

Собственник

79230721928

**Москва, проспект Маршала Жукова,
вл2Ас14**

1 300 000 ₽

Москва, проспект Маршала Жукова, вл2Ас14

Улица

проспект Маршала Жукова

Гараж

Общая площадь

18 M²

Детали объекта

Тип сделки

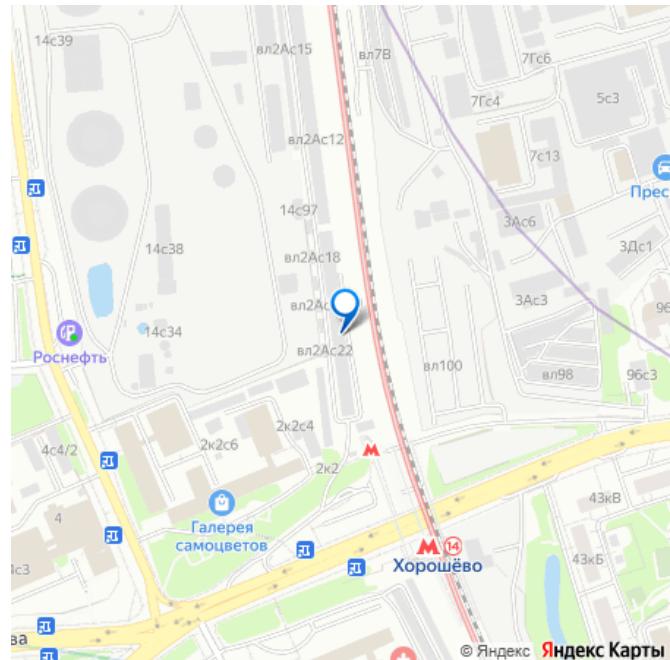
Продам

Раздел

Гаражи

Описание

Продаю свой гараж. Гараж в отличном состоянии, только после капитального ремонта. Гараж не в собственности, по членской книжке. Местоположение: Адрес: САО, район Хорошево-Мневники, улица Маршала Жукова, вл2Ас14. Удобный выезд на проспект Маршала Жукова, Звенигородское шоссе и улицу Народного ополчения. 10 минут на пешком до метро Полежаевская и 2 мин пешком до станции МЦК Хорошевская. Назначение: В гараже помимо своей машины, можно хранить личные вещи, велосипеды, санки, лодки, колеса, мотоциклы, мебель и другие домашние вещи. В общем



использовать под склад. Характеристики:

Летом обновили освещение . Гараж сухой, крышу сделали летом. Пол - настил из досок.Хранили мебель и было всё отлично, до этого парковали машину. Так как настил выше уровня земли, никогда не сырь. Ворота с калиткой. Параметры гаража: Площадь гаража 17,8 м² высота ворот 1,80 м !!! ширина ворот 2,70 м ширина гаража 2,95 м длина гаража 6, 00 м высота гаража 2,20 м Территория ГСК: Гаражи сносить не будут, новая платная магистраль строиться будет с другой стороны железной дороги. Гараж находится, недалеко при въезде в ГСК. В гаражном кооперативе есть видеонаблюдение и охрана 24 ч. Земля ГСК в аренде у города и предназначена специально для размещения гаражей. Подъезд к гаражу возможен любого автотранспорта (портер, газель минивэн и.т.д.) Кадастровая стоимость 782 000, т.е. рыночная стоимость при компенсации будет не меньше чем в два раза больше кадастра. Членские взносы 5000 рублей в квартал. Взносы оплачены до конца года включительно. Возможен обоснованный торг.



