

Создано: 24.01.2026 в 19:36

Обновлено: 24.01.2026 в 19:43

Москва, Старопетровский проезд, 10А

2 290 000 ₽

Москва, Старопетровский проезд, 10А

Округ

[САО, Войковский район](#)

Улица

[проезд Старопетровский](#)

Гараж

Общая площадь

18 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Гаражи](#)

Описание

Продам идеальное широкое (2,95 метра!!!) машиноместо 76 на 2-м этаже охраняемого паркинга, поместится практически любой автомобиль. Возможна установка шкафа для расходных материалов и хранение резины сзади машиноместа, за колесоотбойником. На машиноместе сделан качественный ремонт: покрашены стены, сделан потолок и дополнительное освещение. Открытый на других местах оконный проем закрыт на данном и соседнем местах поликарбонатом для защиты от осадков и прямого солнечного света. На схеме этажа место выделено

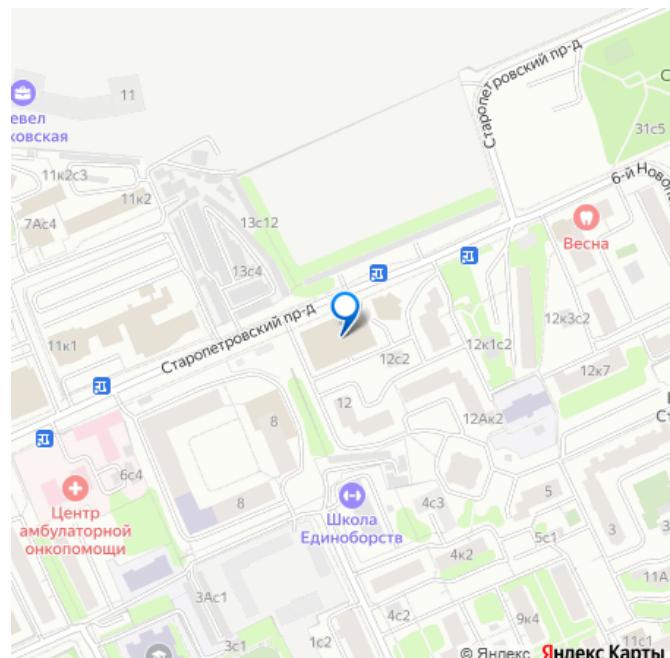
<https://move.ru/objects/9290081731>

Михаил Горбовский, Михаил

Горбовский

79169296536

для заметок



голубым цветом. Низкие коммунальные платежи (1700 рублей в месяц). Собственник (не по доверенности). Быстрый выход на сделку. Возможна продажа в рассрочку на срок до 6 месяцев, ипотека. Безопасная сделка через аккредитив Сбербанка. Скидка при 100% оплате. Возможна продажа с арендатором (плата за аренду - 14000 в месяц). Отличная инвестиция! Рядом запланировано и строится много новых домов, которые повысят спрос на машиноместа: ЖК Левел Войковская, дома для Росгвардии, дома по реновации. По информации Москомархитектуры Северный участок Московского скоростного диаметра (МСД) и Ленинградское шоссе планируется связать дорогой длиной более 17 км, утвержден проект планировки территории площадью 177,90 га. Магистраль пройдет параллельно МЦК, и в створе местных ГСК.



