

Создано: 13.11.2025 в 04:55

Обновлено: 15.02.2026 в 16:22

<https://move.ru/objects/9290082075>

Собственник

79104120956

Москва, Мукомольный проезд, 2

3 499 000 ₽

Москва, Мукомольный проезд, 2

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[проезд Мукомольный](#)

Гараж

Общая площадь

14 м²

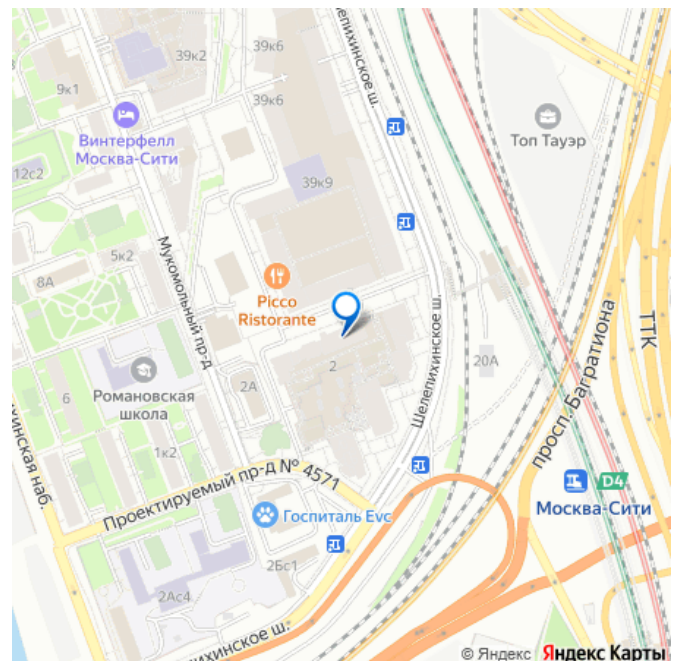
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

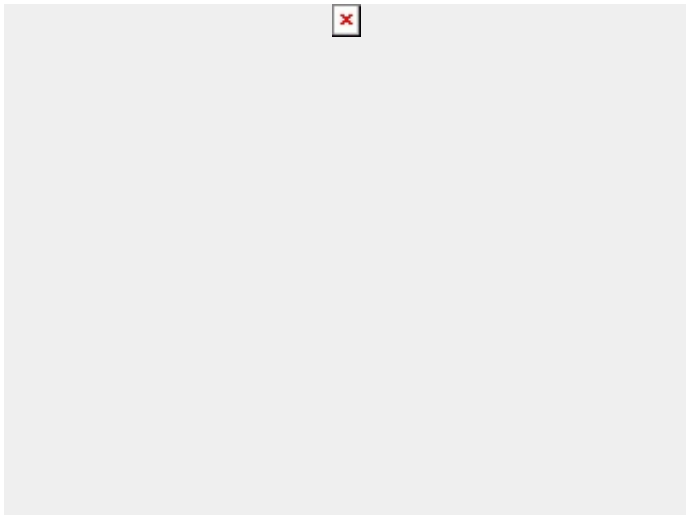
[Гаражи](#)

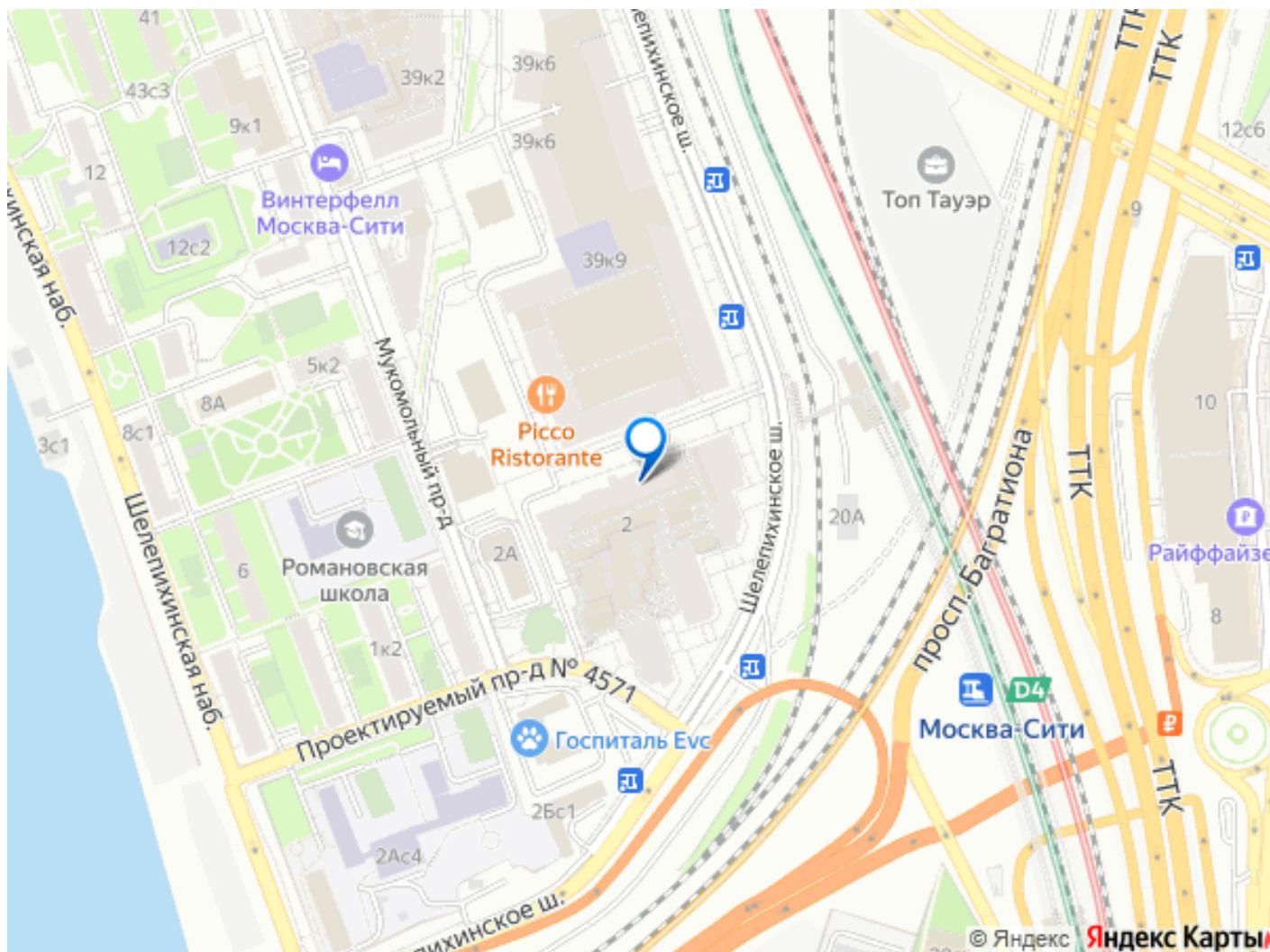


Описание

СОБСТВЕННИК! Продаю машиноместа на -1 и на -2 этажах подземного паркинга по адресу Мукомольный проезд 2 ВАЖНО!!! ВСЕ МАШИНОМЕСТА НЕ СЕМЕЙНЫЕ и имеют удобное расположение, заезд, как для жителей проживающих в этом ЖК, так и для жителей ЖК Хедлайнер. , в зависимости от расположения мм. , хорошее вложение, как готовый арендный бизнес, в среднем каждое мм приносит по аренде 20 000р Мое предложение и цена на мм достаточно реалистичная, в данный момент Мукомольный д.2 и Хедлайнер полностью не

заселены, а мм уже не хватает, особенно большая проблема с парковкой ждёт жк Хедлайнер, коэффициент мм на количество мм, смешной, что не скрывает сам застройщик. СЕЙЧАС хорошие мм у меня, как у собственника можно купит за адекватные деньги! Для примера с городских торгов сейчас предлагают к покупке часть семейного мм 13м2 от 3 065 000р, куда НЕ имея соседнего мм просто НЕ заедешь, его имеет смысл покупать только тому, кто имеет в собственности мм, находящееся перед ним. И это торги, фин цена по итогу может быть гораздо больше))) Все документы готовы к сделке, мм в собственности более 3х лет.





Move.ru - вся недвижимость России