

Создано: 29.01.2026 в 10:30

Обновлено: 29.01.2026 в 13:30

Москва, Тетеринский пер, 18с2

474 000 000 ₽

Москва, Тетеринский пер, 18с2

Улица

[Тетеринский переулок](#)

Квартира



Количество комнат

6

Общая площадь

380 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Описание

ID: 1049071 ЭКСКЛЮЗИВ АГЕНТСТВА PEOPLE
Эксклюзивный двухуровневый ПЕНТХАУС с 5 спальнями, камином и лифтом на 2 этаж.

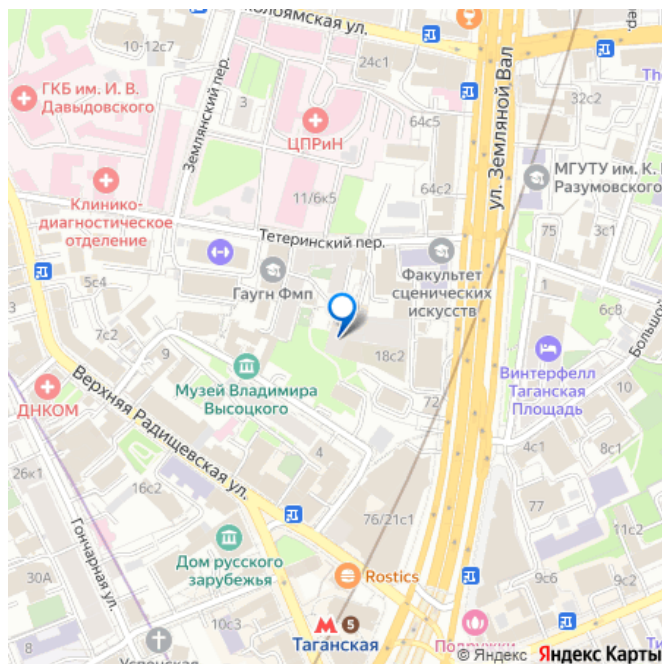
Общая площадь 380 м². В продажу предлагается объект с уникальной планировкой и готовым дизайном. Ключевые особенности: - Лифт на 2 уровень. -

<https://move.ru/objects/9288485434>

**Аватефе Питер, PEOPLE - агентство
элитной недвижимости**

89251234567

для заметок



Панорамное остекление: Виды на город и обилие естественного света. - Готовая дизайнерская отделка: Качественные материалы и современный ремонт. - Продуманная система Умный дом: Полная автоматизация управления светом, шторами, климатом и безопасностью (протокол KNX).

Планировка и оснащение: - ПЕРВЫЙ уровень: просторная гостиная, кухня-столовая, мастер-спальня с собственной гардеробной и санузлом, 4 дополнительные спальни, кабинет, тренажерная зона, Бьюти-комната, сауна, постирочная, холл. - ВТОРОЙ уровень: вторая кухня, санузел, кладовая и зимний сад. - 7 санузлов, сантехника Toto.

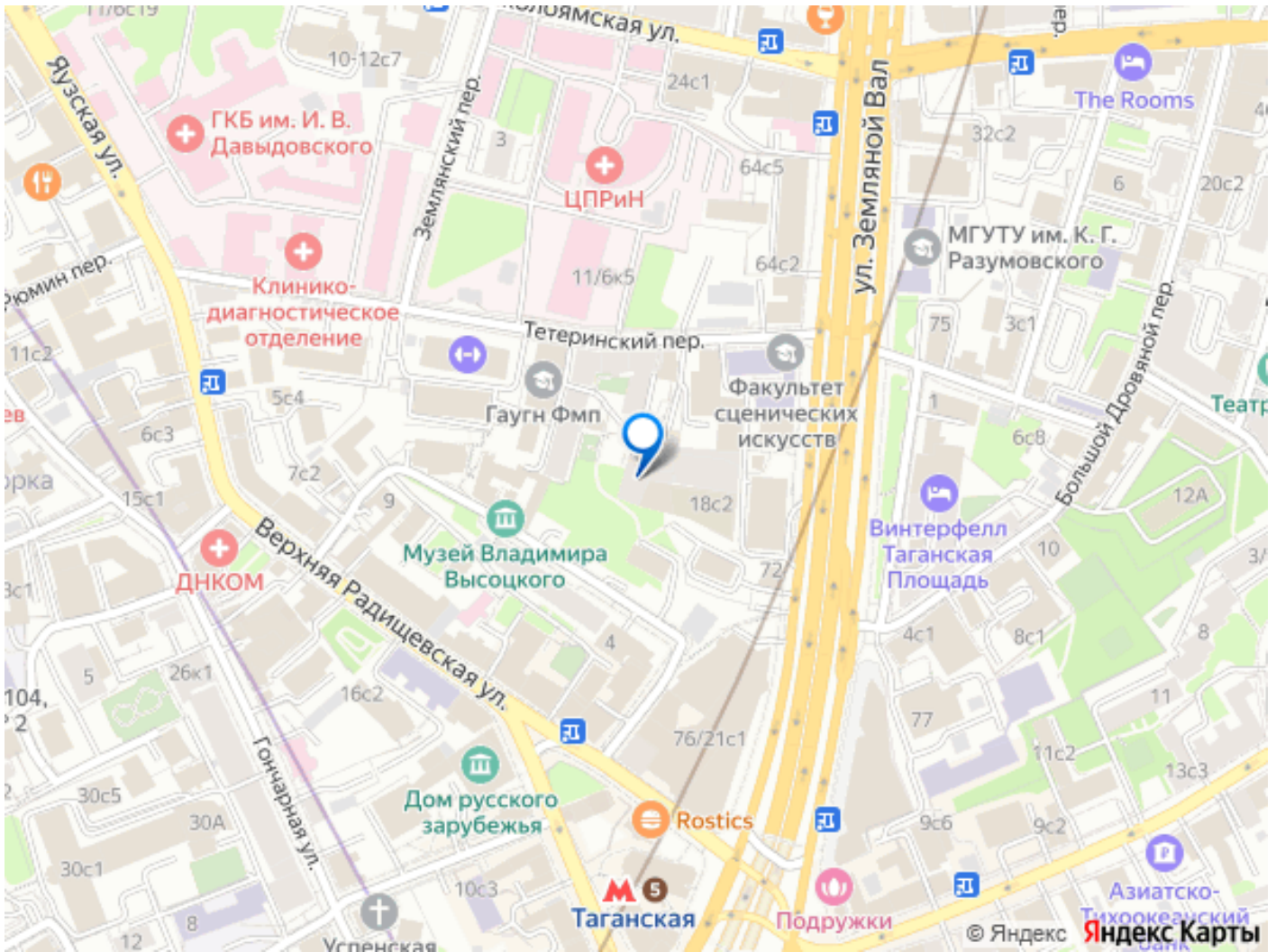
Инженерия: многозонная система вентиляции с рекуперацией, система защиты от протечек, бесперебойное горячее водоснабжение, индивидуальное кондиционирование. О комплексе «Шоколад» — это эксклюзивный ансамбль из двух домов премиум-класса, объединяющий всего 37 квартир. Фасады из молочного мрамора и кирпича ручной формовки цвета горького шоколада создают уникальный архитектурный образ. Входная группа с панорамными окнами и зеленью оформлена как городская гостиная — идеальное место для встреч. Уютный закрытый двор с брусчаткой и ландшафтным дизайном располагает к отдыху. Для вашего комфорта действуют круглосуточная охрана, консьерж-сервис, валет-паркинг и подземный паркинг.

Локация Дом расположен в тихом Тетеринском переулке внутри Садового кольца — вас ждет атмосфера уединения при лучшей транспортной доступности. Всего 5 минут пешком до метро «Таганская». В шаговой доступности — набережная Москвы-реки для утренних пробежек, фитнес-клуб World Class, гастрономический кластер на

Даниловском рынке, Театр на Таганке и рестораны Маросейки. Для семей с детьми рядом школа №1270 и детский сад.

Эксклюзив





Move.ru - вся недвижимость России