

Создано: 05.08.2024 в 23:45

Обновлено: 02.05.2025 в 23:42

**Собственник****79834764693****Москва, Открытое шоссе, 16БС7****2 000 000 ₽**

Москва, Открытое шоссе, 16БС7

Округ

[ВАО, район Богородское](#)**Гараж**

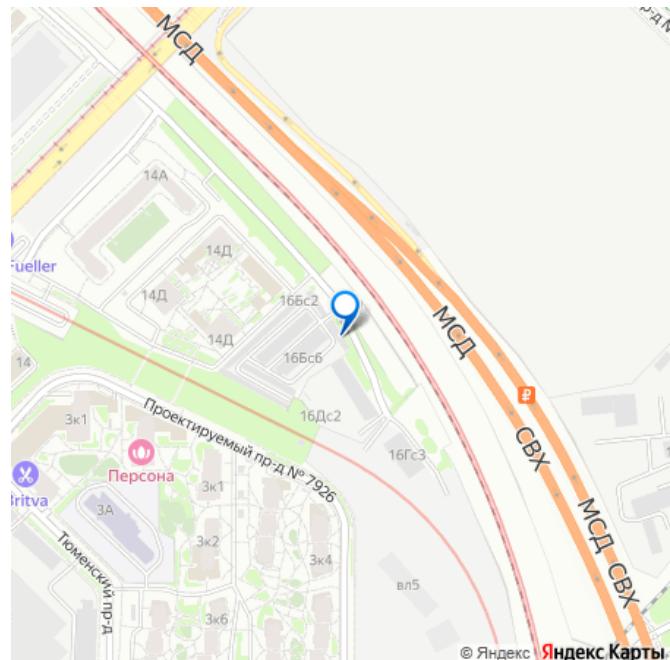
Общая площадь

17.5 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Гаражи](#)**Описание**

Кирпичный Капитальный Гараж на территории ГСК, в СОБСТВЕННОСТИ по реестру - право ЗАРЕГЕСТРИРОВАНО на меня. Для Москвы полный эксклюзив. 3 минуты (400 метров) от ст. метро и МЦК Бульвар Рокоссовского и 50 метров от ЖК Талисман и 150 от ЖК Преображение. Торг только при осмотре. Возможен обмен на полноприводный автомобиль идентичной стоимости в адекватном (ухоженном состоянии) например Outlander от 2019 года, Grand Vitara, Pajero VI, Pajero Sport 2,3, Grand Starex Urban. В ГСК нет и не будет автосервисов, моек и складов! Территория под круглосуточной охраной +

видеонаблюдение, ночью территория закрыта - вход по созвону с дежурным охранником. Есть абсолютно все копии исторических документов начиная с выделения земли в 1962 году, геология участка и далее включая планы коммуникаций и разрезы здания с фундаментами + свежее БТИ с экспликацией. На территории есть стальная эскада для обслуживания собственного автомобиля, мусорный контейнер, техническая вода круглогодично в водогрейном помещении (центральные коммуникации), туалет, свет от бензогенератора. Ежемесячные взносы - 1000 рублей. Территория не находится в красной линии РЖД - есть подтверждающие документы. 3 минуты от ст. метро и МЦК Бульвар Рокоссовского. Продажа по договору с актом приема передачи. Деньги проверяем в банке я оплачу. Передача прав по РОСРЕЕСТРУ. Все ОФИЦИАЛЬНО! С прописью полной суммы сделки. НИКАКИХ СЕРЫХ СХЕМ НЕ ПРЕДЛАГАТЬ!!!



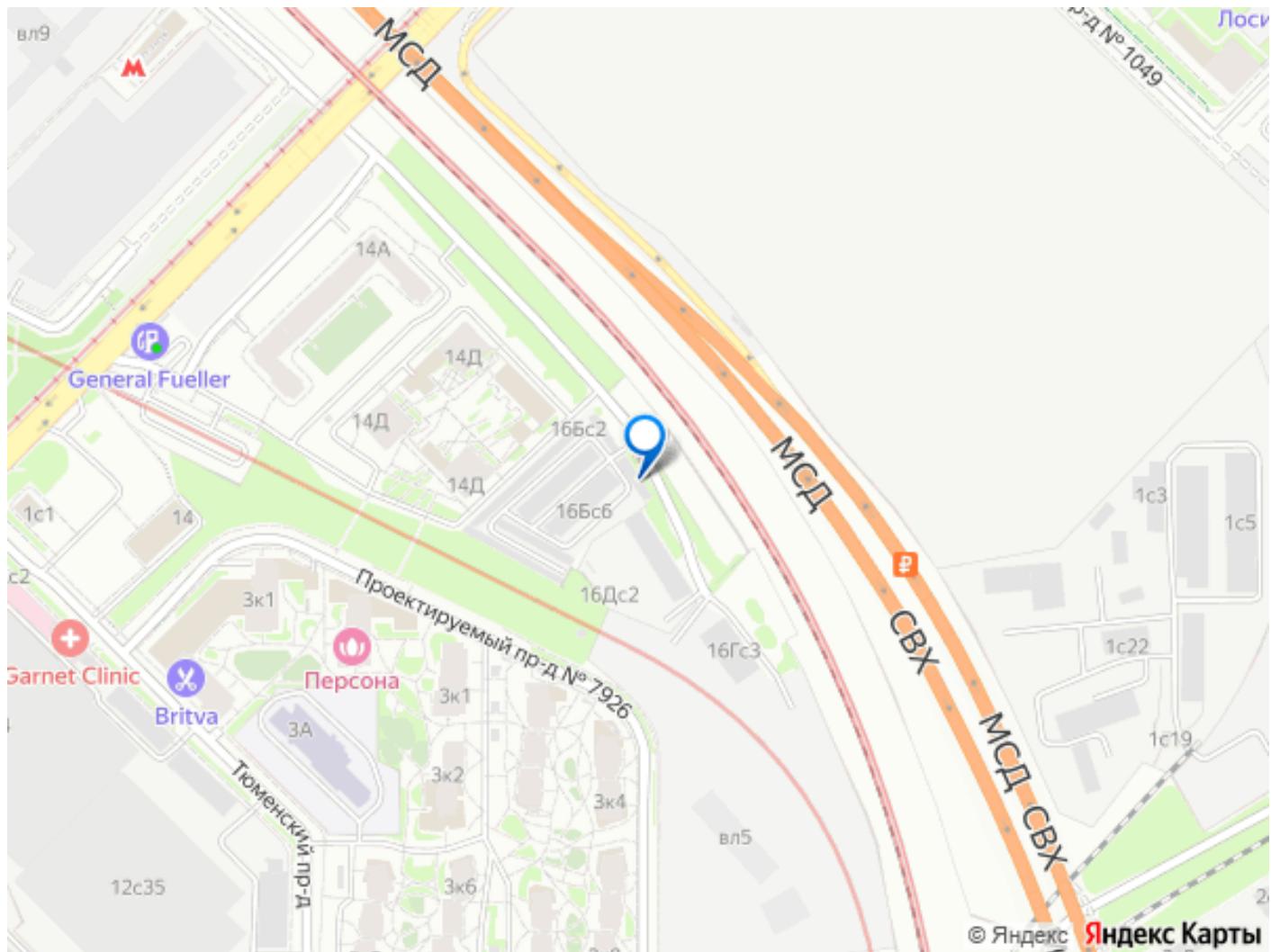
✗

✗

✗

✗

✗



Move.ru - вся недвижимость России