

🕒 Создано: 10.03.2026 в 14:48

🔄 Обновлено: 10.03.2026 в 13:35

Собственник

79857825219

**Московская область, Королев, улица
Чайковского, 3В**

3 990 000 ₽

Московская область, Королев, улица Чайковского, 3В

Улица

[улица Чайковского](#)



Шоссе

[Ярославское](#)

Гараж

Общая площадь

32 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

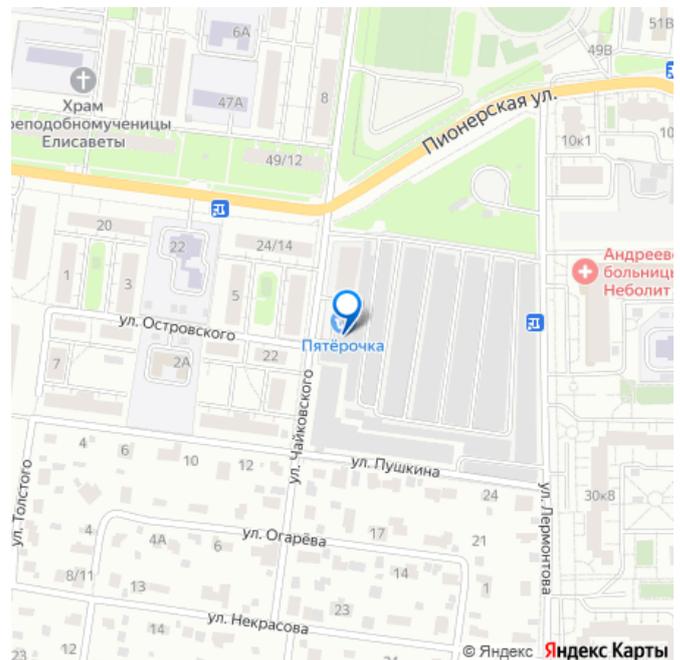
Раздел

[Гаражи](#)

Описание

Готовый арендный бизнес: гараж + ЗЕМЛЯ в собственности! Пассивный доход + расширение! Продаю полностью готовый арендный бизнес — гараж 32 м² в собственности вместе с землей (чистые документы, удобное расположение в Королёве, отличное состояние). Арендатор уже на месте! Ключевые плюсы: Пассивный доход: Надежный арендатор платит 7000 ?/мес (7 лет стабильных платежей за хранение вещей). Деньги просто на карту — без ваших усилий! Земля в собственности: Не

для заметок



аренда — полное владение участком. Можно перестроить гараж (добавить этаж, расширить) и масштабировать бизнес: сдавать под СТО, склад, мастерскую или даже магазин. Потенциал роста: Готовый старт с доходом + земля для развития. Инвестиция с доходностью от 12% годовых и выше! Никаких хлопот — всё работает на автопилоте. Переоформление быстро. Звоните/пишите! Редкий шанс — гараж с землей под ключ!

