

Создано: 15.09.2025 в 11:59

Обновлено: 17.01.2026 в 14:55

<https://move.ru/objects/9284964976>

Алла Котельникова, Простор-  
недвижимость

**79858839476**

Москва, Шелепихинское шоссе, 5

**51 700 000 ₽**

Москва, Шелепихинское шоссе, 5

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

для заметок

## Квартира



Количество комнат

6

Жилая площадь

160 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

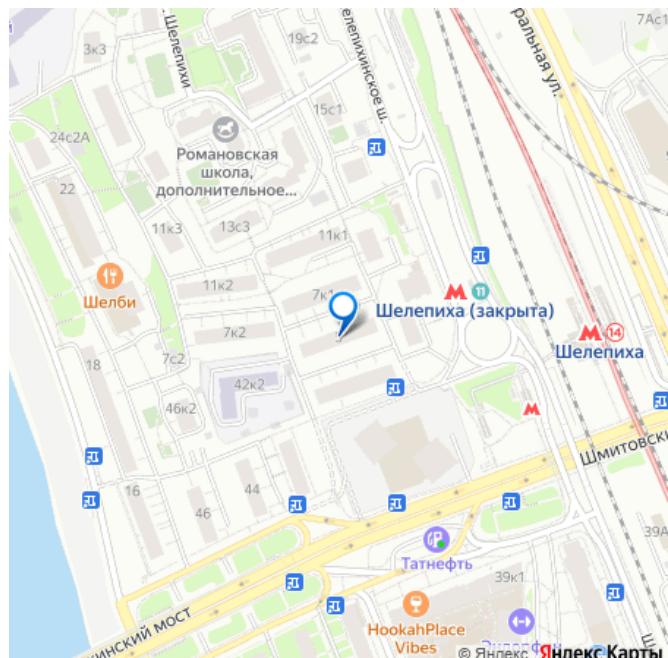
35 м<sup>2</sup>

Общая площадь

258.5 м<sup>2</sup>

Этаж

-1/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

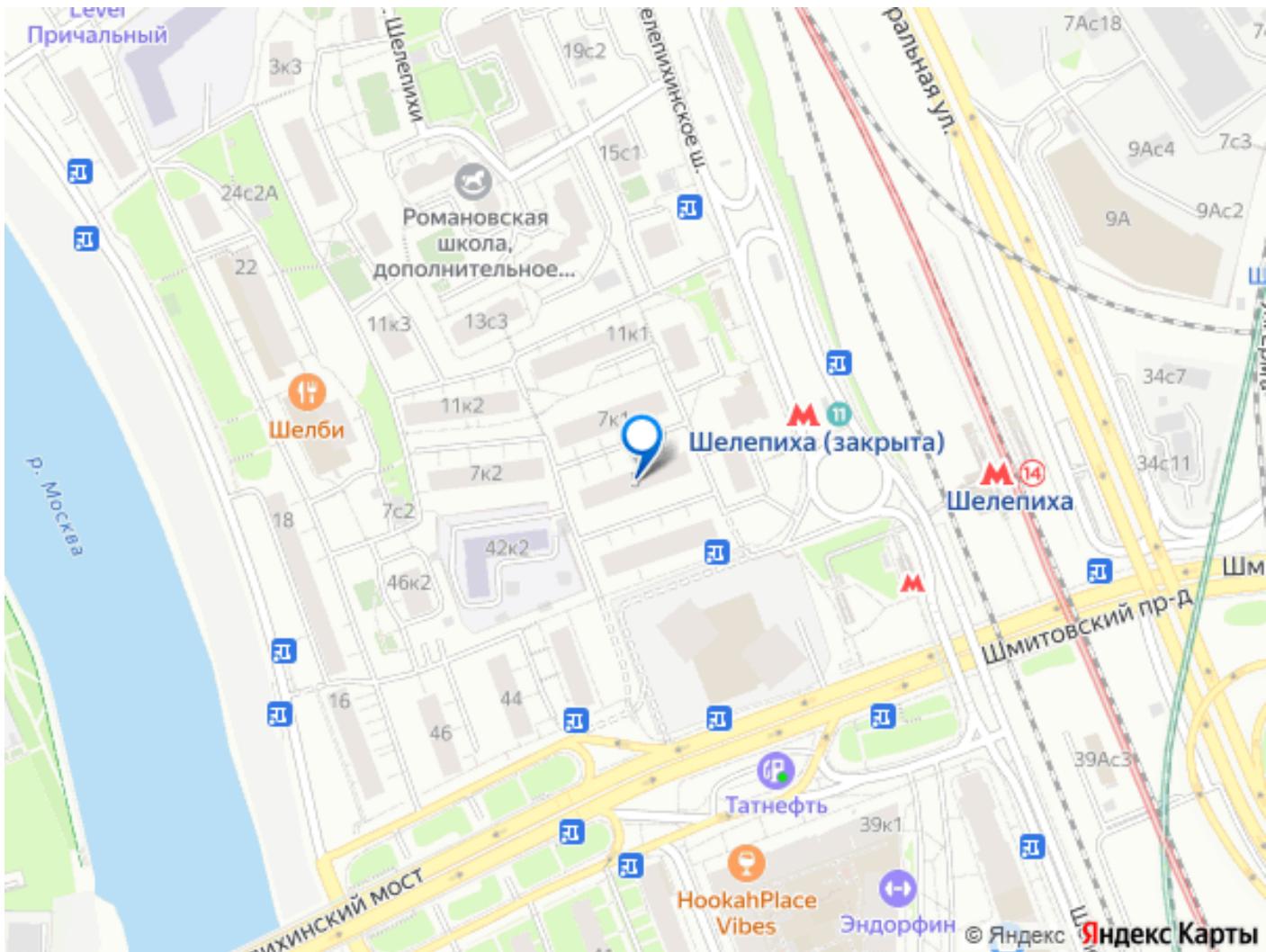
да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Код объекта: 1629626. Уникальное предложение в Москве — просторное помещение на Шелепихинском шоссе, имеет статус жилое. Общая площадь составляет 258,5 квадратных метров, Это идеальное решение для тех, кто планирует использовать пространство для коммерческих нужд. Жилое помещение расположено на -1 этаже дома, имеет возможность регистрации. Полноценные окна. Высота потолков 275, построенного в 1962 году. Окна выходят на улицу, и хотя ремонт старый, это даёт возможность новым владельцам воплотить свои дизайнерские идеи, два санузла — раздельный и совмещённый, что удобно . Наземный паркинг обеспечит место для вашего автомобиля, а центральное отопление гарантирует комфорт в холодное время года. Это предложение идеально подходит для тех, кто ищет жилое помещение в развитом районе. Не упустите шанс стать владельцем этого уникального предложения. Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России