

Создано: 13.02.2025 в 20:13

Обновлено: 16.12.2025 в 18:35

<https://move.ru/objects/9290081218>

Собственник

79230778397

Москва, улица Клары Цеткин, 18А

4 500 000 ₽

Москва, улица Клары Цеткин, 18А

Округ

[САО, район Коптево](#)

Улица

[улица Клары Цеткин](#)

Гараж

Общая площадь

17.6 м²

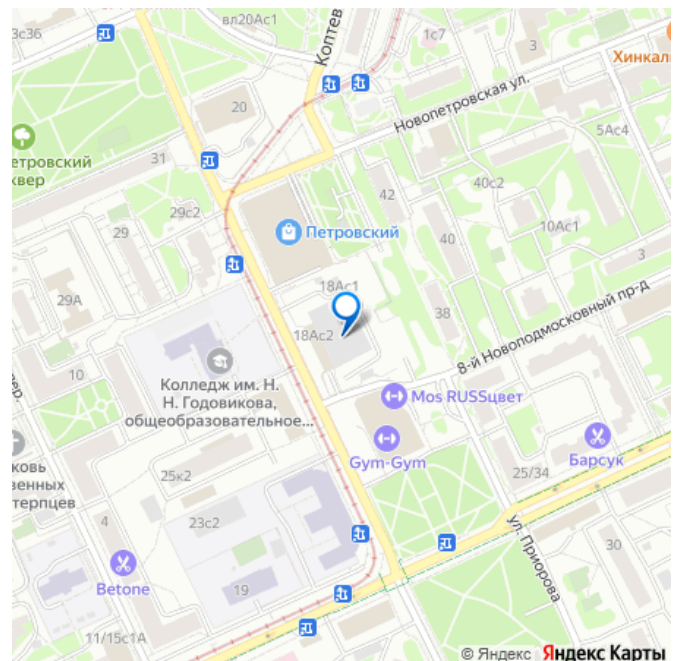
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Гаражи](#)



Описание

Продается капитальный теплый гараж в многоэтажном охраняемом гаражном комплексе БГСК Северный ул. Клары Цеткин 18А Площадь: 18 кв. м. (по документам 17.3 м2) Описание: • Теплый отапливаемый бокс на 2 этаже элитного многоуровневого гаражно-складского комплекса • Полностью сухое помещение, без влажности • Качественный ремонт: - Новые глухие металлические ворота - Бетонная стяжка с армированием и гидроизоляцией - Новые пластиковые окна - Стены покрыты моющейся полимерной краской - Хорошее

освещение - Современная разводка

электрики Преимущества комплекса:

Круглосуточный доступ Удобный подъезд и

зона погрузки Система видеонаблюдения

Круглосуточная охрана на посту

Централизованное отопление Система

пожаротушения Вентиляция Автомойка и

шиномонтаж на первом этаже Посторонние

лица на территорию не допускаются

Документы: • Выписка из Росреестра с

кадастровым номером и паспортом объекта

недвижимости • Договор с управляющей

компанией Коммунальные платежи: •

Фиксированный ежемесячный платеж УК

2000 руб. (включая электричество и

отопление) Юридическая чистота: • В

собственности около 5 лет • Не находится в

залоге • Один собственник • Отсутствуют

факторы, препятствующие продаже •

Безопасная сделка через МФЦ и аккредитив

Возможности использования: • Стоянка для

автомобиля или мотоцикла • Кладовая

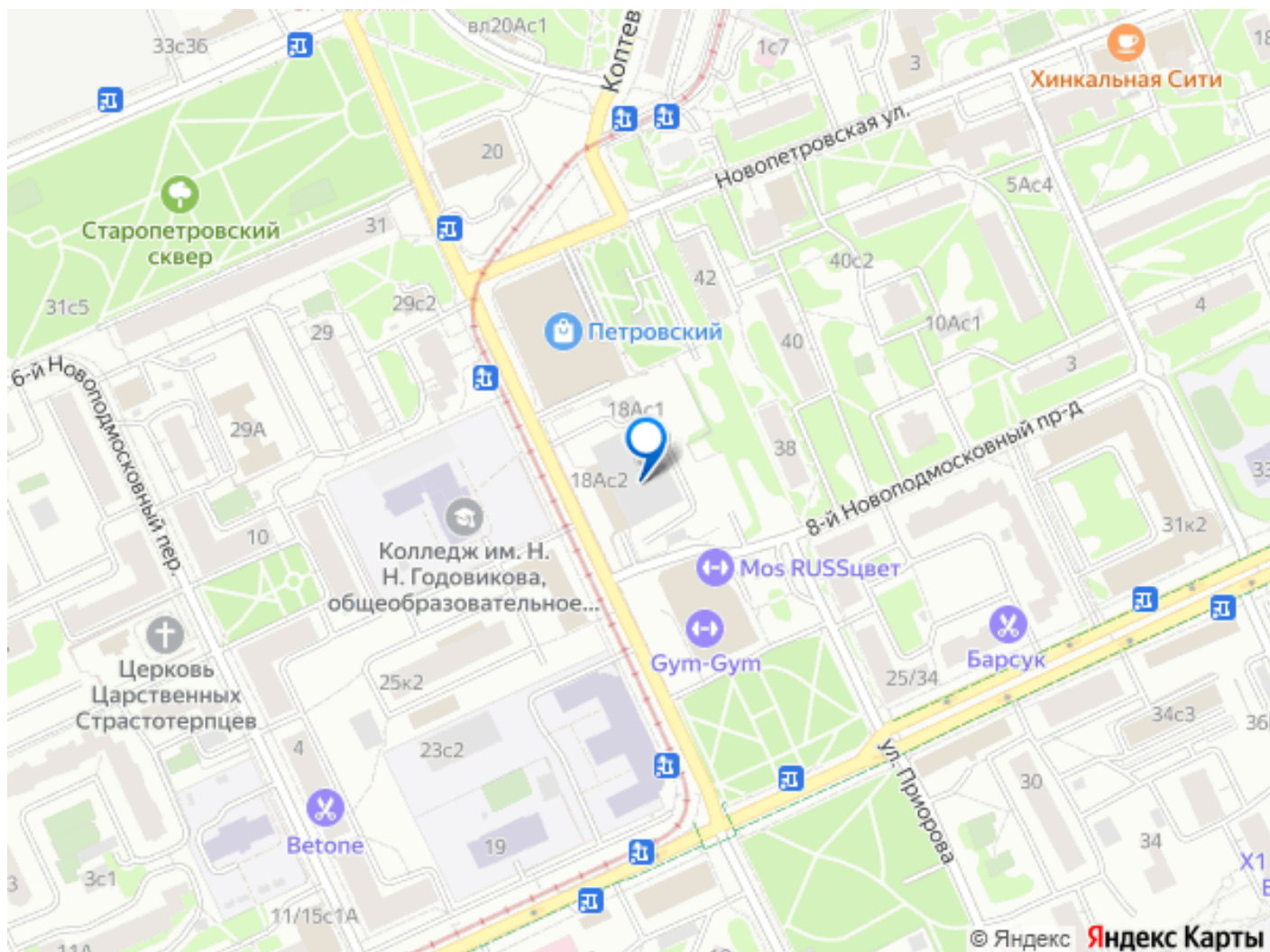
кладовка • Склад под маркетплейс Важно:

Рассматривается только продажа, аренда не

предлагается.







Move.ru - вся недвижимость России