

Создано: 12.02.2026 в 19:23

Обновлено: 12.02.2026 в 20:28

Собственник**79166959803****Москва****3 900 000 ₽**

Москва

Округ

[ЗАО, район Раменки](#)

для заметок

Гараж

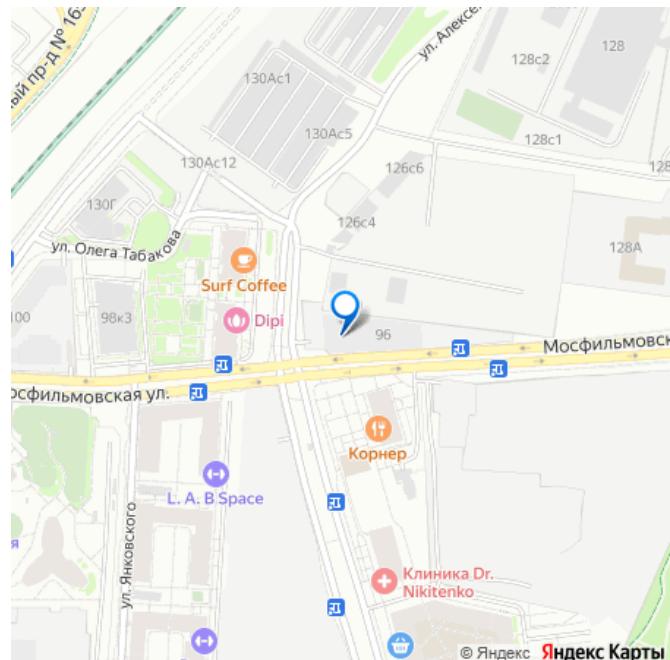
Общая площадь

13.3 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Гаражи](#)**Описание**

Лучшее предложение машиноместа в квартале бизнес класса Событие в ЖК Огни 3 по цене! Большое машиноместо 13,3 кв метра на -2 этаже паркинга ЖК Огни 3. Удобно расположено не далеко от въезда, удобно заезжать и парковаться. Всего 1 сосед в блоке. Скоростной тёплый лифт, охрана, автоматический шлагбаум, видеонаблюдение, удобный и быстрый въезд и выезд на подземный паркинг по пропускам. Возможно автоматическое открытие ворот при установке радио метки на автомобиль. Возможна установка железного бокса для хранения вещей. Коэффициент оснащенности машиноместами в ЖК Огни 3 составляет

всего 0,3, самый низкий в квартале, что обеспечит привлекательную доходность с аренды. А выгодная цена предложения обеспечит высокую доходность с продажи, т.к. средняя стоимость машиномест в квартале 6 млн.

