

Создано: 04.06.2025 в 16:30

Обновлено: 15.02.2026 в 15:24

**Москва, Большой Гнездниковский
переулок, 3**

6 500 000 ₽

Москва, Большой Гнездниковский переулок, 3

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Гараж

Общая площадь

11.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Гаражи](#)

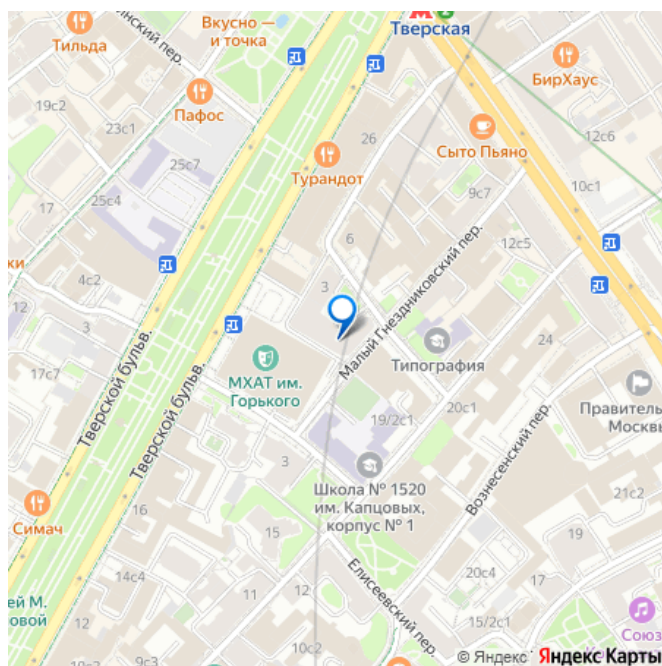
Описание

Лот: 964363 Продается МАШИНОМЕСТО в ЖК Респект (Respect) ЦАО, Пресненский район. Клубный дом «Респект» находится рядом с Пушкинской площадью в Большом Гнездниковском переулке. Проект здания был разработан в мастерской Сергея Ткаченко, девелопером выступила компания Меридж. Благодаря архитектурной концепции, выдержанной в классическом стиле, комплекс гармонично вписался в историческую застройку центра Москвы. Удобный выезд на Тверскую улицу обеспечивает хорошую транспортную доступность. МАШИНОМЕСТО: -общая

<https://move.ru/objects/9290079256>

**Светлана Самохвалова, БЕСТ-
Недвижимость на Баррикадной
79850268458**

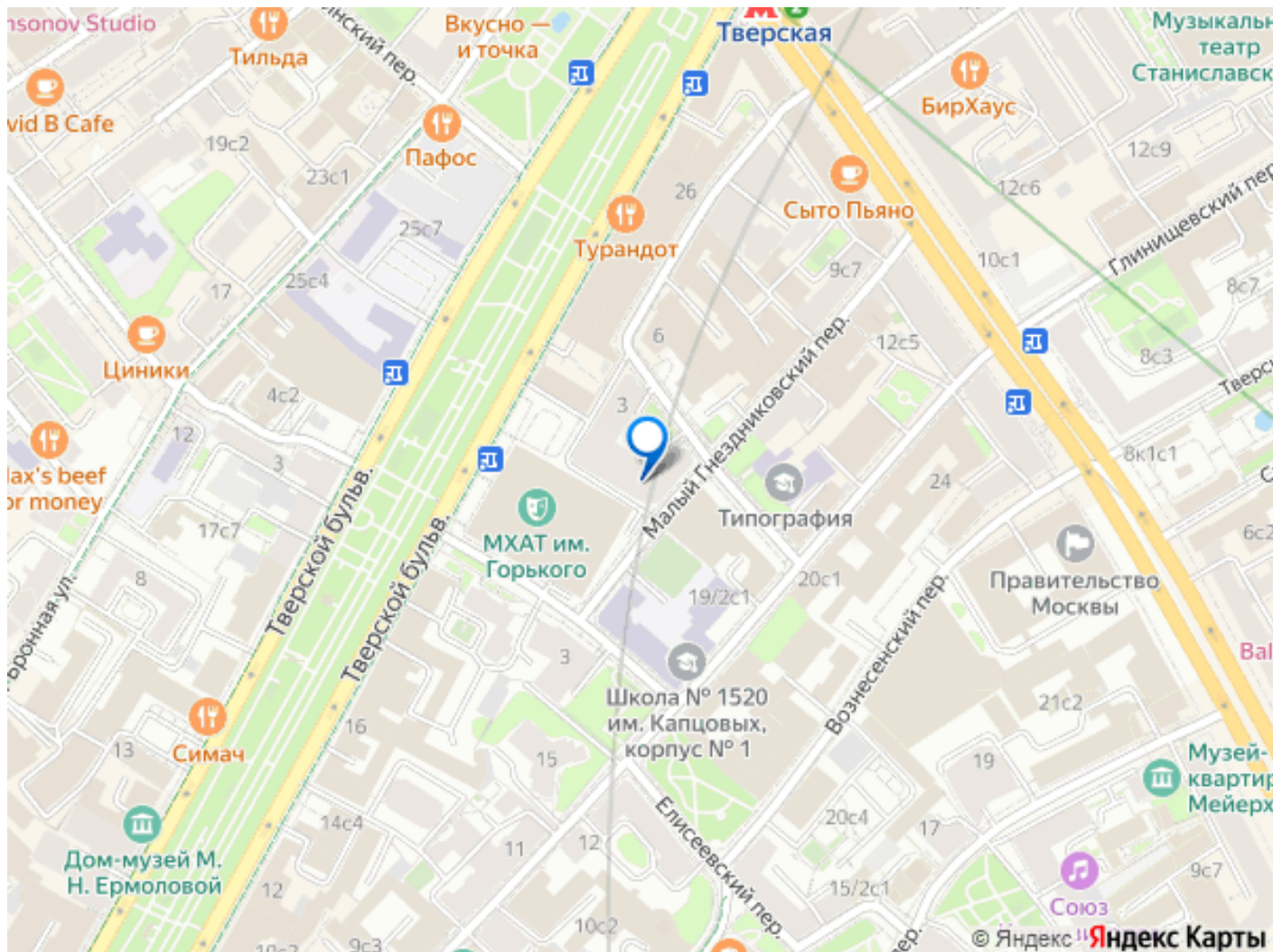
для заметок



площадь- 11.9 кв м -видеонаблюдение -
закрытая охраняемая территория -
выделенная электрическая мощность- 42.5
кВт -пропускная система въезда/выезда -
ОДИН собственник -полная стоимость в ДКП
ЖК Респект представляет собой
малоквартирный дом переменной этажности
(от 4 до 7 этажей) и отдельно стоящий
особняк общей площадью 1220 кв.м. В
комплексе имеется собственный
оздоровительный фитнес-центр, куда входят:
-тренажерный зал, финская сауна и турецкая
баня, солярий и кабинет массажа, игровая
площадка для детей. Приватная клубная зона
жилого комплекса «Респект» включает : -
бильярдную и сигарную комнаты, бар.
Подземный паркинг рассчитан на 98 машино-
мест. Безопасность проживания
обеспечивается круглосуточной охраной и
системой видеонаблюдения, на въезде
установлен контрольно-пропускной пункт.







Move.ru - вся недвижимость России