

Создано: 02.02.2026 в 17:10

Обновлено: 03.02.2026 в 07:50

<https://move.ru/objects/9288637532>

Константин, Риелтор

**89251234567**

Москва, Люблинская ул, 74к1

**990 000 ₽**

Москва, Люблинская ул, 74к1

Улица

[улица Люблинская](#)



для заметок

**Гараж**

Общая площадь

10 м<sup>2</sup>

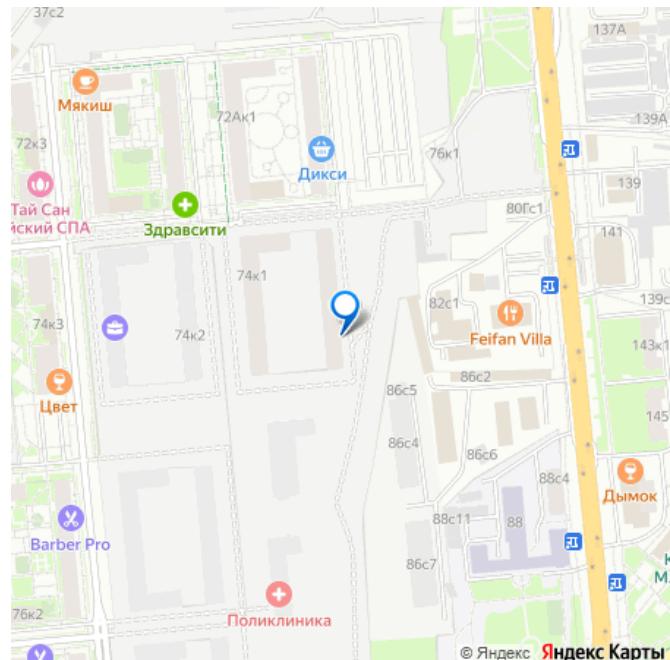
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Гаражи](#)

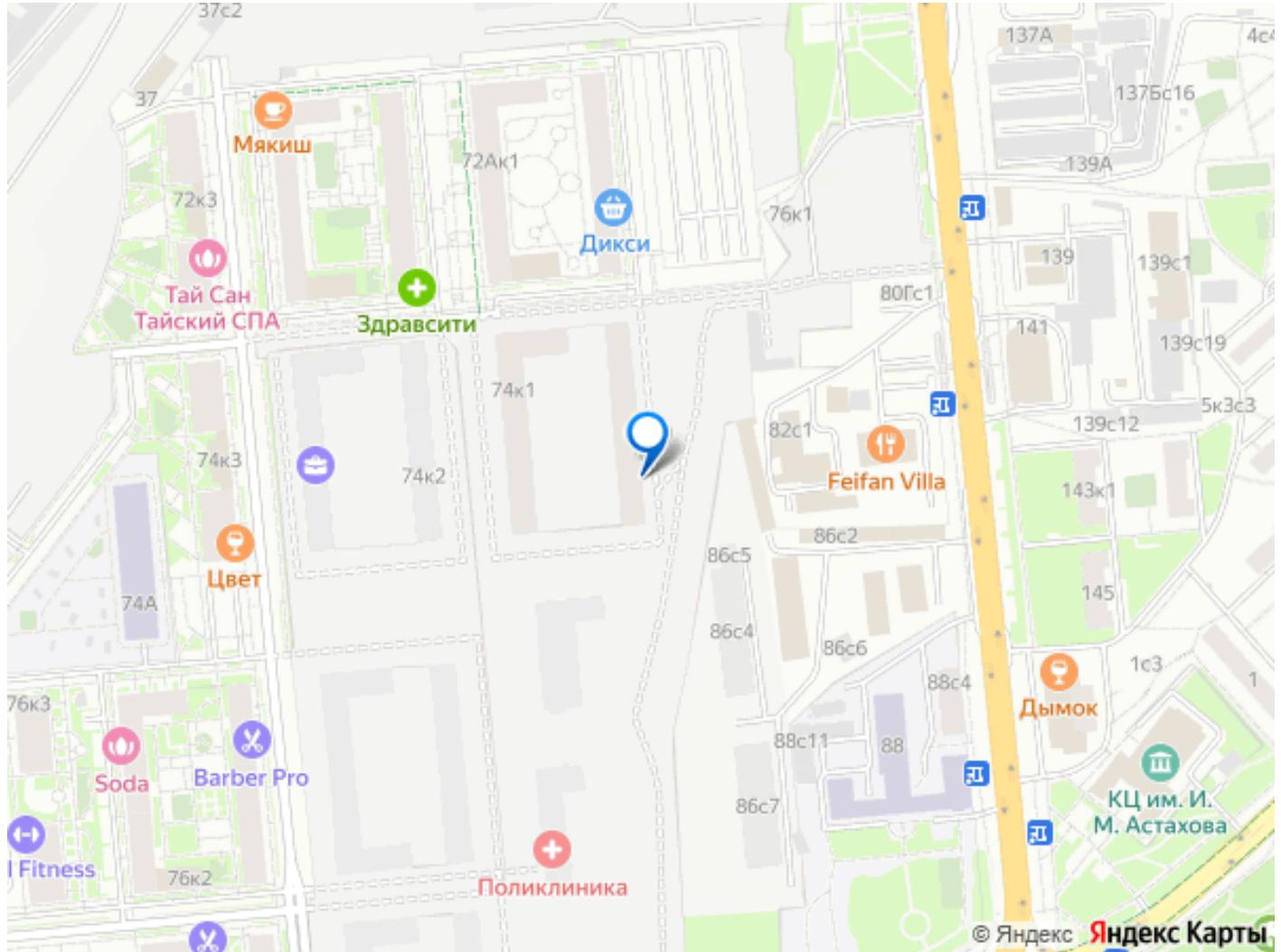


**Описание**

Продается кладовка 3,4 кв.м. в новом ЖК «Любинский парк» (ул. Люблинская, з/у 72, корп. 12, подъезд 7 (этаж -1). Переуступка по ДДУ. Сдача корпуса в марте 2026 года. После сдачи цены вырастут на 20%. На фото пример. — Площадь 3,4 кв.м. Размеры: 1,90? 1,80 м. Высота потолка 2,3 метров. Можно поднять потолок убрав сетку. С одной стороны есть капитальная стена. — Удобное расположение. Отдельный секция на 4 кладовки. — Круглосуточный доступ к кладовке. Доступ через подъезд, на лифте или по отдельной лестнице. — В кладовке есть свет, в коридоре розетка. Двери закрываются на замок. На этаже вентиляция,

видеонаблюдение, отопление. — Рядом  
станция метро, МЦД. — Отдельный  
кадастровый номер. — Переуступка по ДДУ,  
гос.пошлина за переоформление 350 рублей,  
аккредитив, возможна ипотека в Сбере.  
Небольшой торг. \*на Авито нельзя указать  
площадь менее 10 м?.





Move.ru - вся недвижимость России