

Создано: 30.01.2026 в 00:51

Обновлено: 01.02.2026 в 16:31

<https://move.ru/objects/9290079374>

Собственник

**79852560304**

**Москва, улица Каходка, 30**

**6 150 000 ₽**

Москва, улица Каходка, 30

Улица

[улица Каходка](#)



**Гараж**

Общая площадь

37 м<sup>2</sup>

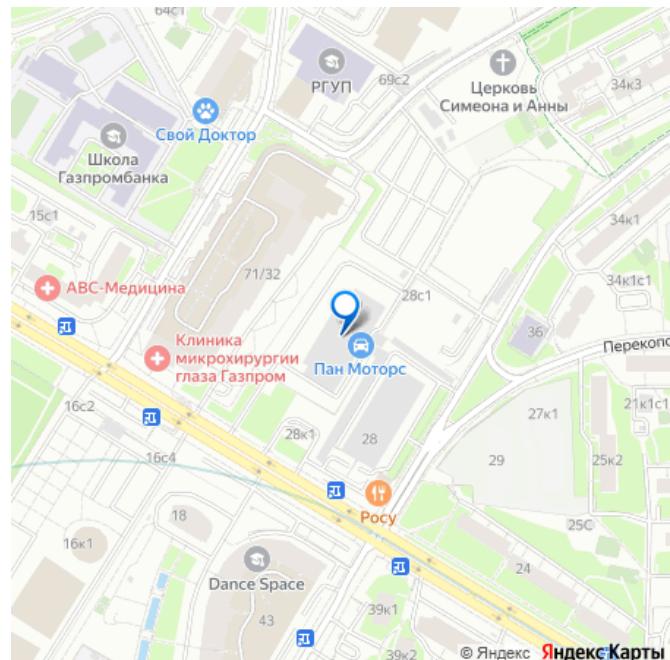
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Гаражи](#)



**Описание**

37 кв м! Объединенный бокс на 2 авто! Бокс объединен в единую площадь и располагается на самом удобном ВТОРОМ этаже (первый уровень второго этажа), что позволяет сразу заезжать и выезжать не крутясь по пандусу. Удобно для длинных и спортивных авто. В этом ГСК КРУГЛОГОДИЧНО тепло и сухо. ПРЕДЛОЖЕНИЕ НЕ ИМЕЕТ И НЕ БУДЕТ ИМЕТЬ АНАЛОГОВ В ЭТОМ ГСК! 2 этаж первый уровень: самый удобный в этом ГСК (каждый этаж в этом ГСК имеет два уровня) Размер бокса 37 кв м (6x6.2) позволяет с комфортом разместить 2 автомобиля Сделан косметический ремонт WHITE BOX Сделано

хорошее яркое освещение всей площади и площади перед помещением. Пожарная система над каждым авто. ГСК оборудован так же гидрантами и огнетушителями на каждом этаже. Приличный раздельный санузел М и Ж в 2 мин от боксов Ежедневная влажная уборка всего ГСК • Один из лучших ГСК в этом округе, прям напротив ГАЗПРОМа через дорогу (Наметкина 16) и ДОМА ГАЗПРОМовцев через общий забор •

Престижный район, солидные соседи •

Отличная адекватная администрация ГСК следящая за порядком, безопасностью и правилами ГСК • Пешеходная доступность до метро 10 мин: Новые Черемушки, Калужская или Зюзино • Круглосуточная температура не менее +16 с комфортной влажностью для длительного хранения авто •

Круглосуточный многоуровневый форменный ЧОП (не менее 4 человек в смену) • Мойка днища авто в зимний период на въезде бесплатно • На выезде АЗС • Отличный автосервис снизу на 4 поста • Автомойка на 2 поста • Въезд и выезд осуществляется по пропуску в любое время По документам боксы не соединены, что очень удобно в случае необходимости продать боксы или сдавать в аренду раздельно. Пешеходная доступность до ЖК Дом Газпрома (50 м), ЖК Розмарин (100 м) и ЖК Nametkin Tower (300 м) и значительно дешевле цены за машинноместа, чем в этих ЖК. Продажа НЕ СРОЧНАЯ от Собственника. Торг небольшой. Подробности и вопросы по тел. Доп фото по запросу.

☒

☒

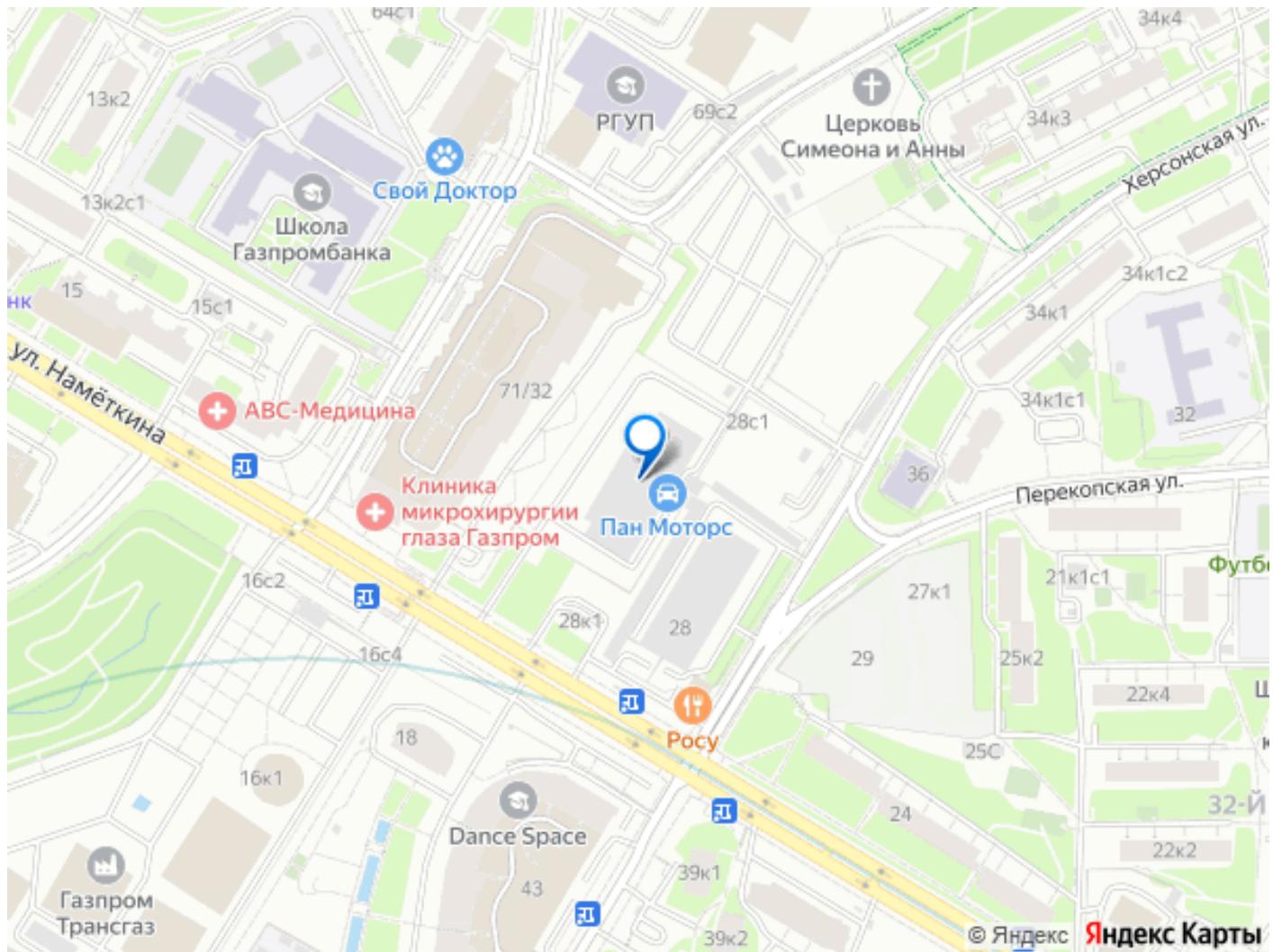
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России