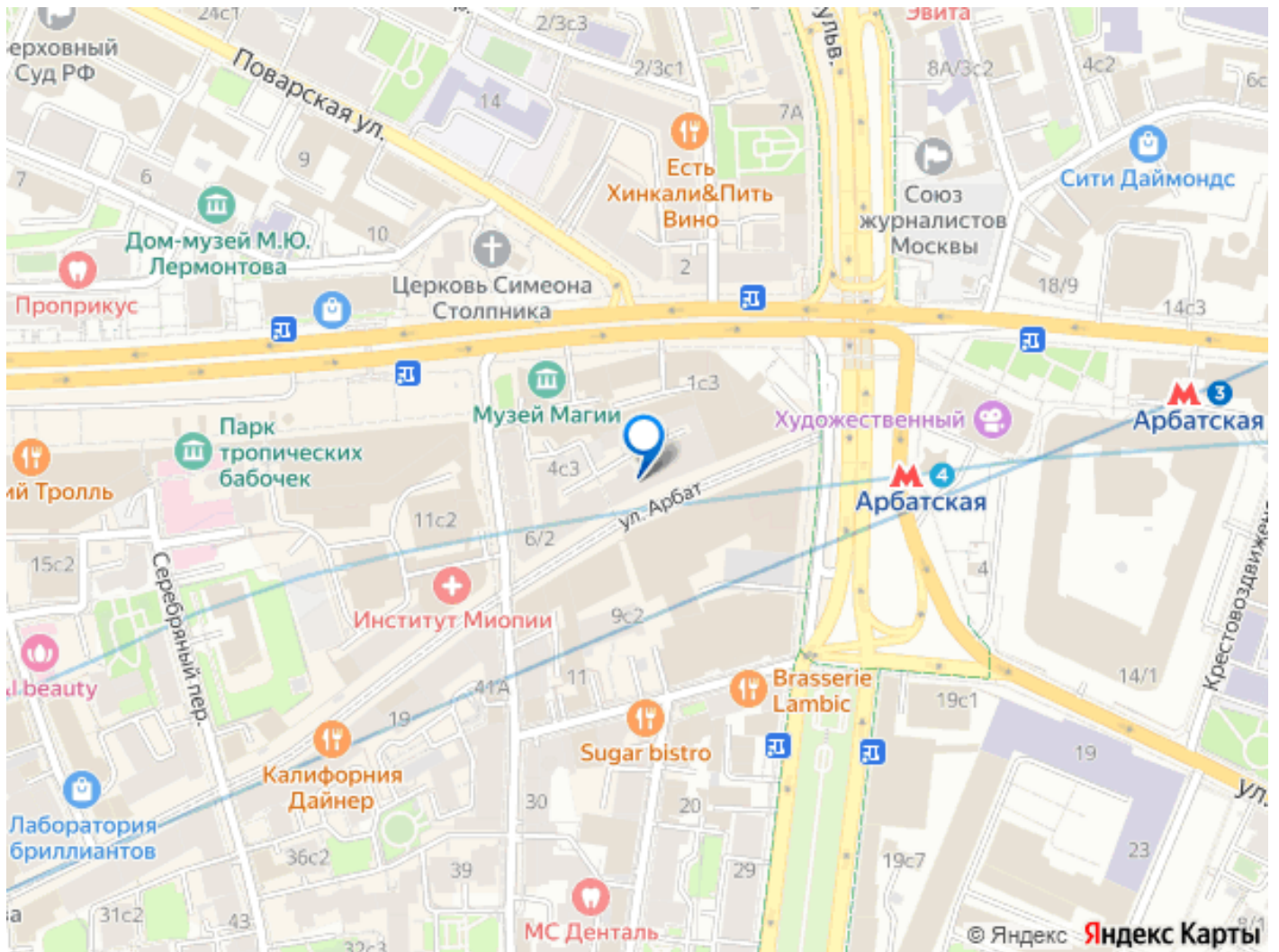
79864245294

для заметок



Код объекта: 2110151. Трофейная
недвижимость в самом сердце Арбата:
Роскошь, История, Пространство. Предлагаем
вашему вниманию уникальный лот —
просторную квартиру площадью 206,5 м² в
легендарном историческом особняке на
главной пешеходной улице страны. Это
предложение для тех, кто ищет не просто
квадратные метры, а статус и вдохновение.
Особенности объекта: Локация: Арбат, д. 4,
стр. 1. Культовый адрес, где пульсирует
жизнь столицы, но за толстыми стенами дома
сохраняется абсолютная тишина. Метраж:
Впечатляющие 206,5 м² — идеальный холст
для воплощения самого смелого дизайн-
проекта. Этаж: 2-й этаж, обеспечивающий
комфортную высоту и быстрый доступ.
Высокие потолки: Создают ощущение
невероятного объема и «воздуха» в
интерьере. Преимущества дома:
Историческая ценность: Респектабельный
особняк с богатой архитектурной историей.
Приватность: Ограниченное количество
соседей, интеллигентное окружение.
Инфраструктура: В шаговой доступности
лучшие рестораны Москвы, театры,
художественные галереи и престижные
школы. До Кремля — 10 минут прогулочным
шагом. Потенциал использования: Благодаря
планировке и расположению, объект
идеально подходит как для создания
роскошной семейной резиденции, так и для
представительства компании или частной
галереи. Ваш новый адрес — ул. Арбат, 4.
Здесь история встречается с современным
комфортом. Готовы увидеть всё своими
глазами? Объект юридически чист и готов к
сделке. Оперативные показы в удобное для
вас время. Звоните сегодня, чтобы
записаться на просмотр квартиры, которая
станет вашим лучшим приобретением!





Move.ru - вся недвижимость России