

🕒 Создано: 13.03.2026 в 16:50

Обновлено: 13.03.2026 в 15:52

Собственник

79164227805

Москва, проезд Досфлота, 16к1с1

97 000 000 ₺

Москва, проезд Досфлота, 16к1с1

Округ

[СЗАО, район Южное Тушино](#)

Улица

[проезд Досфлота](#)

Квартира

Количество комнат

6

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

111.1 м²

Площадь кухни

14.6 м²

Общая площадь

235.6 м²

Этаж

1/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

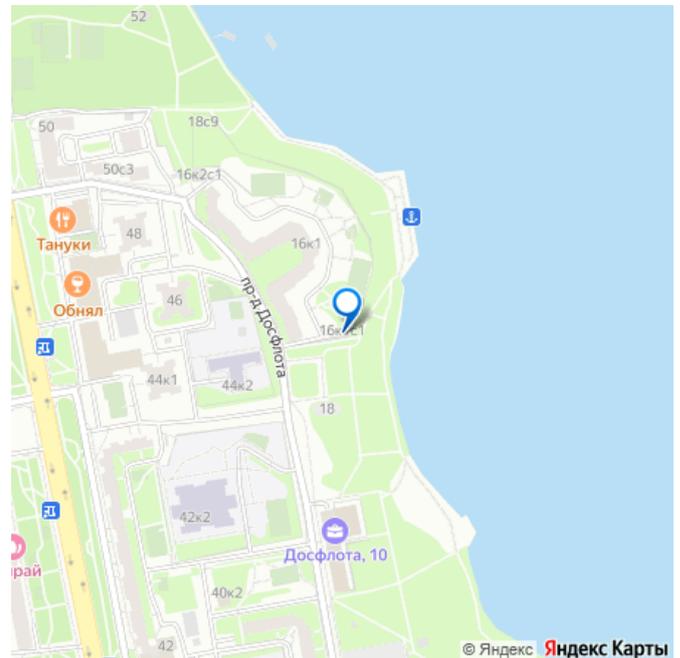
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная квартира, на самом деле представляющая собой настоящий таунхауз, в уникальнейшем месте на первой линии канала им. Москвы в районе ул. Свободы с красивейшими видами на воду и выходом на пляж. Вся инфраструктура Москвы в полном распоряжении: магазины, кафе, рестораны, метро Сходненская в шаговой доступности. И в то же время в любое время года, находясь в этом удивительнейшем месте, чувствуется, что находишься на природе, далеко за шумным городом! А летом это просто уникальная возможность отдохнуть и наслаждаться прекрасными видами и, находясь на бесконечных террасах дома, и просто стоя на берегу реки! Таунхауз представляет собой капитальное трехэтажное строение. На первом этаже расположены входная зона, зона отдыха с большой ванной-джакузи, сауной, постирочной, бойлерной. С этажа есть выход в закрытый гараж и на террасу с камином. На втором этаже находятся кухня-столовая с балконом, гостевая комната с закрытой лоджией, из которой есть выход на большую открытую террасу. Из этой же комнаты с противоположной стороны есть выход на другую открытую террасу. Санузел. На третьем этаже расположены кабинет,

спальная с балконом, вторая спальня с балконом и лоджией, санузел с джакузи. Дом спроектирован так, чтобы каждый отдельный член семьи нашел себе уютный уединенный уголок для отдыха и размышлений на любом из этажей. Кто-то захочет посидеть у камина, а кто-то полежать на шезлонге на одной из террас, смотря на воду! Помимо закрытого гаража есть 2 открытых парковочных места и 2 гостевые парковки дополнительно.

Территория строго охраняемая: въезд, вход только по пропускам. По документам квартира-таунхауз является выделенной квартирой в малоквартирном доме. В собственности с 2005 года, без обременений. Свободная продажа.

