

Создано: 30.11.2025 в 20:38

Обновлено: 31.01.2026 в 16:17

<https://move.ru/objects/9290082291>

Рустам Тимканов, Рустам Тимканов

**79152548975, 7915253
6613**

Москва, Мичуринский проспект, 19К3

3 500 000 ₽

Москва, Мичуринский проспект, 19К3

Округ

[ЗАО, район Раменки](#)

Улица

[проспект Мичуринский](#)



Гараж

Общая площадь

31.3 м²

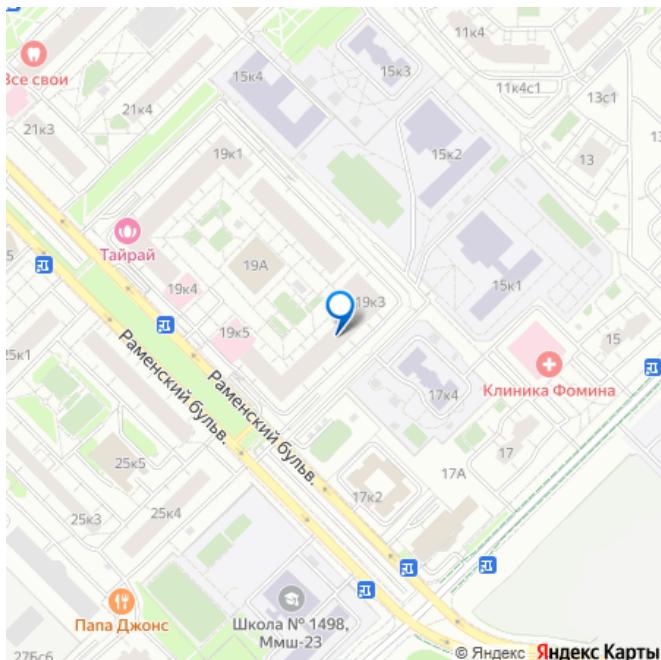
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Гаражи](#)



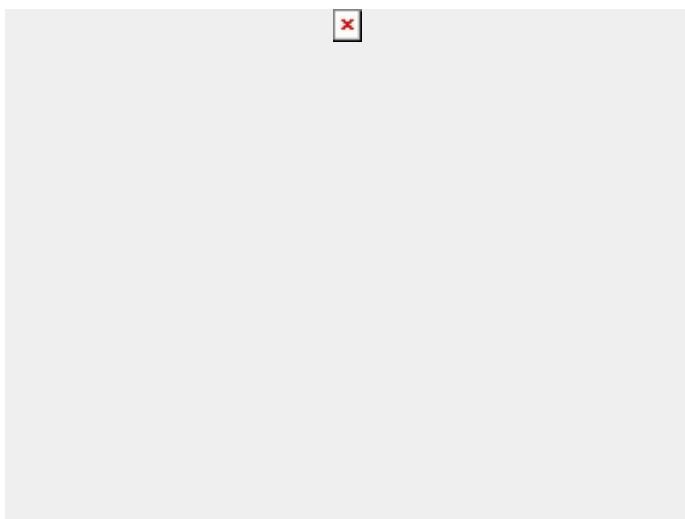
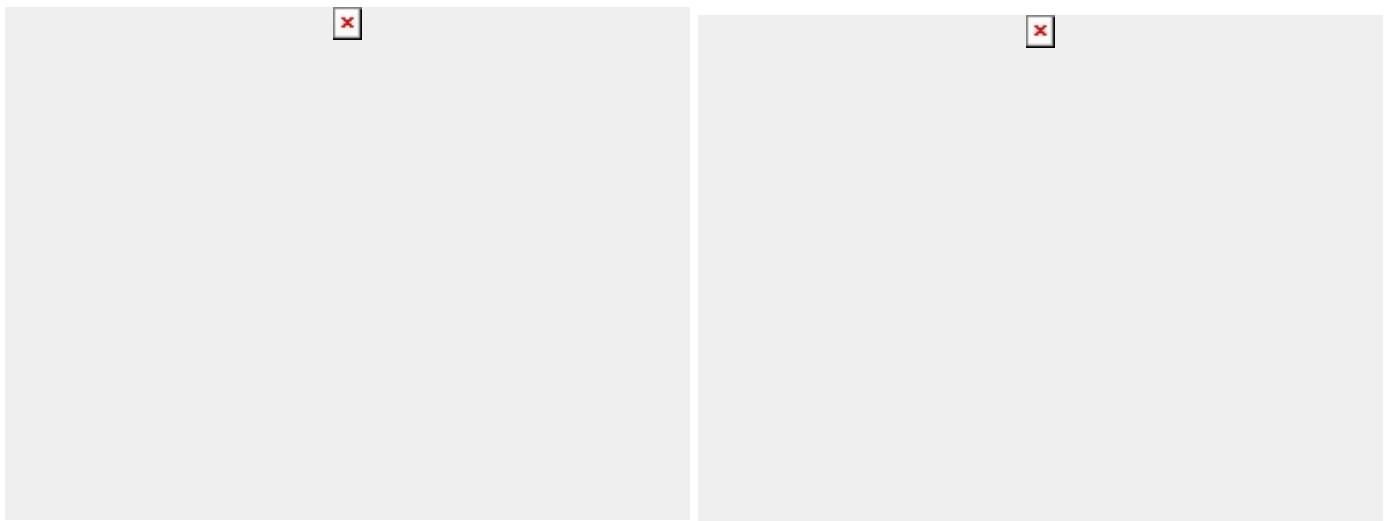
Описание

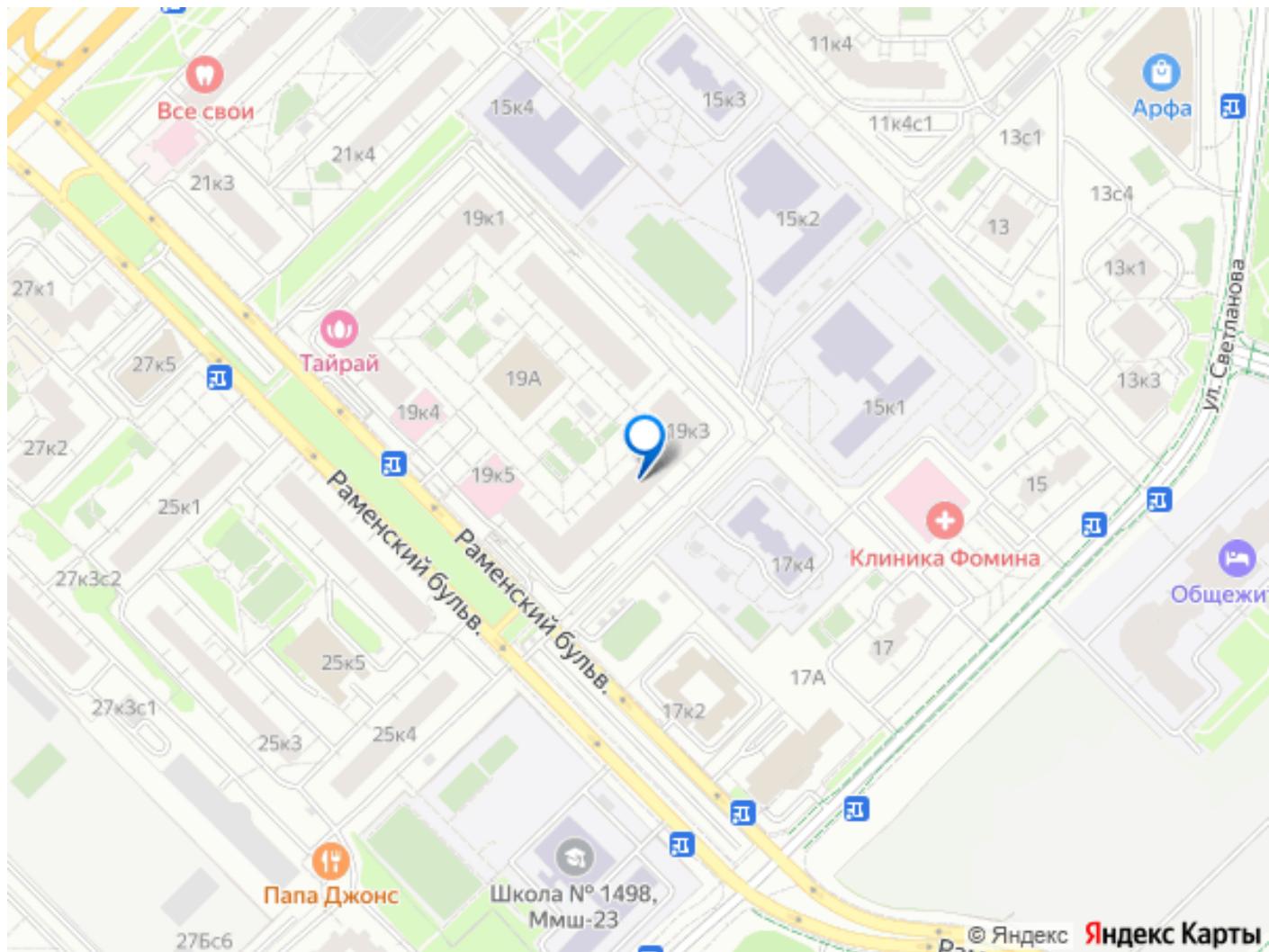
Продаётся редкое по площади увеличенное машиноместо 31 м² на уровне -1, в подземном паркинге дома бизнес-класса с закрытой территорией и пропускным режимом. Идеально подходит владельцам больших автомобилей — ширина места около 4 метров, спокойно помещаются кроссоверы и полноразмерные внедорожники.

Преимущества места • Увеличенная площадь — 31 м² (официально по документам). • Ширина около 4 м — комфортная парковка даже для больших авто. • Удобный заезд, минимальные манёвры. • Возле стены —

никто не заденет дверью. • Можно разместить стеллаж или шкаф. • Рядом выход в подъезд — быстро и удобно. • Паркинг сухой, тёплый, с вентиляцией и видеонаблюдением. • Охрана, КПП, полностью закрытая территория. Инфраструктура и доступ • Въезд по автоматическому распознаванию госномера.

- Три автоматические двери последовательно открываются при подъезде.
- Прямая связь с подъездом, пропускная система внутри дома. Юридическая информация • 1 собственник. • Свободная продажа. • Нет обременений и долгов. Кому подойдёт Место идеально подходит жителям дома Мичуринский проспект, 19к3, а также соседних корпусов. Закрытый паркинг, куда могут попасть только резиденты. Стоимость 3 500 000 ?. Ипотека рассматривается.





Move.ru - вся недвижимость России