

Создано: 23.05.2025 в 11:21

Обновлено: 08.08.2025 в 16:18

<https://move.ru/objects/9290084047>

Собственник

79862641146

Москва, 1-й Люберецкий проезд, 6С1

1 500 000 ₽

Москва, 1-й Люберецкий проезд, 6С1

Округ

для заметок

[ЮВАО, район Выхино-Жулебино](#)



Гараж

Общая площадь

20 м²

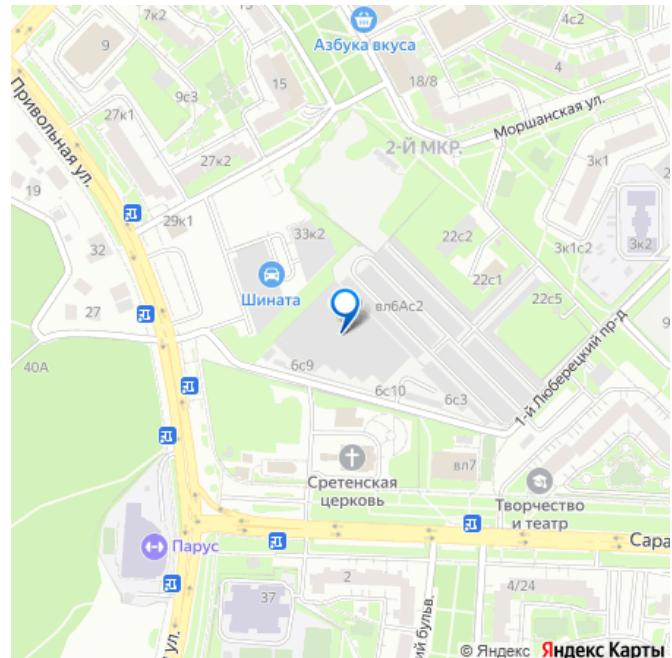
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Гаражи](#)



Описание

продам гараж в 2х этажном ГСК 37 на втором этаже, номер бокса 703 адрес 1й Люберецкий проезд бс1 коммунальный платеж за год 14 000р. гараж в собственности как не жилое помещение , имеет кодастральный номер. с круглосуточным заездом и светом гараж утеплён пеноплексом 50мм потолок и стены с воротами, поверх зашит юсб 9мм , кроме потолка. на полу выложен паркет, есть свет, внутри 9 линейных светильника и снаружи 3 прожектора , видно все. по периметру гаража 18 розеток перестелена крыша и заменены листы металла на воротах из бмм стали гараж находится прям под камерой. заезд по прямой так как находится не в

между рядье, не надо никаких маневров.
зимой в гараже нет минусовой температуры
ТК утеплён и не надо чистить снег , зимой за
30 мин 2 ветерка по 2квт нагоняют +25
градусов. на территории гск 2 эстакады ,
контейнер для мусора , туалет, вода в любом
количестве в летний сезон. сейчас в нем
вещи , при продаже все это будет вывезено ,
вы получите пустой гараж. фото со стадии
ремонта щас все облагароженно. осмотр по
предварительной договоренности продает
собственник в помощи риелторов не
нуждаюсь обоснованный торг с реальными
покупателем возможен



