

Создано: 06.07.2025 в 01:40

Обновлено: 06.07.2025 в 09:14

<https://move.ru/objects/9290081974>

## Собственник

**79868065488**

**Москва, улица Брянский Пост, 16С9**

**2 300 000 ₽**

Москва, улица Брянский Пост, 16С9

Округ

для заметок

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

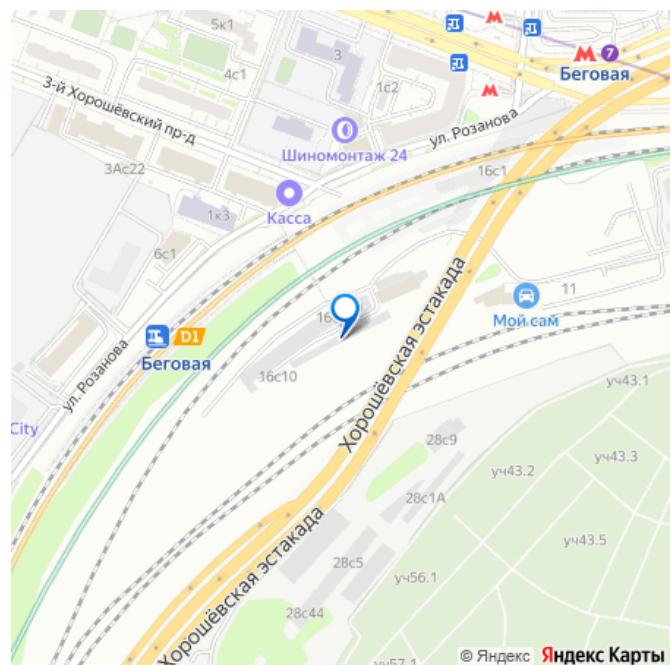


[улица Брянский Пост](#)

**Гараж**

Общая площадь

21 м<sup>2</sup>



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Гаражи](#)

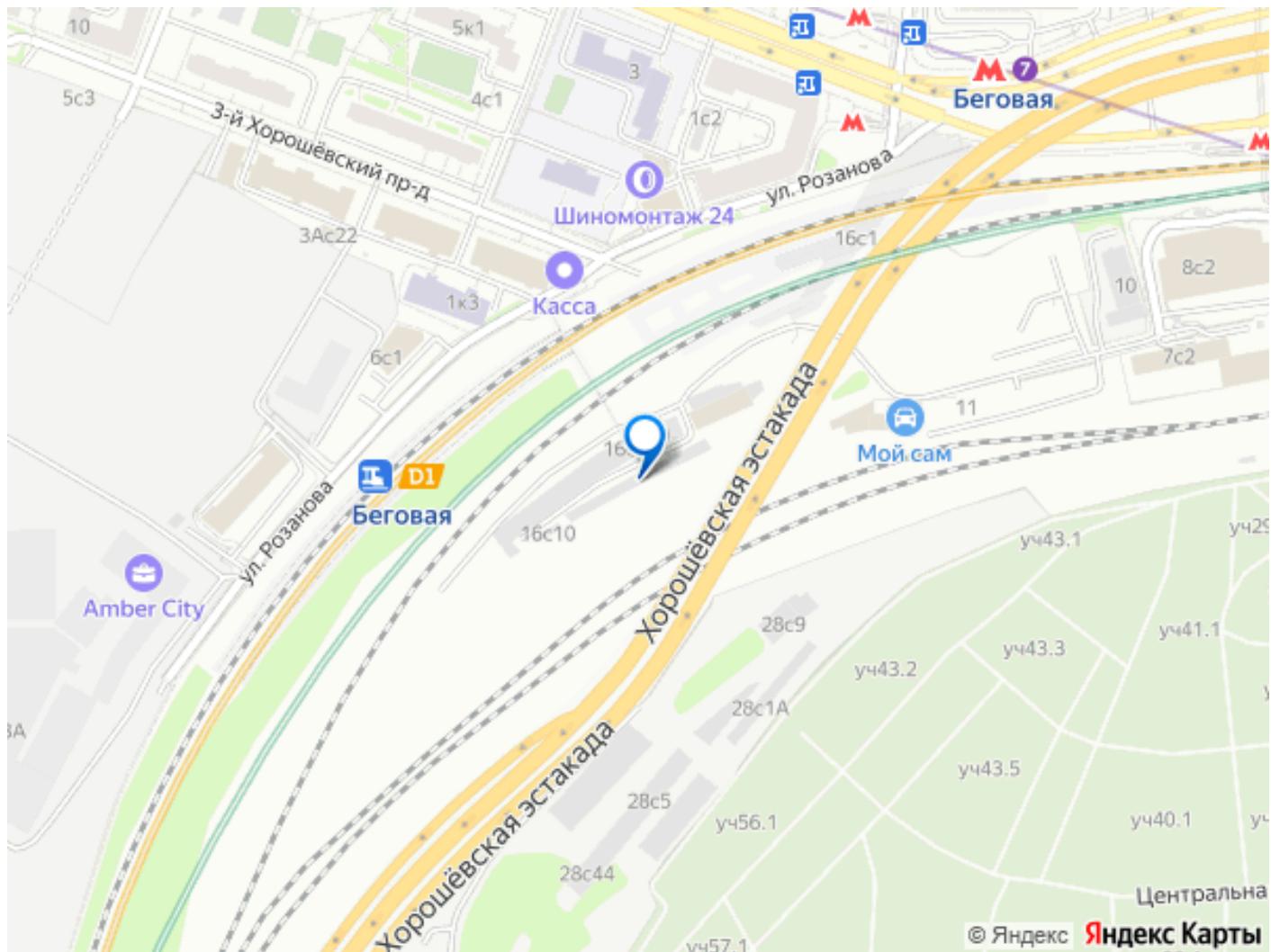
## Описание

Продаётся гараж в ГСК «Локомотив» (5 мин. от м. Беговая) Официальные документы: - Собственность - Свидетельство о госрегистрации права (Росреестр) - Кадастровый номер и полный пакет документов в наличии - Готовы к любым проверкам и предоставлению дополнительных справок Параметры гаража: - Высота: 2,53 м - Ширина: 3,30 м - Глубина: 6,25 м - Площадь: 20,2 кв.м Коммуникации и условия: - 2 брелка для въезда - Все платежи погашены (долгов нет) - Годовые коммунальные платежи: 10 000 руб. -

Электричество, охрана территории Гарантия сохранности: Гараж не подлежит сносу все работы по расширению дороги уже завершены, а ряды, включая этот гараж, остались нетронутыми. Качественный ремонт под складское помещение: - Утепление: Мосфол тип С + вагонка «Штиль Оптима», гидро и тепло-изоляция. - Электрика: автомат-коробка, яркие LED-панели 40 Вт - Пол: деревянный (естественная регуляция влажности), гидроизоляция. - Обновлённая кровля, вентиляционная труба аккуратно скрыта в коробе Дополнительно (по желанию): По всему периметру установлены прочные стеллажи из Лемана Про, если потребуется оставить, стоимость обсуждается отдельно. Помещение полностью подготовлено для хранения текстиля. Условия продажи: Продажа в связи с переездом. После согласования сделки потребуется немного времени на освобождение помещения. Звоните, чтобы договориться о просмотре!







Move.ru - вся недвижимость России