

🕒 Создано: 12.10.2025 в 15:03

🔄 Обновлено: 24.03.2026 в 09:50

**Собственник**

**79154333107**

**Москва, улица Плющиха, 16С1**

**60 500 000 ₺**

Москва, улица Плющиха, 16С1

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[улица Плющиха](#)

### Квартира

Количество комнат

6

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

65.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

94.6 м<sup>2</sup>

Этаж

3/4

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

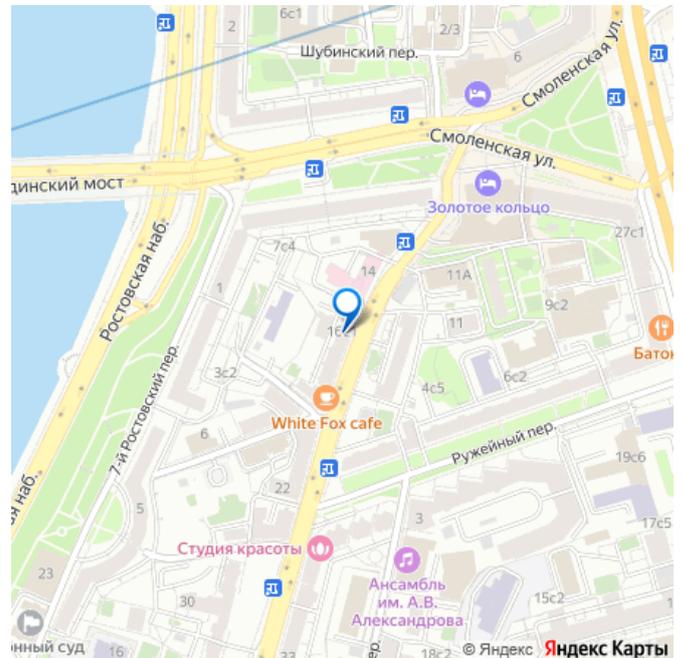
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается просторная коммунальная квартира в уютном доме с отличной планировкой в одном из самых престижных районов столицы — улица Плющиха. Все межкомнатные стены не являются несущими, что позволяет выполнить любые перепланировки. Просторная площадь — для реализации самых смелых дизайнерских решений Комфортный 3-й этаж — оптимальное расположение для жизни Одноподъездный дом в котором только 6 квартир, по две на этаже, первый этаж аптека и ателье. Развитая инфраструктура в пешей доступности Отличная транспортная доступность Тихие уютные переулки Историческая архитектура Это редкая возможность стать владельцем недвижимости в одном из самых престижных районов столицы! Документы - три ДКП, самый последний 2022 года. Риэлторов просим не беспокоить. Торг с реальным покупателем. Организуем оперативный просмотр и ответим на все вопросы. Три взрослых собственника, одному из собственников нужна альтернатива.



