

Создано: 04.06.2025 в 16:30

Обновлено: 02.04.2026 в 17:47

**Москва, Большой Гнездниковский  
переулок, 3**

**6 500 000 ₺**

Москва, Большой Гнездниковский переулок, 3

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

## Гараж

Общая площадь

11.9 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Гаражи](#)

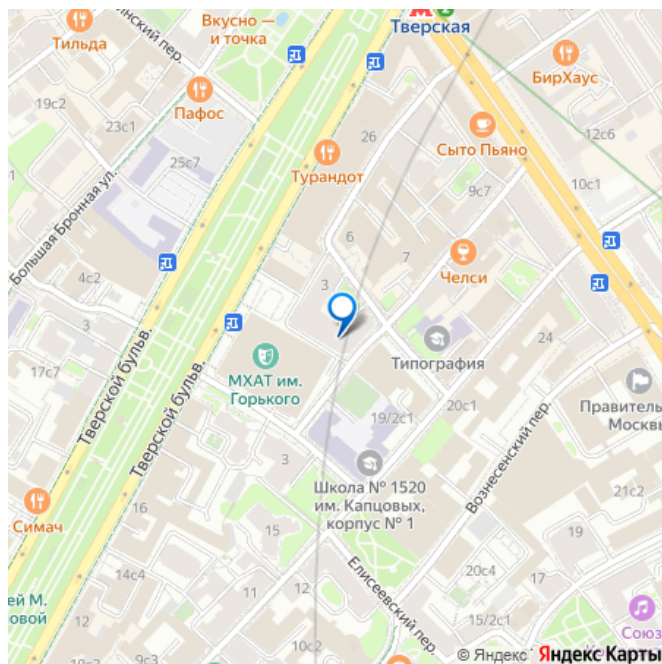
## Описание

Лот: 964363 Продается МАШИНОМЕСТО в ЖК Респект (Respect) ЦАО, Пресненский район. Клубный дом «Респект» находится рядом с Пушкинской площадью в Большом Гнездниковском переулке. Проект здания был разработан в мастерской Сергея Ткаченко, девелопером выступила компания Меридж. Благодаря архитектурной концепции, выдержанной в классическом стиле, комплекс гармонично вписался в историческую застройку центра Москвы. Удобный выезд на Тверскую улицу обеспечивает хорошую транспортную доступность. МАШИНОМЕСТО: -общая

<https://move.ru/objects/9290079256>

**Светлана Самохвалова, БЕСТ-  
Недвижимость на Баррикадной  
79850268458**

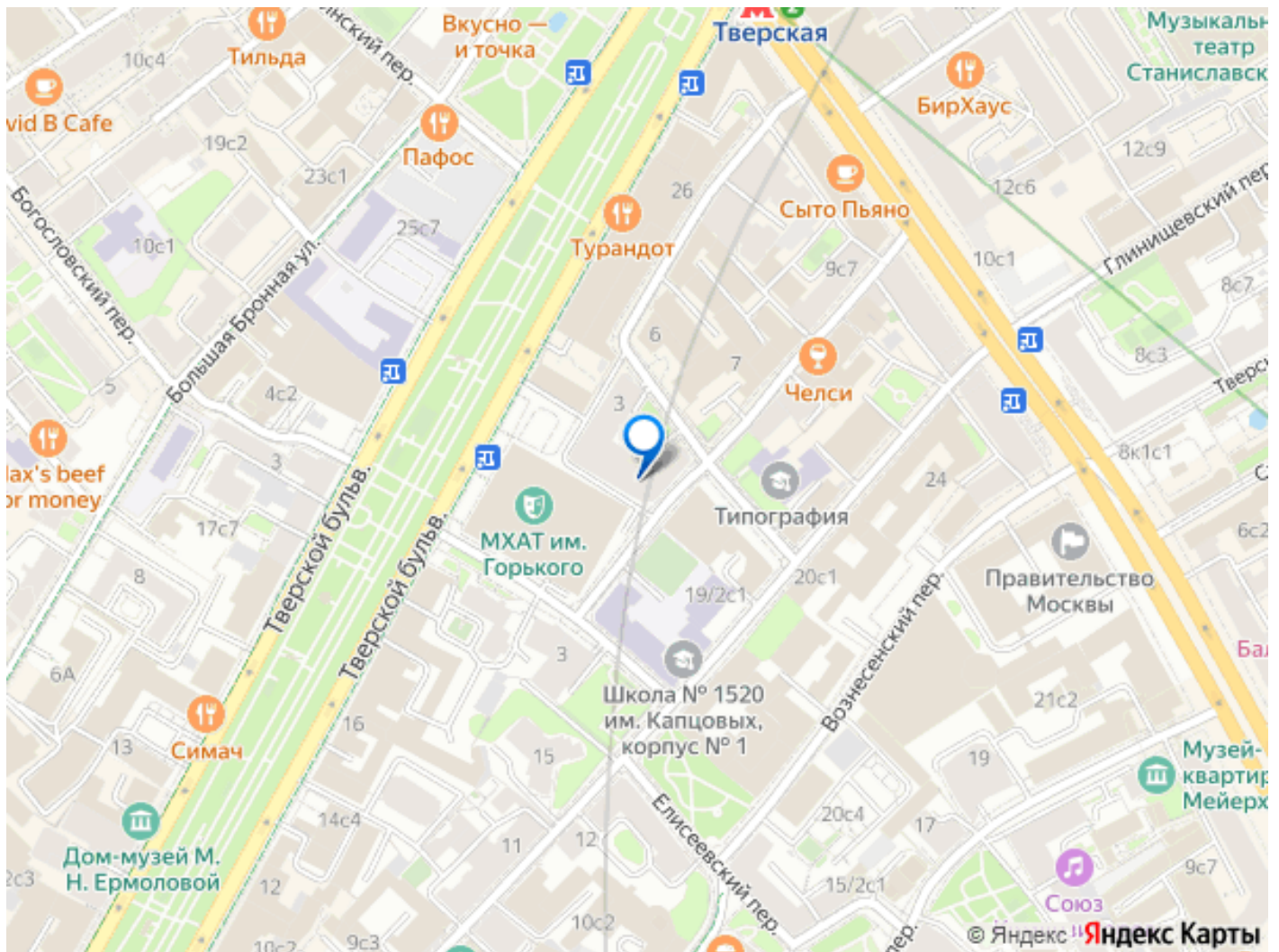
для заметок



площадь- 11.9 кв м -видеонаблюдение -  
закрытая охраняемая территория -  
выделенная электрическая мощность- 42.5  
кВт -пропускная система въезда/выезда -  
ОДИН собственник -полная стоимость в ДКП  
ЖК Респект представляет собой  
малоквартирный дом переменной этажности  
(от 4 до 7 этажей) и отдельно стоящий  
особняк общей площадью 1220 кв.м. В  
комплексе имеется собственный  
оздоровительный фитнес-центр, куда входят:  
-тренажерный зал, финская сауна и турецкая  
баня, солярий и кабинет массажа, игровая  
площадка для детей. Приватная клубная зона  
жилого комплекса «Респект» включает : -  
бильярдную и сигарную комнаты, бар.  
Подземный паркинг рассчитан на 98 машино-  
мест. Безопасность проживания  
обеспечивается круглосуточной охраной и  
системой видеонаблюдения, на въезде  
установлен контрольно-пропускной пункт.







Move.ru - вся недвижимость России