

🕒 Создано: 18.02.2026 в 17:32

🔄 Обновлено: 24.02.2026 в 17:02

37 600 000 ₺

Округ

[СВАО, район Марьино Роша](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

103 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

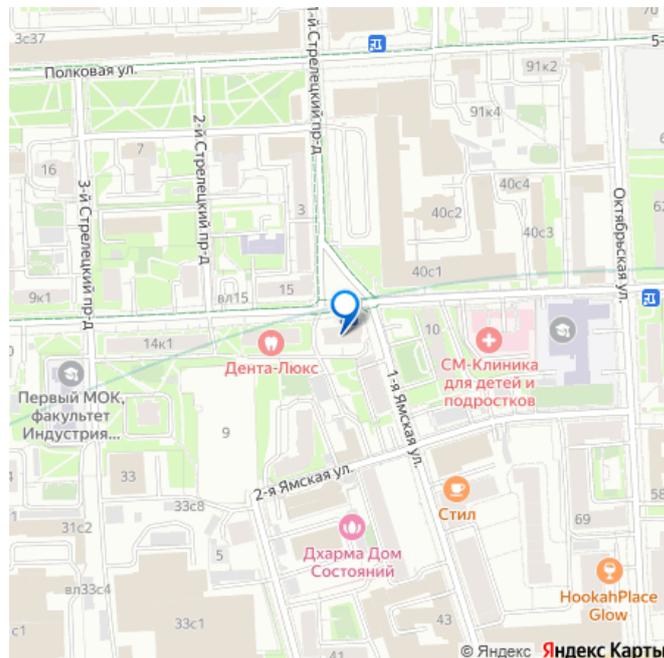
Помещение свободного назначения от собственника. По адресу: г. Москва, ул. Стрелецкая д. 18 Салон Красоты - «Черная кошка», действующий 7 лет Клиентская база 3 000 человек Подходит под любой вид деятельности. 1 эт. жилого 16-этажного дома, в шаговой доступности от метро (1я линия) - Марьино Роша Общая площадь - 103 кв.м, из них - 30 кв. м - парикмахерский зал
Внутри: кондиционирование, вентиляция, отопление, водоснабжение, видеонаблюдение и электричество - 30 кв. 5 отдельных кабинетов: - Маникюр и педикюр - Косметология - Кабинет массажа - Кабинет наращивания волос и ресниц - Кабинет-зона отдыха Дорогой дизайнерский ремонт. Входная группа с отдельным светящимся

<https://move.ru/objects/9290183283>

Татьяна, частное лицо

7(958)472-09-55

для заметок

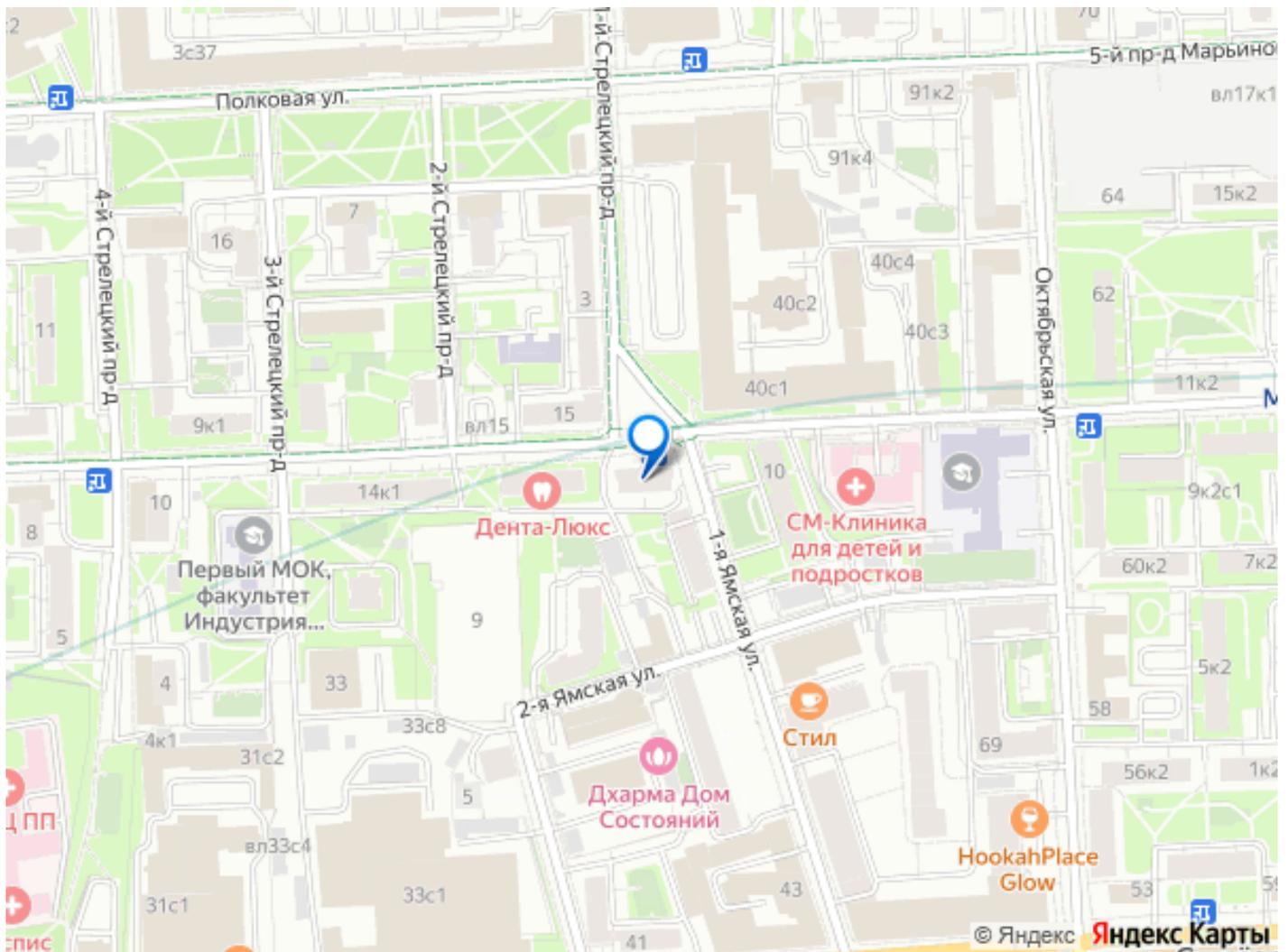


деревом На расстоянии 200 м. находится «Новый Джаз-квартал» по адресу 1-я Ямская д. 6, во дворе на расстоянии 100 м2 начал строится новый комплекс - 2 адм. здания с торговым центром в 3 этажа. Адрес 2-я Ямская д. 9. Поэтому место-нахождение салона очень перспективное. Пешеходный трафик будет не только по Стрелецкой улице от метро, но и через двор к Торговому центру. Цена помещения вырастит в разы однозначно. Стоимость - 37 600 000 руб, возможен торг [#8071234#]









Move.ru - вся недвижимость России