

🕒 Создано: 16.03.2026 в 16:00

🔄 Обновлено: 17.03.2026 в 08:58

Москва, Усачёва ул, 13

590 000 000 ₽

Москва, Усачёва ул, 13

Улица

[улица Усачева](#)

<https://move.ru/objects/9291763110>

**Верхорубова Александра, PEOPLE -
агентство элитной недвижимости
89251234567**

для заметок

Квартира



Количество комнат

7

Общая площадь

227 м²

Этаж

6/12

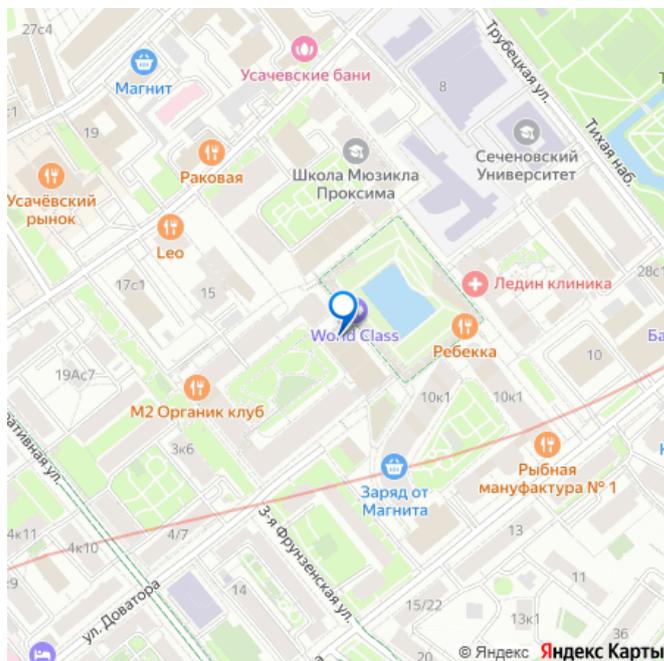
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

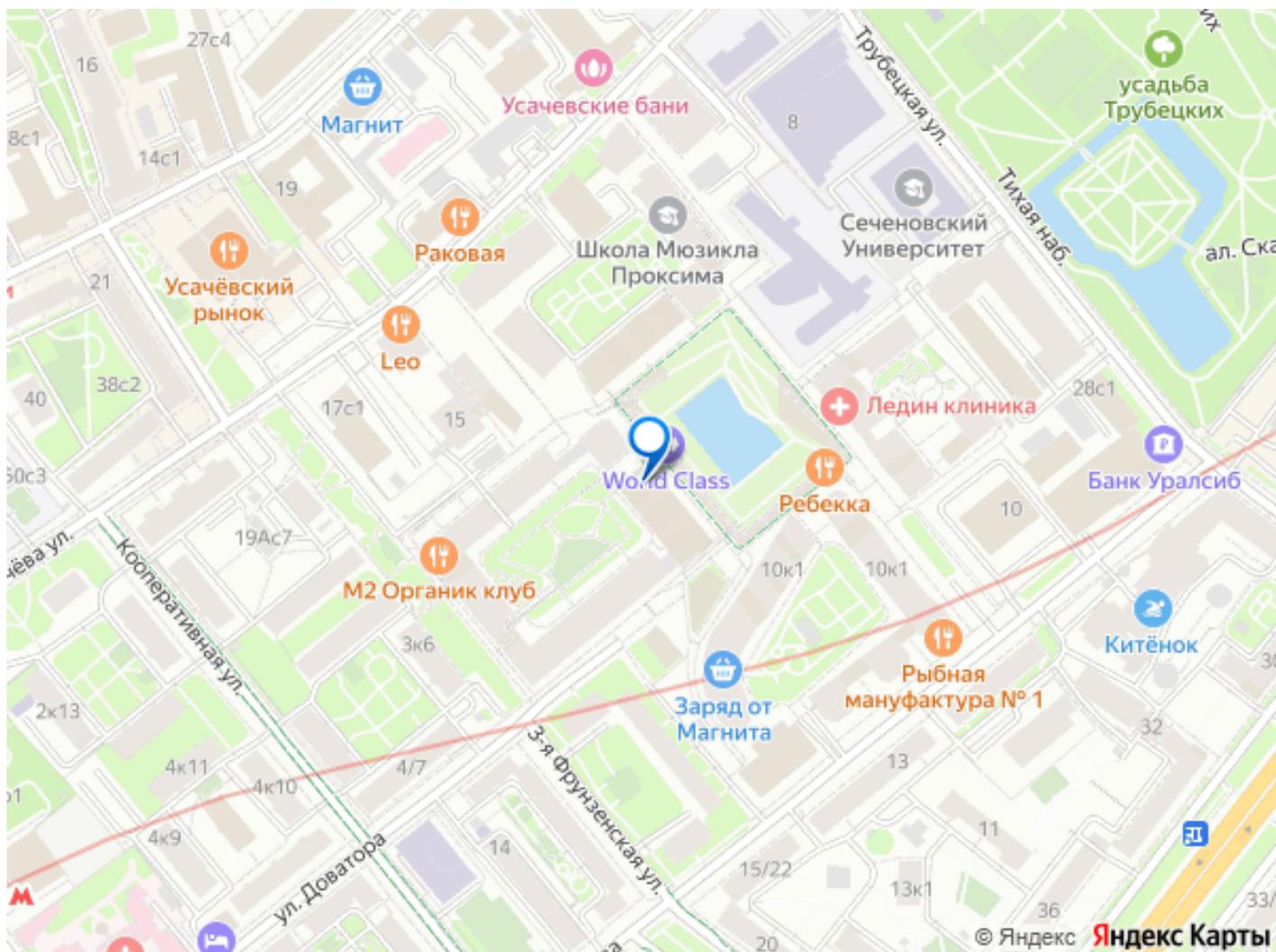


Описание

ID: 242086 САДОВЫЕ КВАРТАЛЫ - ВТОРИЧКА |
АКТУАЛЬНЫЙ ЛОТ! В премиальном ЖК
«Садовые кварталы» к продаже
предлагается просторная 6-КОМНАТНАЯ
квартира, площадью 227 кв. м. ПЛАНИРОВКА:
- кухня-гостиная - ПЯТЬ просторных спален -
ШЕСТЬ с/у - кладовые - гардеробные - две
лоджии ПАНОРАМНЫЕ ОКНА наполняют
квартиру светом, окна выходят на две
стороны, в тихие дворы комплекса с видом на

МГУ и в сторону пруда. УСЛОВИЯ СДЕЛКИ:
Прямая продажа Быстрый выход на сделку
Все документы готовы! О КОМПЛЕКСЕ:
Садовые Кварталы - ЖК премиум класса в
сердце Хамовников. Территория комплекса
разделена на пять жилых кварталов, между
которыми находится центральная площадь.
Здесь будет организована единая зона
отдыха с парком, искусственным озером и
торгово-развлекательным центром. Все
кварталы имеют собственную закрытую
территорию, освобожденную от
автотранспорта, где проводятся работы по
благоустройству и озеленению. Садовые
Кварталы окружены красивейшими парками,
усадьбами и монастырями Москвы: Усадьба
Трубецких, знаменитый парк Мандельштама
с лебедями, а также Новодевичий монастырь
с парком и прудом. В 5 минутах ходьбы
находится территория спорткомплекса
Лужники с аквапарком, зоной для пробежек,
велопрогулок и тренажеров под открытым
небом. Любая кухня мира на расстоянии
вытянутой руки. Насладитесь утренним кофе
у пруда с хрустящими круассанами из
кофейни ВАДВАРЕ или отправьтесь в
кулинарный гастротур на Усачевский рынок.
На территории комплекса расположен
Фитнес клуб с бассейном World Class, студия
йоги, частная школа, детский сад и школа
английского языка. Просторный ПОДЗЕМНЫЙ
ПАРКИНГ со своей автомойкой и детейлинг
центром, доступна опция сезонного хранения
шин.





Move.ru - вся недвижимость России