

Создано: 09.10.2025 в 08:39

Обновлено: 18.10.2025 в 21:53

<https://move.ru/objects/9290080230>**Собственник****79230780243****Москва, Башиловская улица, 34****3 100 000 ₽**

Москва, Башиловская улица, 34

Округ

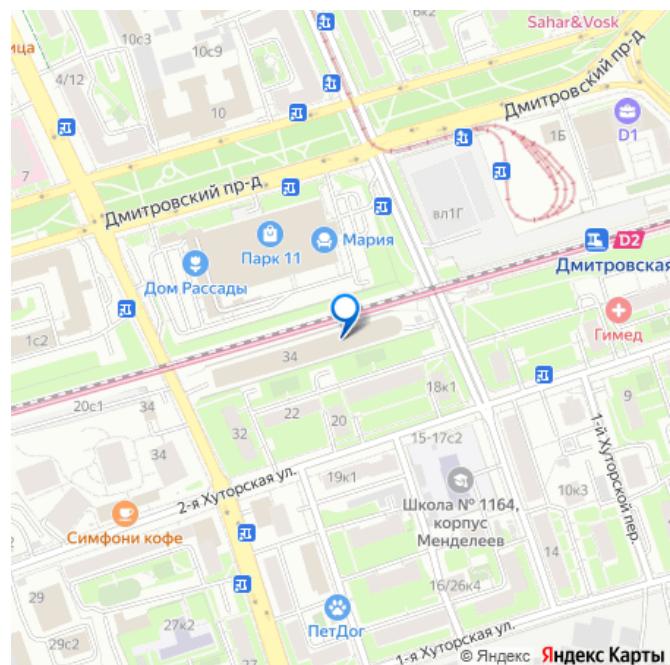
для заметок

[СВАО, Бутырский район](#)

Улица

[улица Башиловская](#)**Гараж**

Общая площадь

18 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Гаражи](#)**Описание**

Собственник, не агентство. Продам закрытый бокс 546 площадью 18 м<sup>2</sup> на 5-м этаже отапливаемого гаражного комплекса (температура зимой + 15 градусов). Сделан качественный ремонт с гидроизоляцией пола, уложена плитка на пол, установлены новые пластиковые окна, светильники. Возможна установка стеллажей для хранения, в том числе шин. Ширина бокса- 2,95 метра, поместится практически любой автомобиль. Охрана, видеонаблюдение, въезд по электронным картам. Хорошая инвестиция! Рядом сдан в эксплуатацию ЖК Симфония 34,

со стоимостью машиноместа 6,1 млн (на 1860 квартир - всего 660 машиномест). Когда этот комплекс заселят полностью - цена бокса может сильно увеличиться. Своя розетка, возможно подключение ТВ, роутера, и пр., в паркинг проведен кабельный интернет. Для собственников боксов верхних уровней предусмотрен санузел. Выход на сделку возможен в день обращения (если это рабочий день). Машиноместо имеет собственный кадастровый номер - 77:09:0004012:5050, регистрация договора купли-продажи гаражного бокса (машиноместа) - через аккредитив и МФЦ. Возможна продажа в рассрочку. Также продается соседний бокс - 548, стоимостью 3 млн руб.



