

Создано: 19.12.2025 в 13:04

Обновлено: 22.01.2026 в 12:53

<https://move.ru/objects/9290084249>

**Собственник**

**79858228915**

**Москва, улица Искры, 27С5**

**1 599 000 ₽**

Москва, улица Искры, 27С5

Округ

[СВАО, Бабушкинский район](#)

Улица

[улица Искры](#)

**Гараж**

Общая площадь

39.6 м<sup>2</sup>

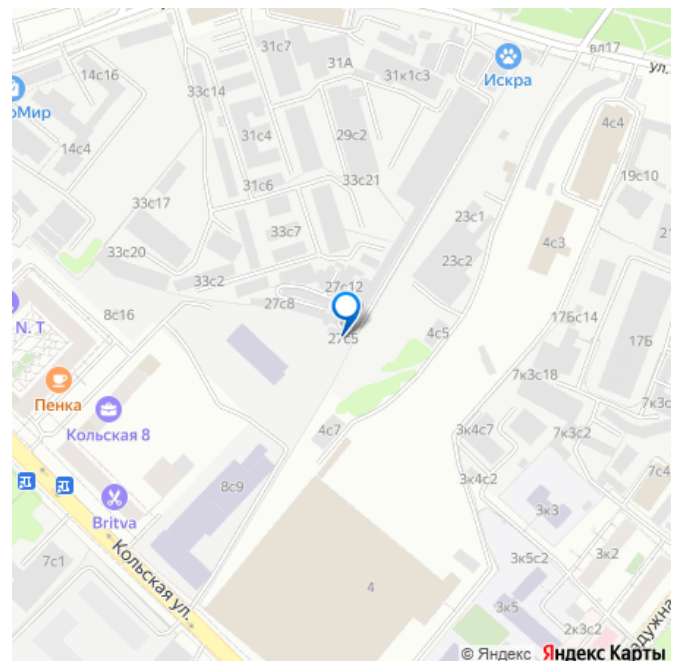
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Гаражи](#)

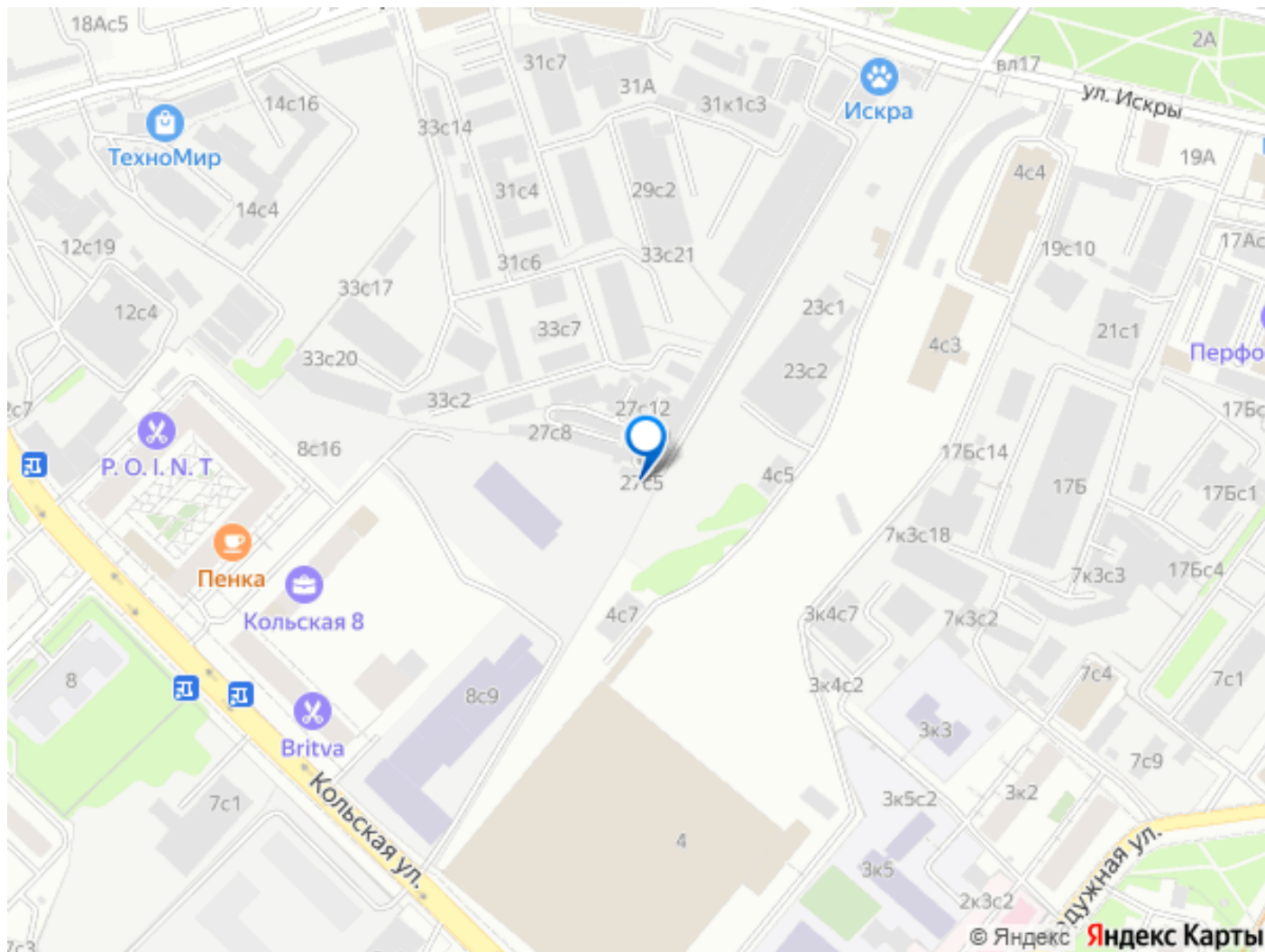


**Описание**

Двухэтажный гараж в Москве в Бабушкинском районе в ГСК «Лада». Адрес (въезда): ул. Искры, 27с17. Гараж N 102 (адрес: ул. Искры, 27с5). В отличие от подавляющего большинства предложений в радиусе нескольких километров снос не ожидается из-за невозможности строительства ввиду непосредственной близости депо метро. Гараж - на кадастровом учёте, оформлено право собственности. Один владелец с момента постройки (начало 1990-х). Номер кадастрового паспорта - в личку по запросу. Вся земля ГСК одним объектом - в

бессрочной аренде у государства. Искать гараж с правом на землю бессмысленно. Абсолютно сухой верхний этаж, подвал чуть влажнее, но ни о каком конденсате речи не идёт. Приточно-отточная вентиляция подвала. Больше фото внутри - в личку по запросу. Стены: кирпич + железобетон, перекрытия: железобетон. Железные ворота с калиткой. Высота потолка: 2,6 м. Данные по кадастру: Площадь: 39,6 м<sup>2</sup>. Гараж: 5,72 х 3,48 м. Подвал: 5,8 х 3,4 м. Схема - в личку по запросу.





Move.ru - вся недвижимость России