

Создано: 04.02.2026 в 17:40

Обновлено: 06.02.2026 в 13:03

Москва, ул. Остоженка, 11

**596 732 000 ₽**

Москва, ул. Остоженка, 11

Улица

[улица Остоженка](#)

## Квартира

Количество комнат

6

Общая площадь

392.3 м<sup>2</sup>

Этаж

3/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

## Описание

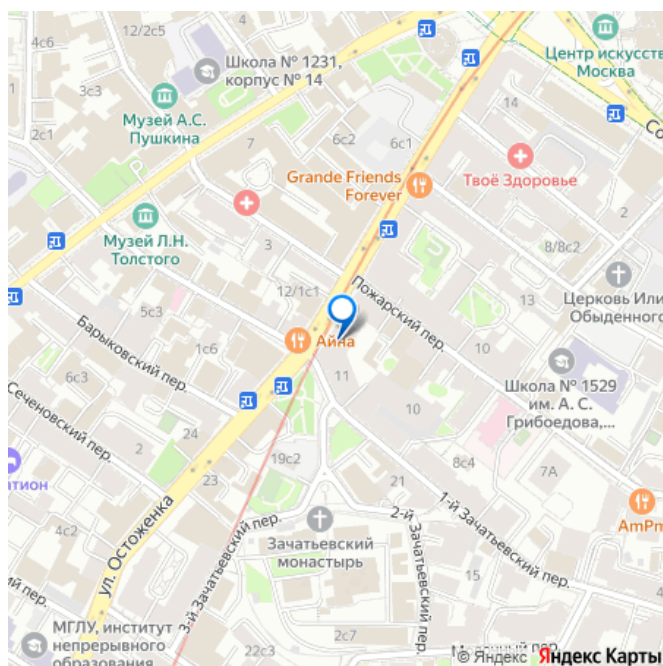
ЖК «Остоженка 11» находится в элитном районе Москвы, известном как Золотая Миля. ЖК «Остоженка 11» представляет собой идеальное сочетание исторического наследия и современного уровня комфорта. Комплекс демонстрирует высочайший уровень архитектурного мастерства.

<https://move.ru/objects/9288765664>

**Московские квадраты, Московские квадраты**

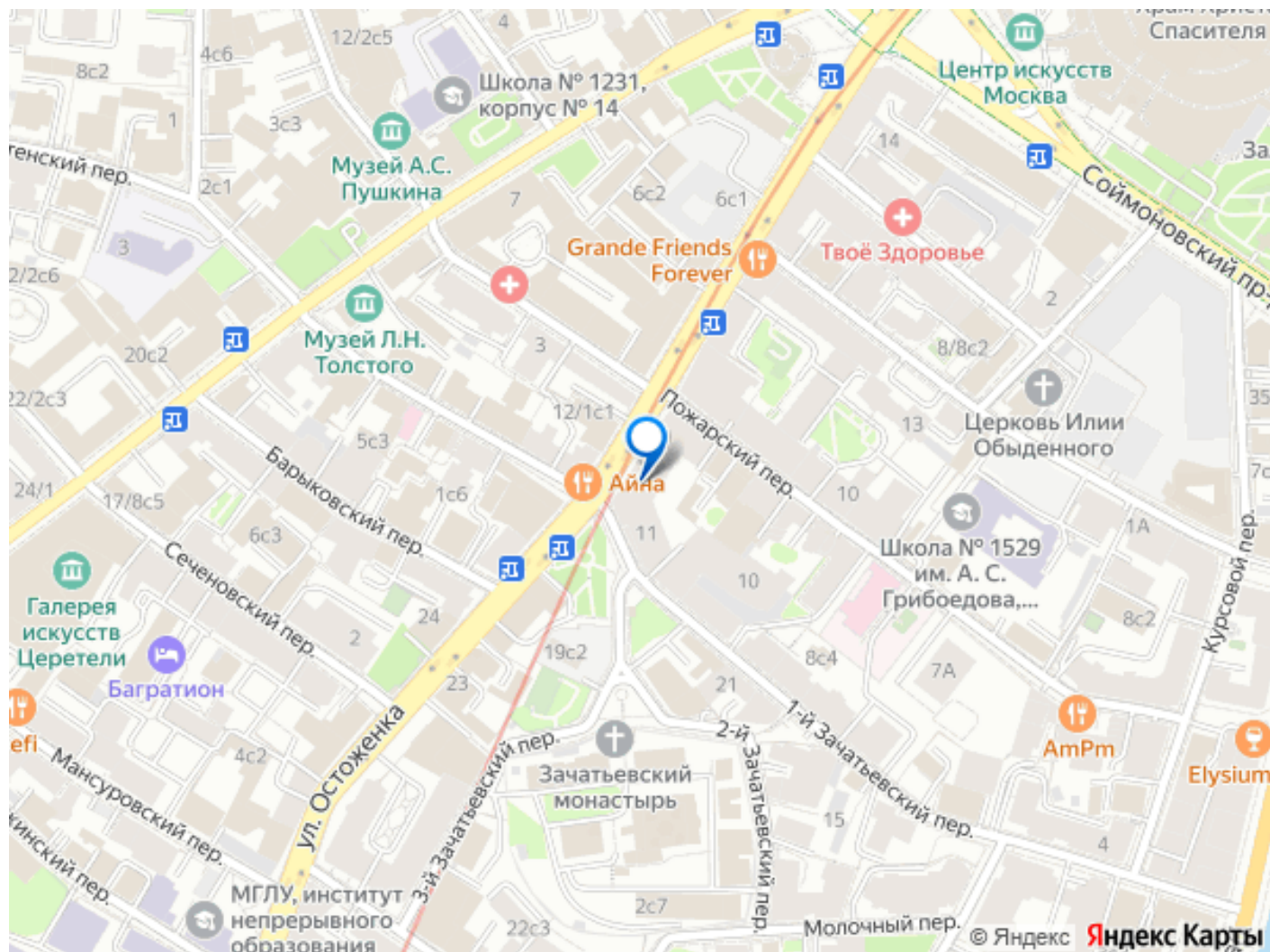
**89251234567**

для заметок



Строительство осуществлялось по монолитно-кирпичной технологии, гарантирующей исключительную прочность и долговечность конструкции. Фасады здания отличаются тщательно продуманным дизайнерским решением. Секции, выходящие на Пожарский переулок, декорированы бежевым камнем, тогда как фасады, обращенные к 1-му Зачатьевскому переулку, облицованы материалами серо-рыжего оттенка. Для отделки дворовых фасадов использовано экзотическое дерево гарап. Входные группы оформлены с применением искусственного камня Zodiaq snow white, гарапа и белёного дуба. В центральном вестибюле размещена ресепшн-стойка из испанского коричневого мрамора Emperador Dark и зона ожидания с мягкой мебелью итальянских брендов B&B и Flos. Местоположение комплекса обеспечивает превосходную транспортную доступность. Станция метро «Кропоткинская» находится всего в 400 метрах, что соответствует нескольким минутам пешей прогулки. Близость выездов на Пречистенскую набережную и Пречистенку позволяет оперативно добраться до любой точки города на автомобиле. Для пользователей общественного транспорта район предлагает разветвленную сеть автобусных и троллейбусных маршрутов. Парк культуры им. Горького доступен за 10 минут езды на автомобиле, а расстояние до Кремля составляет примерно 2 километра. Комплекс удачно расположен между Бульварным и Садовым кольцом. Поблизости находится Смоленский бульвар, который идеально подходит для активного отдыха и прогулок. Позвоните, чтобы узнать все подробности и договориться о просмотре!





Move.ru - вся недвижимость России