

🕒 Создано: 31.03.2026 в 20:40

🔄 Обновлено: 31.03.2026 в 21:46

Москва, улица Обручева, 21

2 999 999 ₺

Москва, улица Обручева, 21

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

Улица

[улица Обручева](#)

Гараж

Общая площадь

18 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Гаражи](#)

Описание

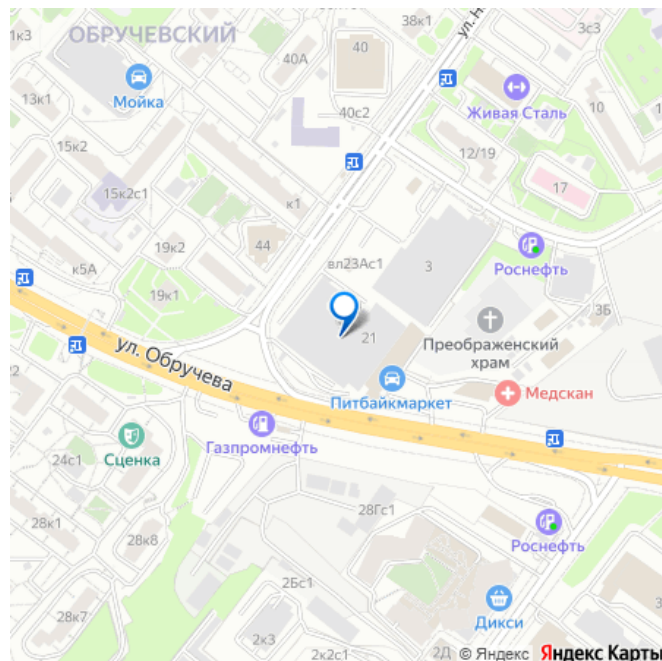
продается теплый сухой гараж . стены кирпич, пол бетон . 2 этажа , ваш первый . (освещение в подарок) на территории ГСК . под снос не предусмотрен . в гараже есть стол и полки (при желании можно демонтировать) есть яма (в боксе) и (отдельно расположенный) подпол 1,5 на 1,5 .прекрасно входят сезонные шины и вмещаются заготовки . (Пол сухой круглый год и в яме , и в подполе) зимой по всему этажу ГСК тепло, летом прохладно .есть вытяжка . и противопожарная система . въезд через шлагбаум , есть охрана . в

<https://move.ru/objects/9293090840>

Собственник

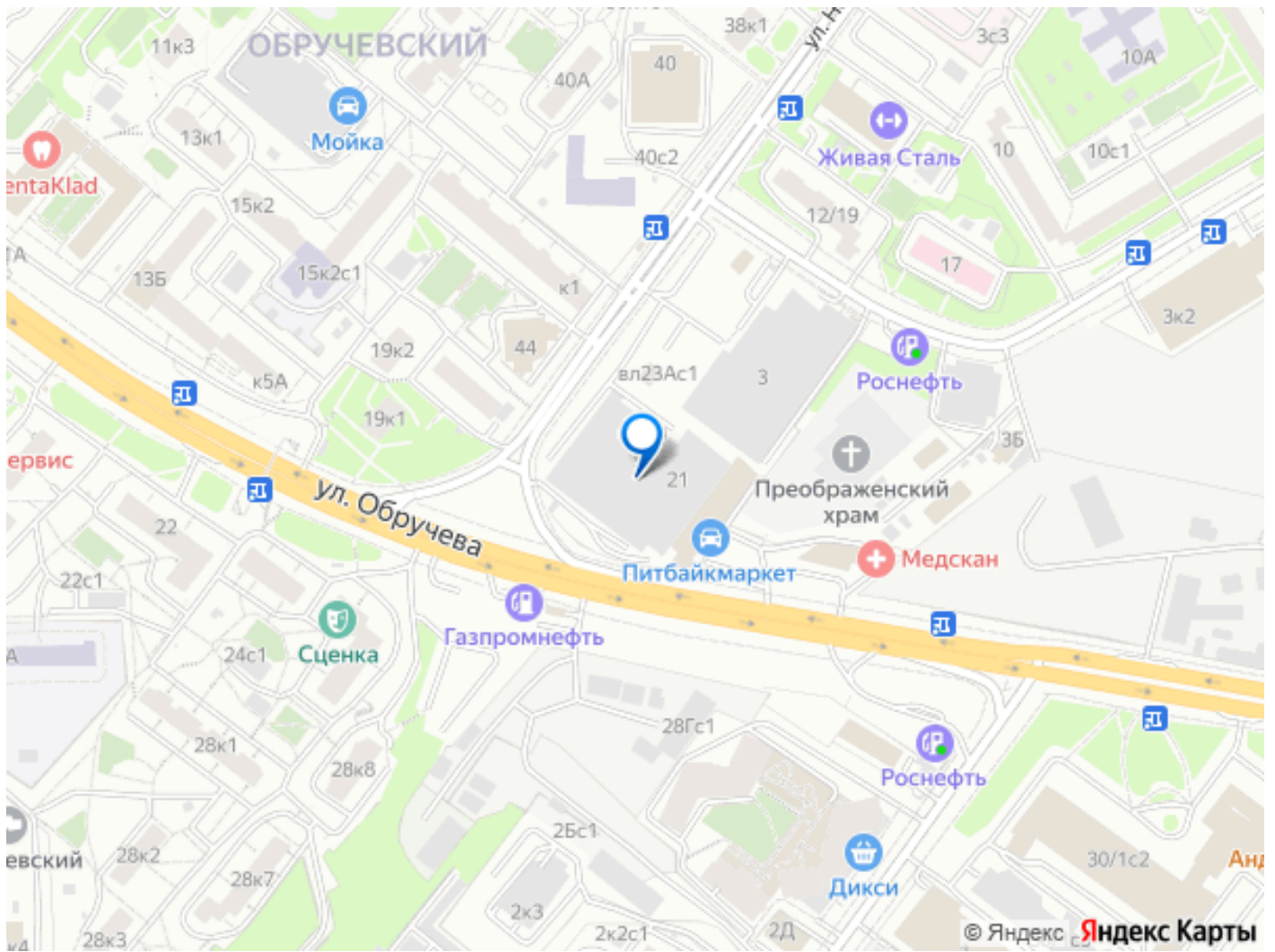
79152069029

для заметок



здании подъемные ворота (открывание с кнопки и с пульта) высота примерно 2,10 м (проезжала невысокая газель) на этаже есть 3 поста самомойки. Рем зона с ямами на 2 автомобиля , стол с верстаком . всегда чисто , зимой оперативно чистят и убирают снег . недавно прошел кап ремонт .обновили фасады , построили мойки (только для собственников) . установили освещение с автоматическими выключателями автосервисов в боксах и на территории нет и не будет (проезжая часть всегда свободна) на территории есть гостевая парковка . при желании можем помочь с косметическим ремонтом . жкх приятно удивит (имеется система скидок) . местная администрация максимально лояльная Один собственник , на момент подписания договора гарантируем отсутствия обременений и Долгов . продажа с вязи с планами на переезд .





Move.ru - вся недвижимость России