

Создано: 13.10.2025 в 20:46

Обновлено: 24.01.2026 в 22:01

<https://move.ru/objects/9290082999>**Собственник****79161932793****Москва, 3-й Силикатный проезд, 1к1****2 800 000 ₽**

Москва, 3-й Силикатный проезд, 1к1

Округ

[СЗАО, район Хорошёво-Мнёвники](#)**Гараж**

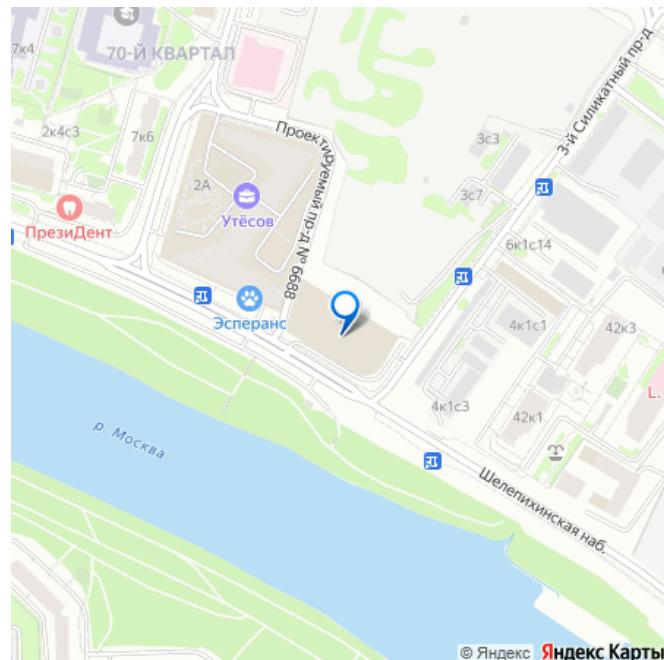
Общая площадь

20 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

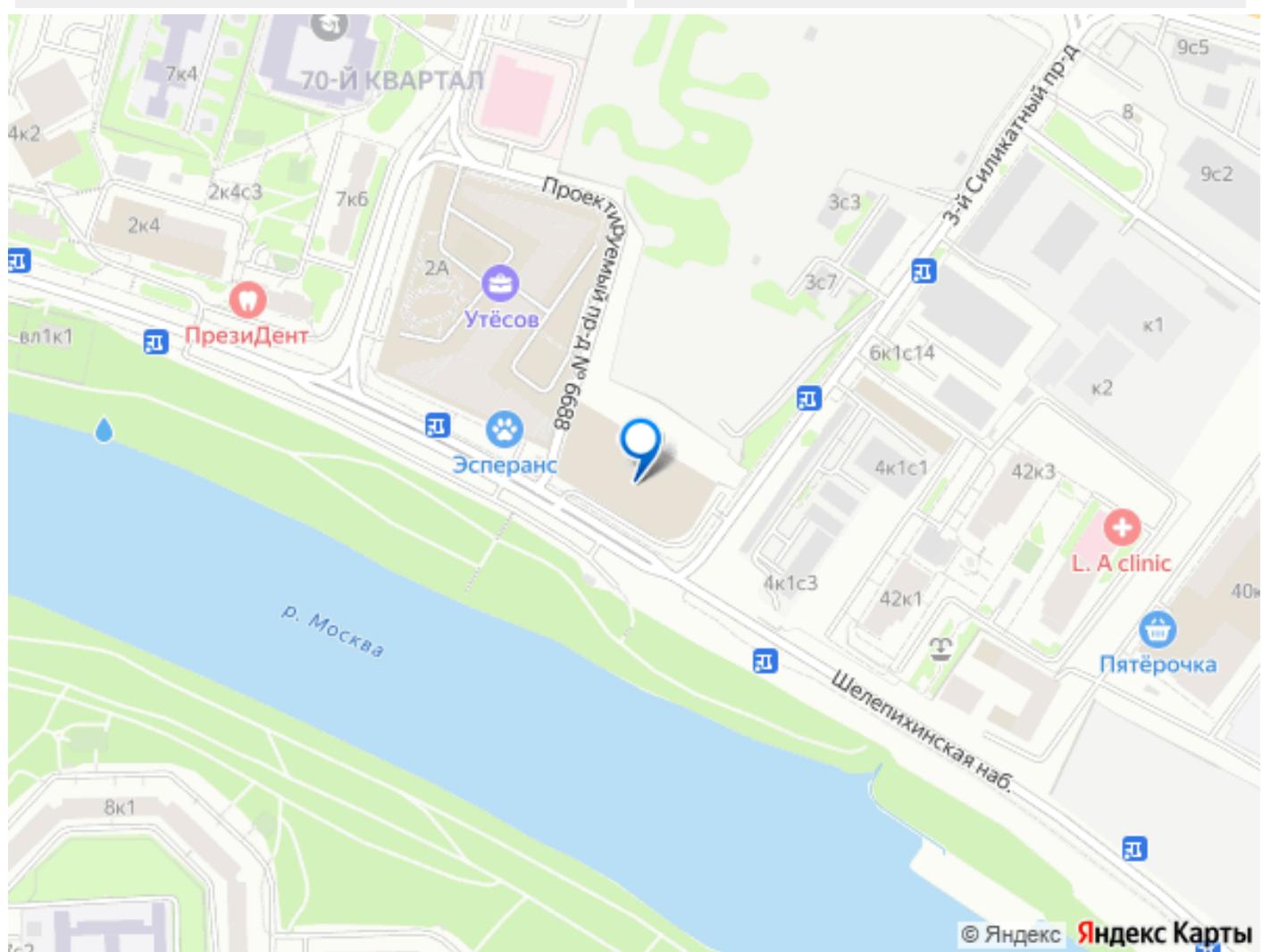
Раздел

[Гаражи](#)**Описание**

Продаётся железобетонный гараж от собственника в элитном гаражном кооперативе ЭЛИТ АВТО. В собственности находится 20 лет. Один взрослый собственник, к сделке готов. В подземном, теплом, светлом, отапливаемом, охраняемом паркинге, с видом на Москву реку с хорошим удобным заездом! Улицы в гараже все круговые, то-есть не обязательно разворачивается. Ближайшая станция метро Полежаевская и ст. МЦК «Хорошево», ст. М. Народное ополчение (пешком 5-7 минут). В гараже есть шиномонтаж, мойка, автосервис, детейлинг ателье, центр по установке сигнализаций, ателье тонировки, магазин

автозапчастей. Ширина 3,5 м/ Длина 7 м./Высота 3,5 м., ворота железные. В гараже имеются следующие удобства: электричество 220 в., вентиляция, оснащён всевозможными системами пожаротушения, видеонаблюдения, освещения, имеется горячая/холодная вода и туалет. Заезд круглосуточный. Пропускной режим, круглосуточная охрана, круглосуточное освещение, автоматические ворота по въезде в сам гараж. В гараж помещается один гигантский люфтovanный ралийный джип с экспедиционным багажником на крыше и два байка! Можно использовать, как склад, мастерскую, детейлинг, или мини-автосервис! На крыше Гаража, строиться бизнес-центр с магазинами. Рядом находится элитный жилой комплекс «Утёс»





Move.ru - вся недвижимость России