

🕒 Создано: 25.03.2026 в 16:41

🔄 Обновлено: 29.03.2026 в 10:10

**Собственник**

**79863042097**

**Москва**

**2 650 000 ₺**

Москва

Округ

[НМАО, район СП Сосенское](#)



## Гараж

Общая площадь

17.4 м<sup>2</sup>

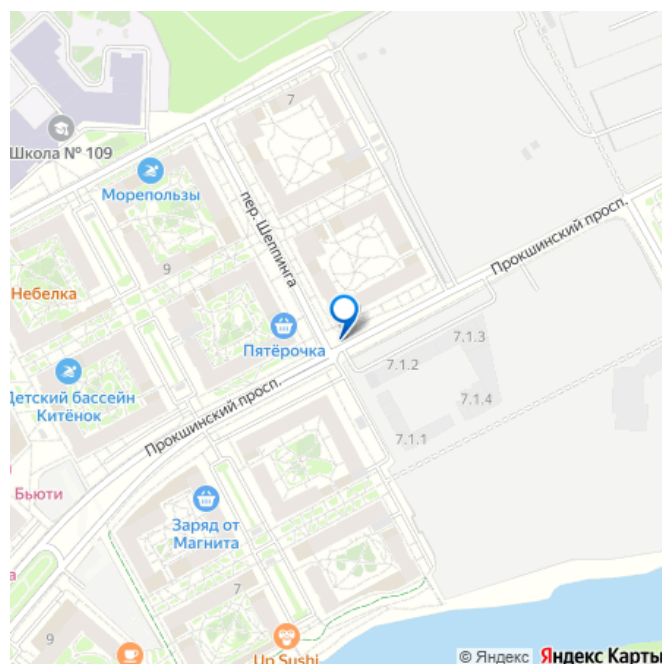
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Гаражи](#)



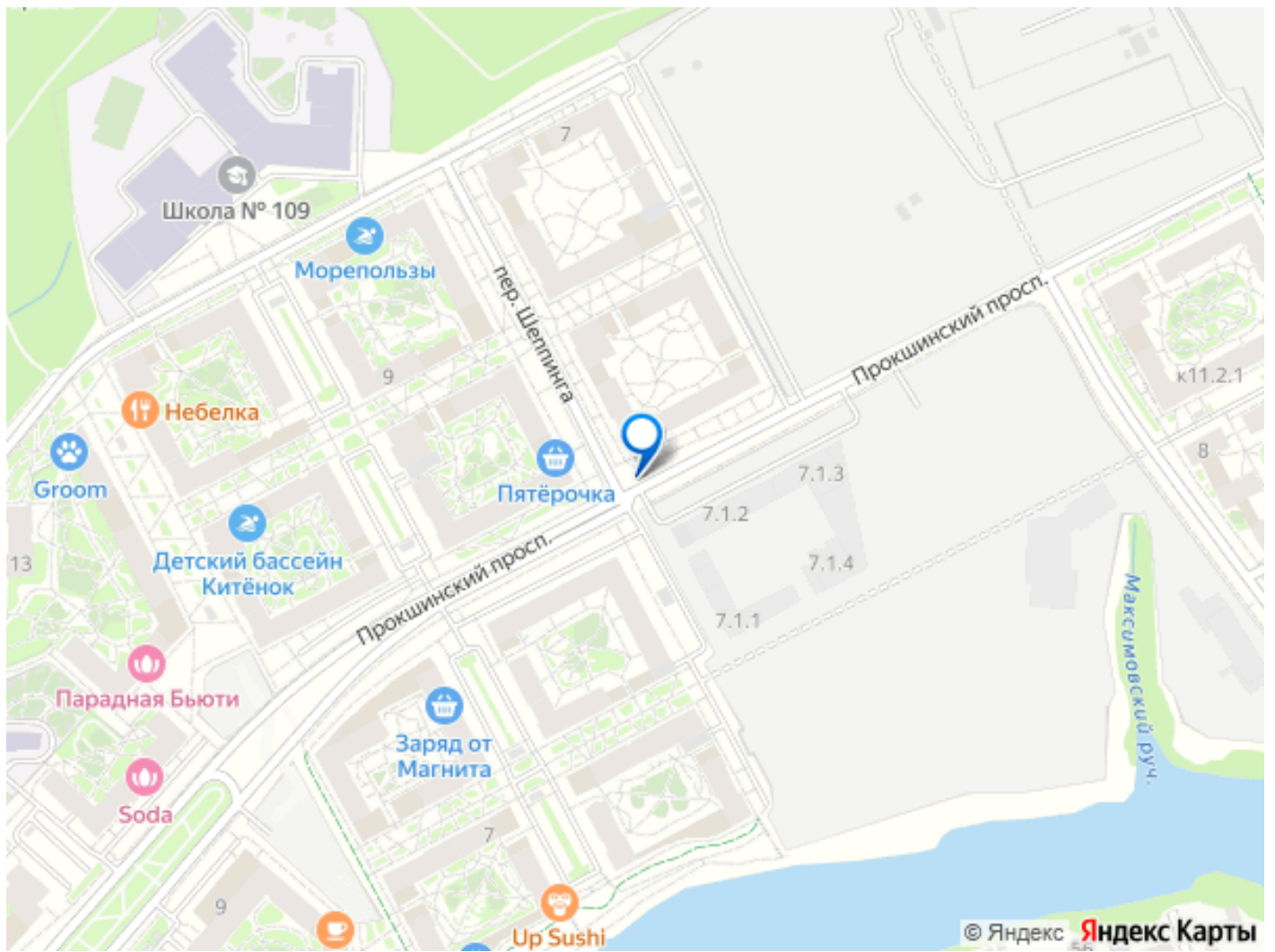
## Описание

Продаю большое машиноместо в сданном подземном паркинге ЖК Прокшино (ул. Лобановский Лес, дом 7). Собственник. Место полностью готово - можно парковаться и хранить вещи уже сегодня. Почему это лучший актив в паркинге:

- Уникальная ниша «за стеной»: за машиной образуется защищенное пространство. Это идеальная точка для установки шкафа или роллеты. Вы получаете полноценный склад для колес, велосипедов и инвентаря прямо на парковке.
- Масштаб: фактическая площадь 17.4 м<sup>2</sup> (по ДДУ - 18.3 м<sup>2</sup>). Место широкое, двери любого внедорожника открываются настежь, не задевая соседей.
- Комфорт -2 этажа: здесь

всегда тепло и сухо. Зимой машина не промерзает, что сохраняет ее ресурс и экономит ваше время на прогрев по утрам. • Логистика и безопасность: охрана, видеонаблюдение, прямой доступ к лифтам (секция 5 - максимально близко к выходу). Юридические настройки: • Полная стоимость в договоре. • Быстрый выход на сделку без цепочек. • Прямая продажа от собственника (без скрытых комиссий). Разумный торг обсуждаем после осмотра. Пишите в сообщения или звоните, оперативно покажу место.





Move.ru - вся недвижимость России