

🕒 Создано: 18.09.2023 в 02:26

Обновлено: 10.05.2025 в 02:23

<https://move.ru/objects/9290079865>

**Собственник**

**79104919256**

**Москва, проезд 1-й Дубровский**

**750 000 ₽**

Москва, проезд 1-й Дубровский

Округ

[ЮВАО, Южнопортовый район](#)

## Гараж

Общая площадь

21 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

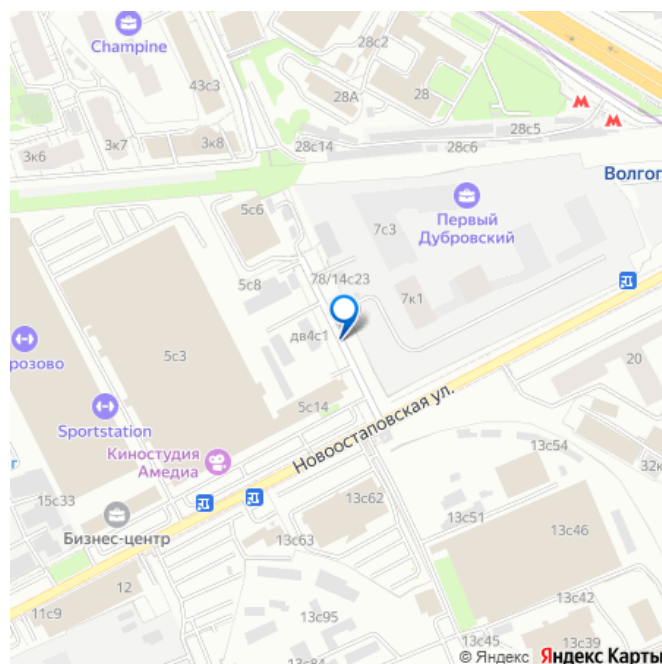
Раздел

[Гаражи](#)

## Описание

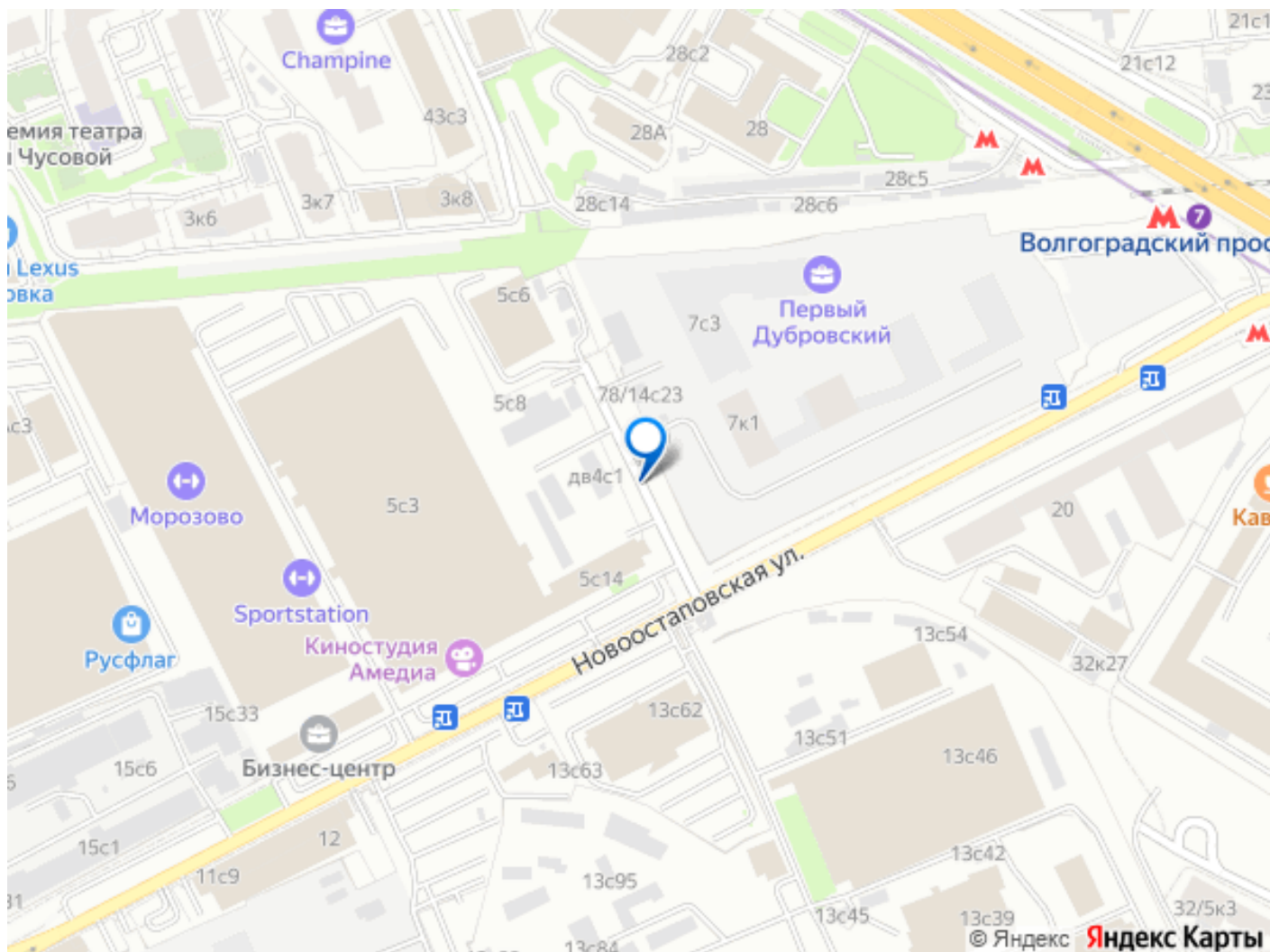
Цена договорная. Продаётся самое большое по площади машиноместо в этом ГСК, огороженное со всех сторон и закрываемое воротами на замок (в кооперативе есть просто открытые места, а тут закрыто полностью, по сути это некапитальный гараж). Имеется стеллаж для хранения вещей (например, покрышек), оставляю его в подарок. Не в собственности, членство в ГСК. Долгов нет. Взносы 1500 руб/мес Доступ круглосуточный, к ГСК ведёт асфальтированная дорога, зимой снег убирается. До метро Волгоградский проспект пешком 4 минуты, рядом строят ЖК, после завершения стройки дорога до метро через

для заметок



двор станет еще короче. О сносе ГСК неизвестно, по градостроительному плану р-на Южнопортовый до 2027 года, работ на этой территории не запланировано, к тому же рядом проходит железная дорога, которая периодически используется (если будут сносить, то скорее всего вместе с демонтажем ж/д путей, об этом будет известно заранее). Продажа в связи с переездом в другой район.





Move.ru - вся недвижимость России