

Создано: 13.02.2025 в 20:13

Обновлено: 16.12.2025 в 18:35

<https://move.ru/objects/9290081218>

Собственник

79230778397

Москва, улица Клары Цеткин, 18А

4 500 000 ₽

Москва, улица Клары Цеткин, 18А

Округ

[САО, район Коптево](#)

Улица

[улица Клары Цеткин](#)

Гараж

Общая площадь

17.6 м²

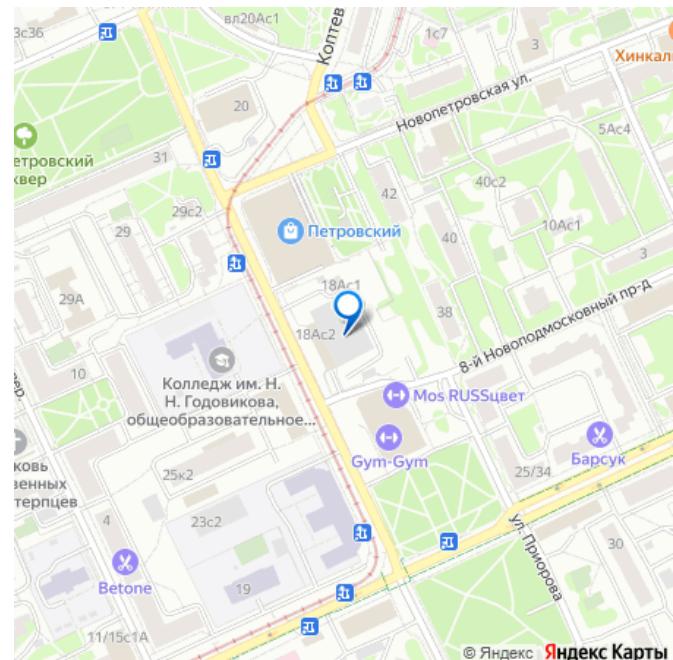
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Гаражи](#)



Описание

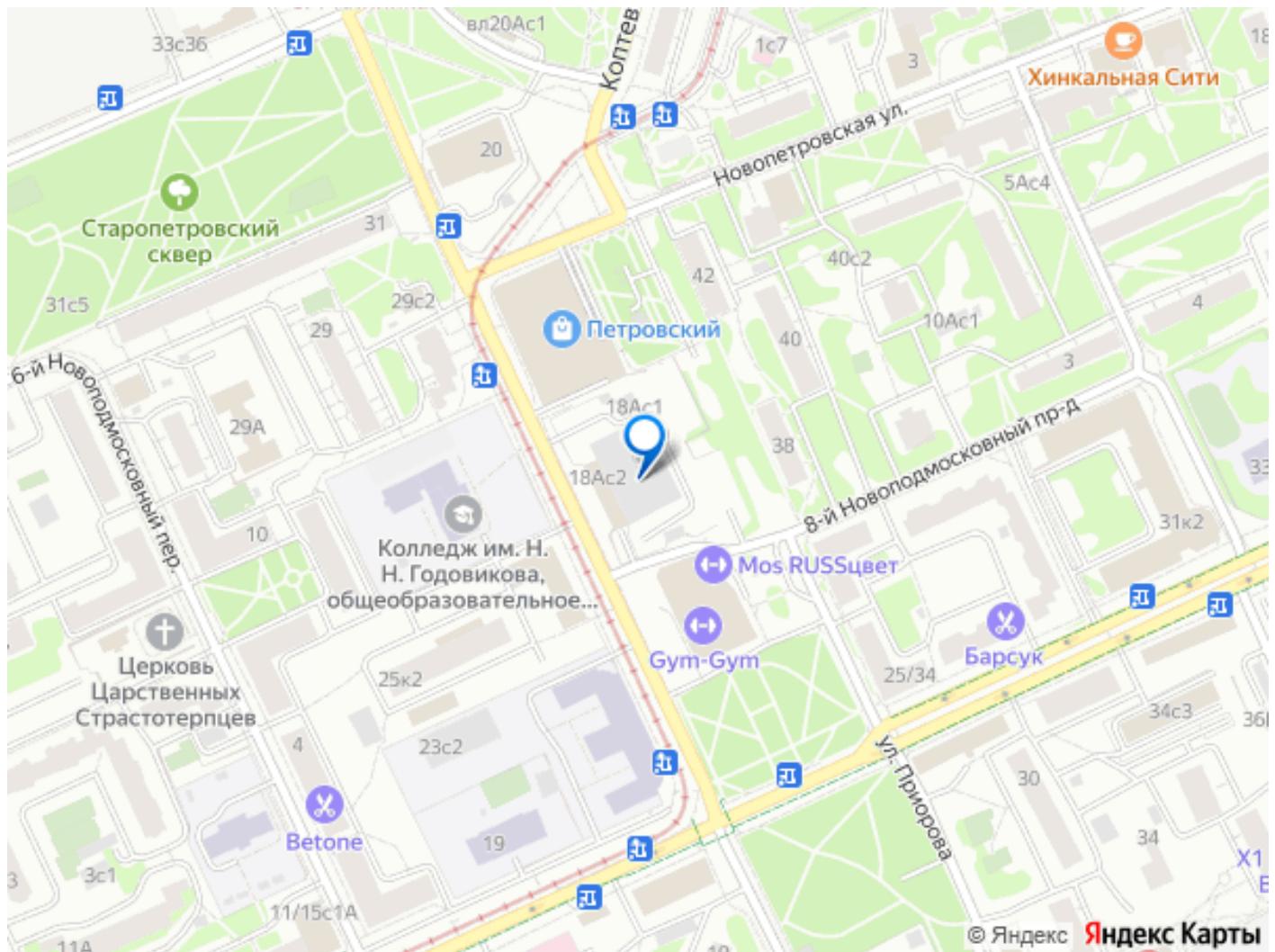
Продается капитальный теплый гараж в многоэтажном охраняемом гаражном комплексе БГСК Северный ул. Клары Цеткин 18А Площадь: 18 кв. м. (по документам 17.3 м²) Описание: • Теплый отапливаемый бокс на 2 этаже элитного многоуровневого гаражно-складского комплекса • Полностью сухое помещение, без влажности •

Качественный ремонт: - Новые глухие металлические ворота - Бетонная стяжка с армированием и гидроизоляцией - Новые пластиковые окна - Стены покрыты моющейся полимерной краской - Хорошее

освещение - Современная разводка
электрики Преимущества комплекса:
Круглосуточный доступ Удобный подъезд и
зона погрузки Система видеонаблюдения
Круглосуточная охрана на посту
Централизованное отопление Система
пожаротушения Вентиляция Автомойка и
шиномонтаж на первом этаже Посторонние
лица на территорию не допускаются
Документы: • Выписка из Росреестра с
кадастровым номером и паспортом объекта
недвижимости • Договор с управляющей
компанией Коммунальные платежи: •
Фиксированный ежемесячный платеж УК
2000 руб. (включая электричество и
отопление) Юридическая чистота: • В
собственности около 5 лет • Не находится в
залоге • Один собственник • Отсутствуют
факторы, препятствующие продаже •
Безопасная сделка через МФЦ и аккредитив
Возможности использования: • Стоянка для
автомобиля или мотоцикла • Кладовая
кладовка • Склад под маркетплейс Важно:
Рассматривается только продажа, аренда не
предлагается.







Move.ru - вся недвижимость России