

Создано: 27.01.2026 в 15:33

Обновлено: 27.01.2026 в 15:03

<https://move.ru/objects/9290082773>

Марина Сергеевна, AVRORACITY

79850251916**Москва, 1-й Нагатинский проезд, 5К2****3 000 000 ₽**

Москва, 1-й Нагатинский проезд, 5К2

Округ

[ЮАО, район Нагатино-Садовники](#)

для заметок

Гараж

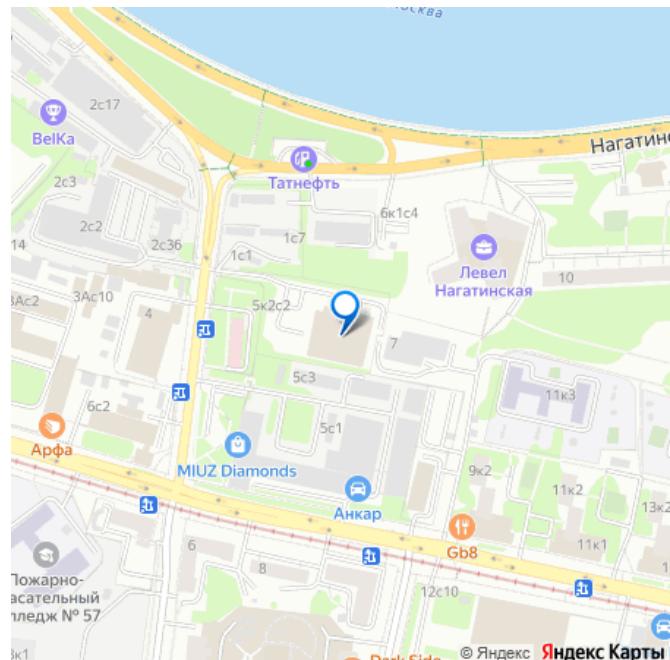
Общая площадь

11.8 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Гаражи](#)**Описание**

Продаются 3 машиноместа, можно приобрести и по отдельности. Отличный вариант для автовладельцев, которые ценят безопасность, удобство и контроль за своим автомобилем! Что вы получаете: 3 отдельных машиноместа — удобно разместятся 3 машины или можно объединить под большие автомобили/хранение вещей. Паркинг в многоуровневом современном здании — надёжная конструкция с круглосуточным доступом. Въезд по пропускной системе, видеонаблюдение и охрана — безопасность ваших авто 24/7. Отапливаемый паркинг с вентиляцией — комфорт в любое время года. Удобный доступ с дороги и быстрый выезд —

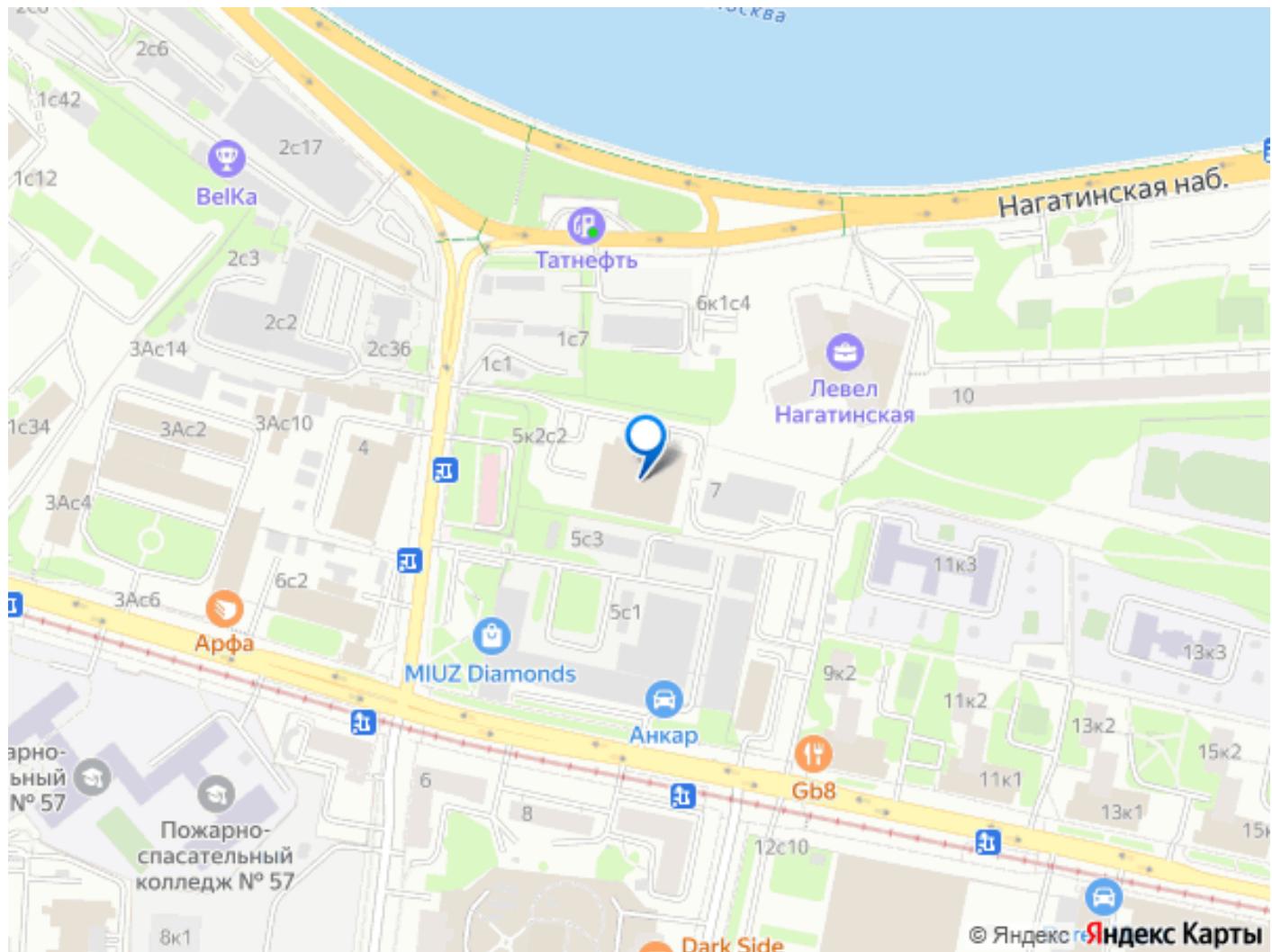
экономия времени ежедневно. Локация:
Район Нагатино-Садовники, Москва (ЮАО) —
развитая инфраструктура и отличная
транспортная доступность. Метро
Нагатинская / Коломенская в пешей
доступности. Удобно для жителей
ближайших ЖК, офисов и арендаторов.

Преимущества перед аналогами:

Конкурентная цена за машино-место в этом
районе. Возможность сразу купить три места
рядом, что редко встречается в объявлениях.

Стоимость паркинга в Москве стабильно
растёт — такие места становятся всё более
ценным активом (рост цен на парковки по
рынку). Идеально подходит: • для
владельцев 23 машин или больших
внедорожников • под инвестицию —
востребованность парковок растёт • для
сдачи в аренду другим автомобилистам
Звоните сейчас — такие места быстро
уходят!





Move.ru - вся недвижимость России