

🕒 Создано: 21.03.2026 в 23:20

🔄 Обновлено: 22.03.2026 в 12:57

Пользователь, Собственник

89251234567

Москва, Усачёва ул, 9

575 000 000 ₺

Москва, Усачёва ул, 9

Улица

[улица Усачева](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

7

Общая площадь

214.7 м²

Этаж

6/6

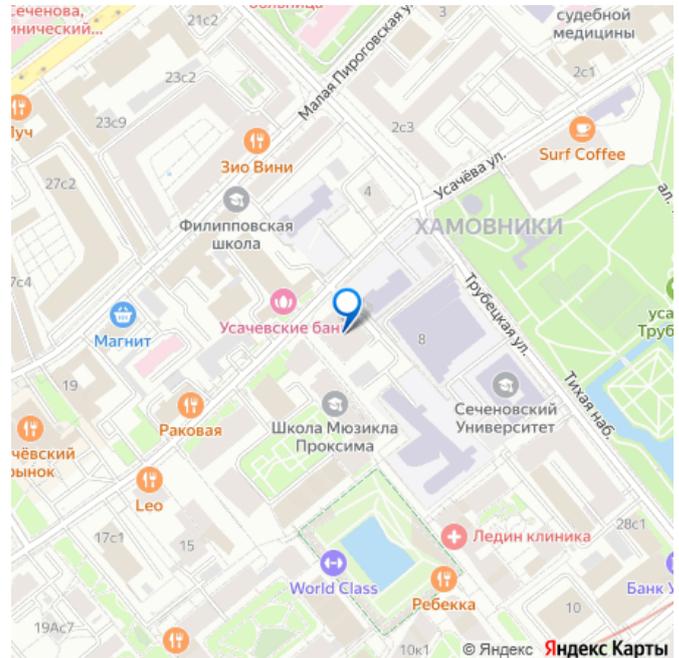
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Описание

Панорамный пентхаус 6/6 с террасой и камином в парижской эстетике в новом клубном доме в Хамовниках. Площадь: 214,7 м? Высота потолков: 3,75 м Состояние: полностью готов к проживанию ? Планировка
Функциональное пространство премиального уровня: • Просторная гостиная с дровяным камином • Отдельная кухня, оснащённая техникой премиум-класса • Выход на частную террасу • Мастер-спальня с

собственным санузлом • Дополнительные спальни / кабинет • 3 санузла • 4 встроенные гардеробные • Постирочная ? Отделка и оснащение Интерьер выполнен в стиле contemporary с использованием премиальных материалов и мебели ведущих европейских брендов: • Итальянский мрамор: Crema Marfil, Calacatta Da Vinci • Дубовый паркет (массив), «английская ёлка» • Кухня Leicht с техникой премиум-класса (Miele) • Сантехника Villeroy & Boch • Мебель и свет: Minotti, Poliform, Cassina, Pierre Frey, Luceplan Дополнительно: • Домашний кинотеатр (проектор и выдвижной экран) • Продуманные сценарии освещения ? Инженерия и комфорт • Центральная система кондиционирования и вентиляции • Регулируемые тёплые полы • Высокий уровень приватности и шумоизоляции ? Видовые характеристики Панорамные окна с видами на улицу Усачёва и архитектуру Хамовников, включая знаковые здания конструктивизма. ? Инфраструктура дома • Клубный формат с ограниченным количеством резиденций • Круглосуточный консьерж-сервис • Представительная входная группа и зона ожидания для жителей и гостей • Система безопасности и контроля доступа • Подземный паркинг В стоимость включены 2 машиноместа в подземном паркинге. ? Локация В пешей доступности: • Усачёвский рынок • Школа №1535 • Парки, рестораны и вся инфраструктура центра.



