

Создано: 12.02.2026 в 00:39

Обновлено: 12.02.2026 в 00:39

**9 800 000 ₽**

Шоссе

[Щёлковское](#) ~20 км от МКАД

## Дом

Площадь участка

8 соток

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

187 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

## Описание

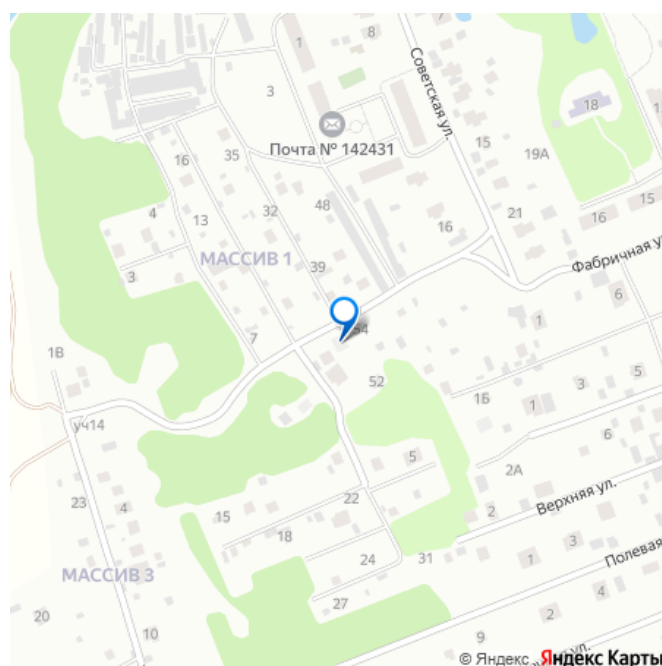
Продается дом в д. Авдотьино, Московской области. Дом расположен в тихом уютном месте деревни, на участке правильной формы, площадью 8 соток. По периметру, сделан капитальный забор на фундаменте, откатные ворота, отдельно вход калитка. Площадь дома составляет 187 кв. м. Дом имеет 2 этажа, стоит на прочном фундаменте-плите с утеплителем. Установлены большие панорамные окна. В доме сделана черновая отделка, разведено и подключено электричество, подведен газ.

<https://move.ru/objects/9289589764>

**Викторов Игорь, АН Недвижимость и  
Право**

**7(495)543-61-32**

для заметок

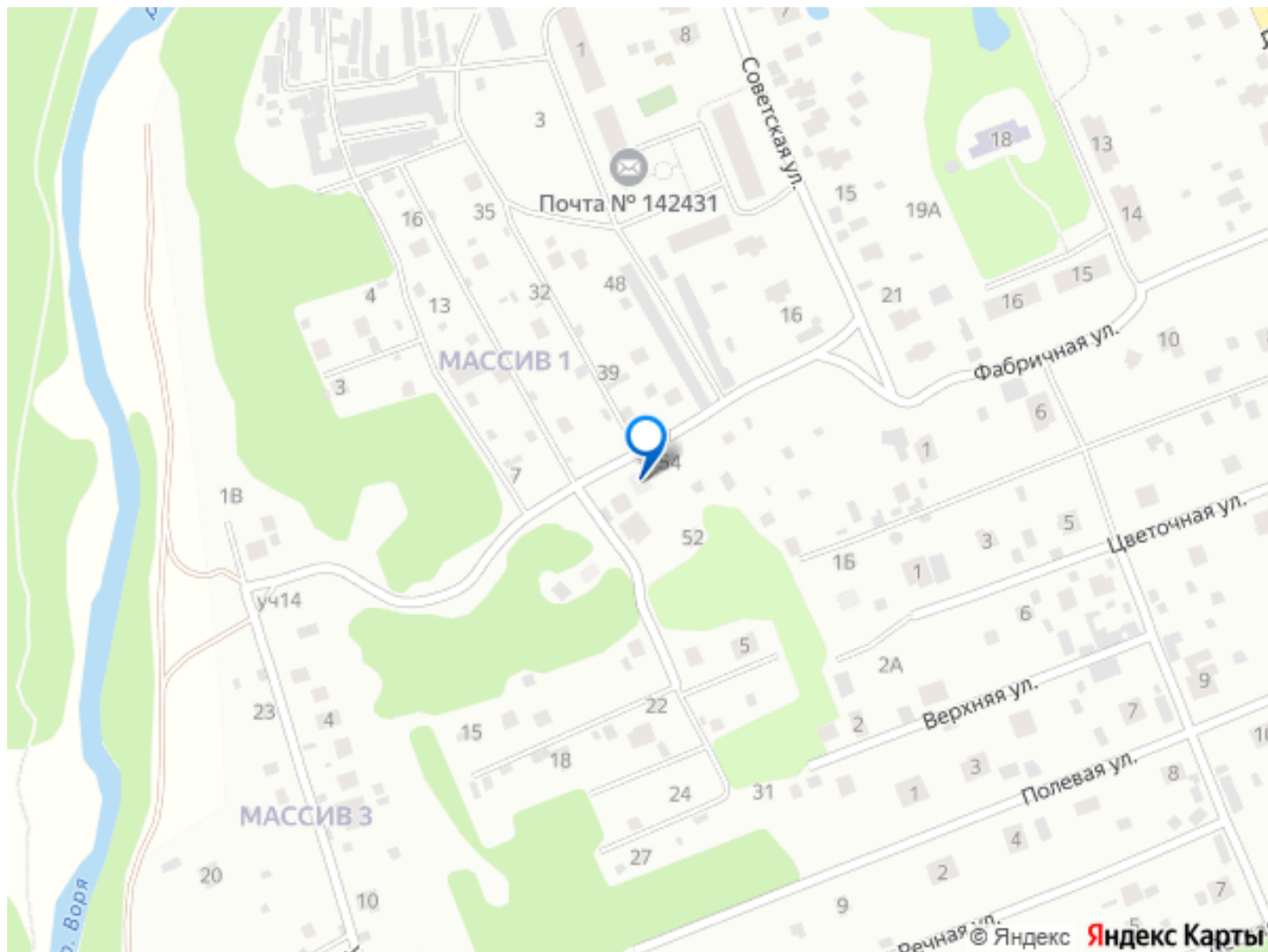


Дом имеет удобную планировку. На первом этаже расположены: прихожая, санузел, котельная, большая кухня, гостевая комната. На втором этаже расположены 4 спальни и санузел. В доме выведен дымоход для обустройства камина. На участке имеется скважина 38 метров. Построен капитальный курятник с выгулом для птицы. В деревне имеется вся необходимая инфраструктура, магазины, детский сад , школа, игровая площадка, остановка общественного транспорта, все в шаговой доступности. Транспорт до Москвы, Ногинска и ближайших населенных пунктов. Участок в собственности с 2019г. Дом построен оформлен по декларации в 2022г. 1 собственник.









Move.ru - вся недвижимость России