

🕒 Создано: 14.03.2026 в 11:13

🔄 Обновлено: 14.03.2026 в 20:34

**Московская область, Лобня, улица
Победы, 25Д**

1 100 000 ₽

Московская область, Лобня, улица Победы, 25Д

Улица

[улица Победы](#)

Шоссе

[Рогачевское](#)

Гараж

Общая площадь

22 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Гаражи](#)

Описание

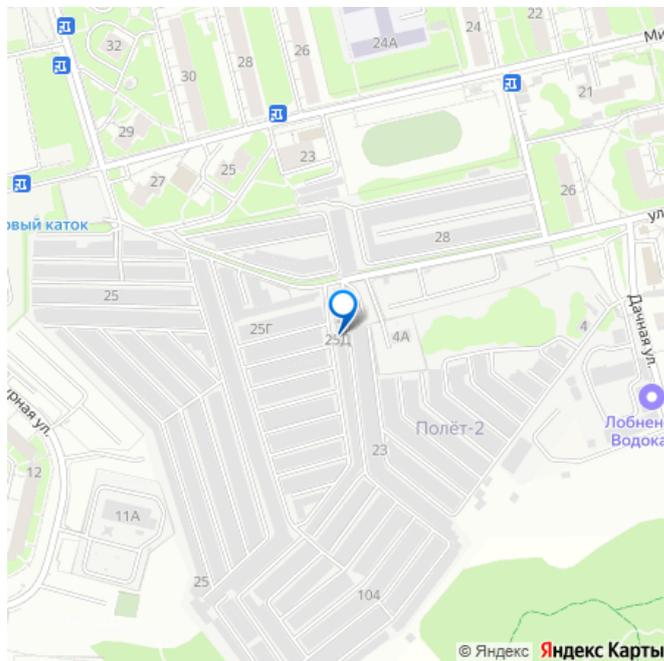
Общая площадью 22 кв На втором этаже, с удобным заездом Гараж был оборудован под студию звукозаписи. Входная группа была изменена, убраны ворота, заложена пеноблоком и утеплена минватой, поставлена металлическая дверь. При желании стену легко разобрать и вернуть ворота Это не просто бетонная коробка, хотите ремонтировать машине, хотите хоть живите Полностью утеплено в круг, стены утеплены минватой и обшиты осб, полы утеплены пенопластом и застелены осб, потолки

<https://move.ru/objects/9291721252>

Собственник

**79151474173,7985445
9023**

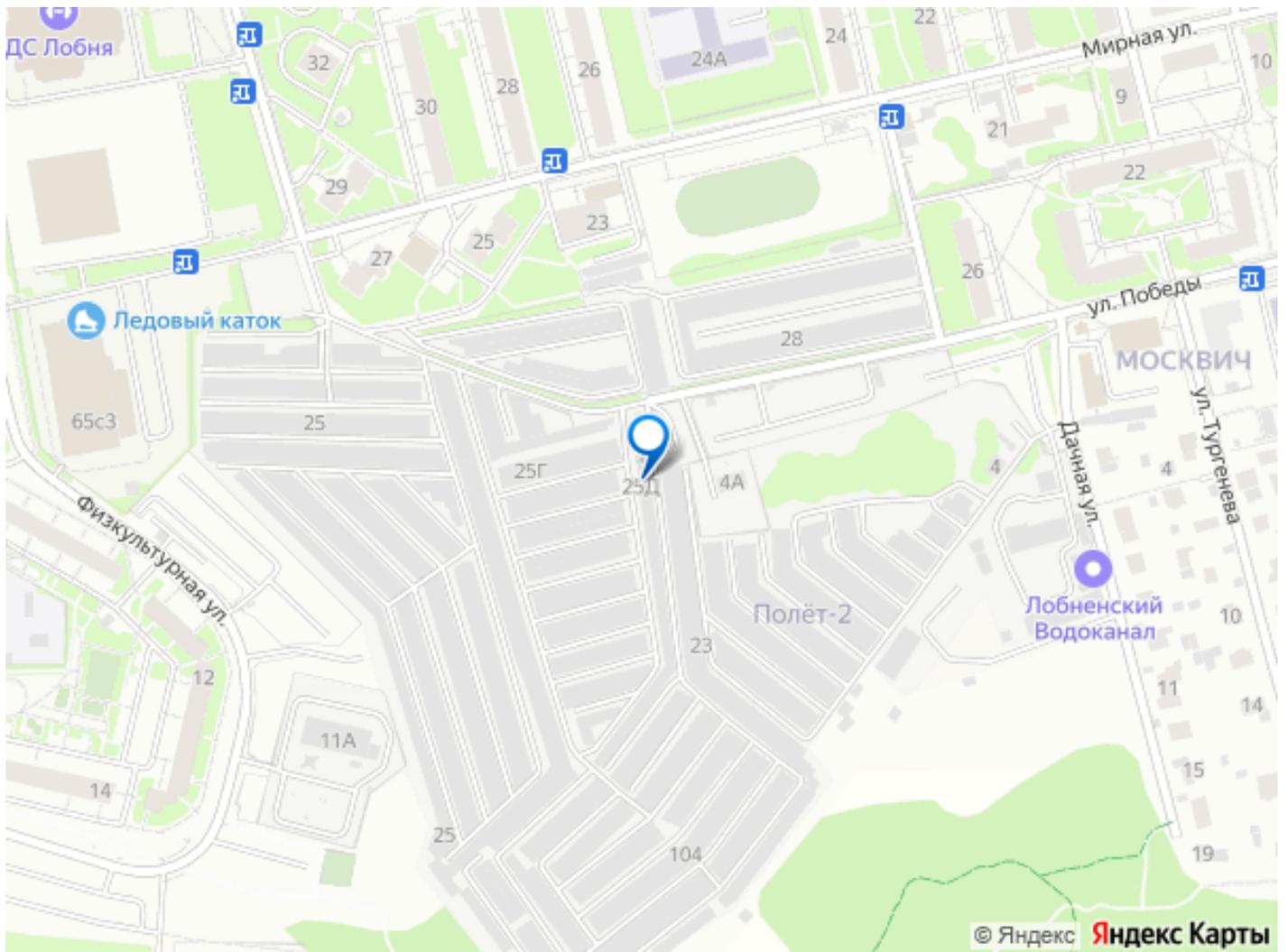
для заметок



полностью запенены ппу и закрыты
армстронгом с небольшим расстоянием, что
создает дополнительную тепловую
прослойку По всему гаражу проведено
электричество, везде имеются розетки.
Освещение светильниками по контуру стен,
плюс верхнее потолочное освещение (но его
редко использовали, слишком яркий свет)
Принудительная приточно вытяжная
вентиляция Потолочные отопители с
регулировкой температуры Плюс в
помещении стоит кондиционер (но его я
заберу), то есть уже сделано отверстие, если
захотите поставить свой, то установка будет
легкой Сделано отдельное помещение
площадью 2 кв.м, было использовано для
звукозаписи, оно тоже утеплено минватой,
можно использовать как кладовку. За
ненадобностью можно так легко
демонтировать. Задолженностей нет,
членская книжка все в порядке, если есть
желание можно оформить в собственность
без проблем через главу гпк С реальными
покупателями можно поторговаться
немножко







Move.ru - вся недвижимость России