

Создано: 11.11.2024 в 14:25

Обновлено: 04.09.2025 в 12:57

<https://move.ru/objects/9290082631>**Собственник****79230768411, 7985457
1855****Москва, 1-й Красногорский проезд, 4С2а****3 350 000 ₽**

Москва, 1-й Красногорский проезд, 4С2а

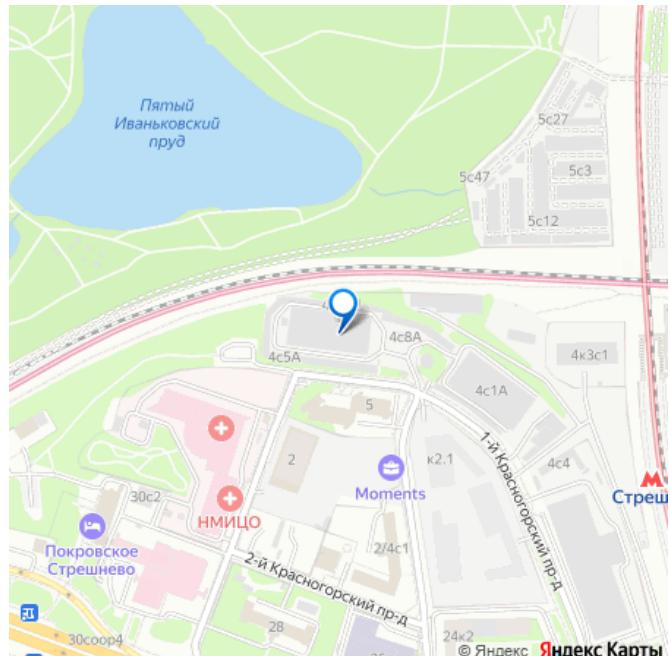
Округ

[СЗАО, район Щукино](#)

для заметок

Гараж

Общая площадь

18.2 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

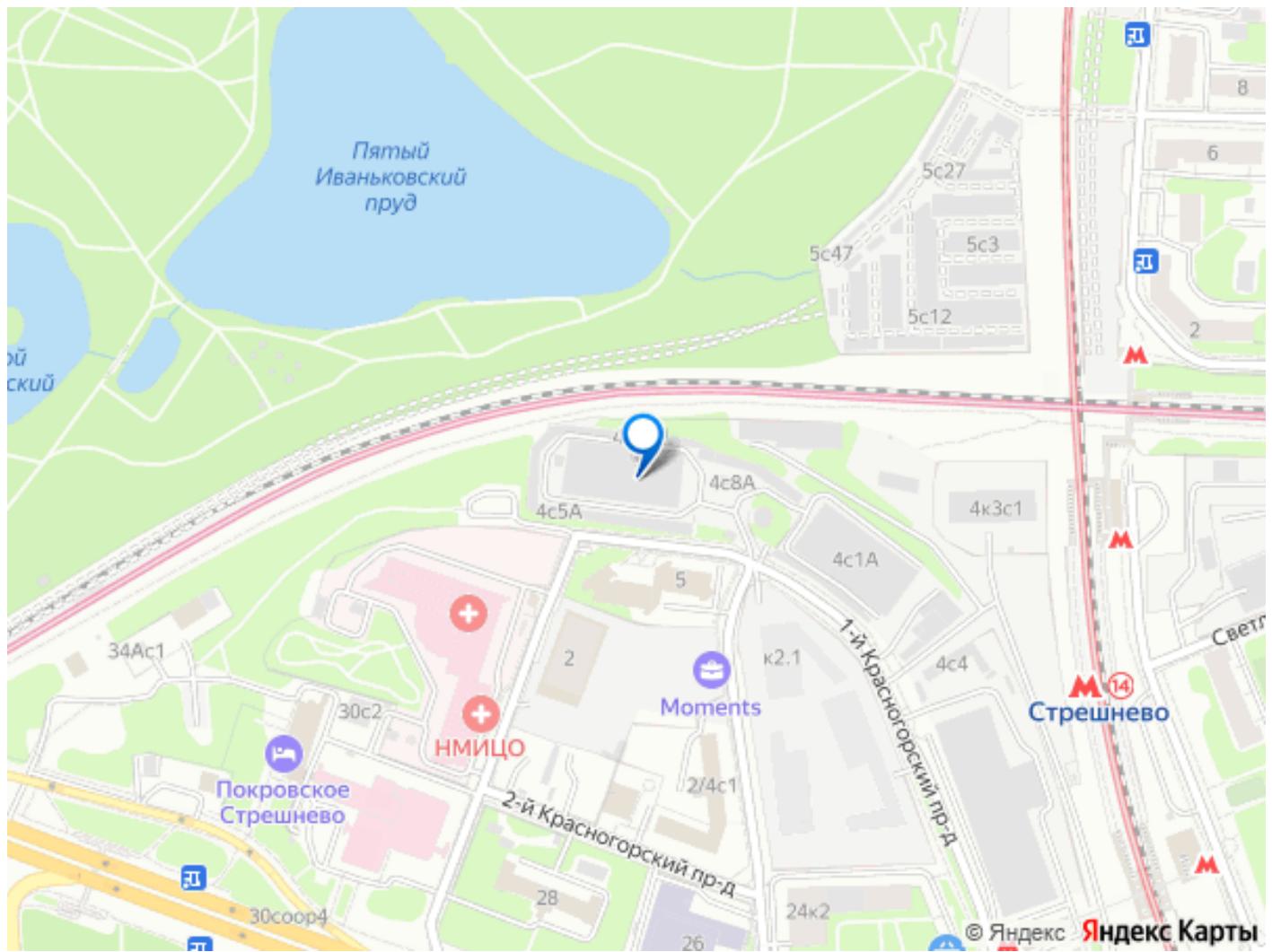
[Гаражи](#)**Описание**

Продам гараж-машиноместо, индивидуальный бокс, в 6-и этажном кирпичном здании. Гаражный кооператив «Гигант», второй корпус. История правообладания на основании приложенных документов за период времени более 20 лет в оригиналах. В указанном здании два поста мойки (тёплая вода), техпост с ямами на три машины, помещение Правления. На 4-м верхнем этаже, середина ряда. Удобный въезд/выезд из бокса. С окном, рама без утрат и повреждений, окно открываемое с фиксатором. Индивидуальный бокс в секции на 3-и машины, правая стена капитальная. Полка для колёс над воротами. Левая стена и

рамные, железные ворота защиты оргалитом с ревизионным окошком (безусловное требование охраны). Освещение. Розетка 220 В в боксе. Хорошая вентиляция. Комфортные условия для длительного хранения техники. Спринклерная система пожаротушения. Здание с центральным отоплением. Параметры бокса: глубина 6,16 м.; высота от пола до полки над воротами 2,03 м.; ширина ворот 2,657 м., ширина от стены до стены 2,951 м. Высота потолка 2,838 м. Площадь 18,2 м.кв. Свободен. В собственности более 20 лет. В правом углу выстроена вытяжка: глубина 0,41 м., ширина 1,97 м., не мешает удобному размещению современной машины. Бокс обжитой, частное имущество, попавшее в кадр на фото будет своевременно и оперативно вывезено (как наглядный пример оптимального формирования и использования гаражного пространства). ДКП с указанием полной стоимости. Посредников прошу не беспокоить.







Move.ru - вся недвижимость России