

🕒 Создано: 04.08.2025 в 17:29

🔄 Обновлено: 26.03.2026 в 19:58

Собственник

79862741847

Москва, Новгородская улица, 5к1

1 500 000 ₺

Москва, Новгородская улица, 5к1

Округ

[СВАО, район Лианозово](#)

Улица

[улица Новгородская](#)

Гараж

Общая площадь

11 м²

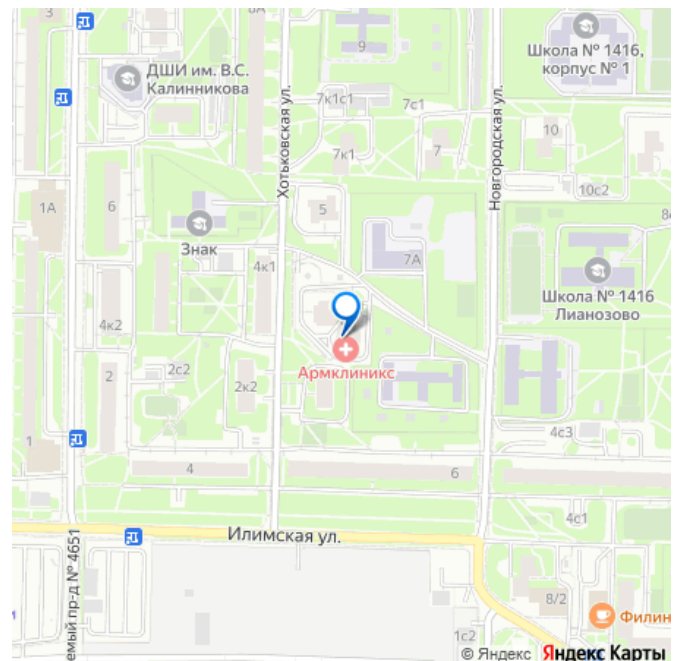
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Гаражи](#)



Описание

Продаю отличные широкие машиноместа 7, 39, 40, 51, 60, 62 на -1 (верхнем) этаже паркинга. Цена продажи 1 500 000 за одно место Места сухие (без протечек), удобные для парковки и выхода водителя из автомобиля, находятся недалеко от въезда в паркинг и охраны. Место 7 при установке ворот легко превращается в бокс (сосед уже сделал, затраты только на ворота). В паркинге проделан ремонт, установлены домофоны. Въезд в паркинг по радиобрелкам. Открыты 4 дополнительных выхода в сторону жилых домов. Работают

системы вентиляции, смонтирована новая система отопления. Проведен капитальный ремонт дренажной системы (новые насосы, трубы), заделаны протечки. При покупке предоставляются радиобрелок для заезда в паркинг и 2 ключа от домофонов входов в паркинг. Задолженности по коммунальным платежам нет. Возможна покупка с арендатором, как инвестиция. Рядом сдан ЖК В стремлении к свету, цены будут расти, так как запланированный ранее паркинг в этом ЖК строить не будут (застройщик банкрот). Продажа от собственника (не по доверенности!). Быстрое заключение договора. Все документы к сделке готовы. Выписка из ЕГРН о собственности предоставляется по первому требованию. Безопасная сделка через аккредитив Сбербанка.



