

Собственник

79150519841

2 099 000 ₺

Гараж

Общая площадь

5.2 м²



Детали объекта

Тип сделки

Продам

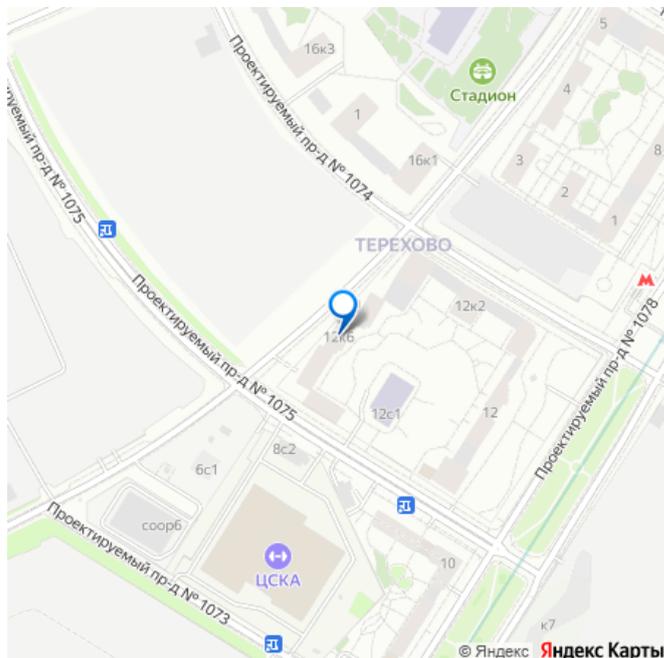
Раздел

[Гаражи](#)

Описание

Продается капитальный келлер (кладовая) площадью 5,2 м² в ЖК Остров (квартал 6), корпус 1, этаж -2. Ключевые характеристики: Расположение: Максимально близко к лифту (буквально 10 секунд пешком от лифтового холла). Конфигурация: Кладовка правильной прямоугольной формы. **НЕТ ЛИШНИХ УГЛОВ И ВЫСТУПОВ**, что позволит максимально эффективно использовать пространство и обустроить стеллажи (см. планировку). Идеальная по площади и конфигурации! Стены: **ПОЛНОЦЕННЫЕ ИЗ БЛОКА**, оштукатурены и окрашены. Это **НЕ СЕТКА!** В отличие от многих других кладовок, стены которых сделаны из металла и сетки (где всё содержимое просматривается и пылится), здесь полная изоляция. Дверь: Полноценная, сплошная, глухая. Всё содержимое кладовки скрыто от посторонних глаз и защищено от пыли. Коммуникации: Отсутствуют

для заметок



нежелательные транзитные коммуникации через помещение (стояки, трубы).

Безопасность: В комплексе установлены современные системы пожаротушения и оповещения. Охрана: Круглосуточная охрана, консьерж и видеонаблюдение в комплексе.

Документы: Помещение в собственности.

Продажа по договору купли-продажи (ДКП) с полной стоимостью в договоре. Варианты

использования: Помещение подходит не

только для хранения: Личный склад

(сезонные вещи, шины, инвентарь). Сдача в

аренду (пассивный доход). Регистрация

юридического адреса Компактный склад для

инструментов или продукции. Комната

отдыха для водителя или личной охраны.

Творческая мастерская (для рисования,

рукоделия или другого хобби). Почему стоит

купить: Готовое помещение — не нужно

вкладываться в ремонт. Чистый периметр,

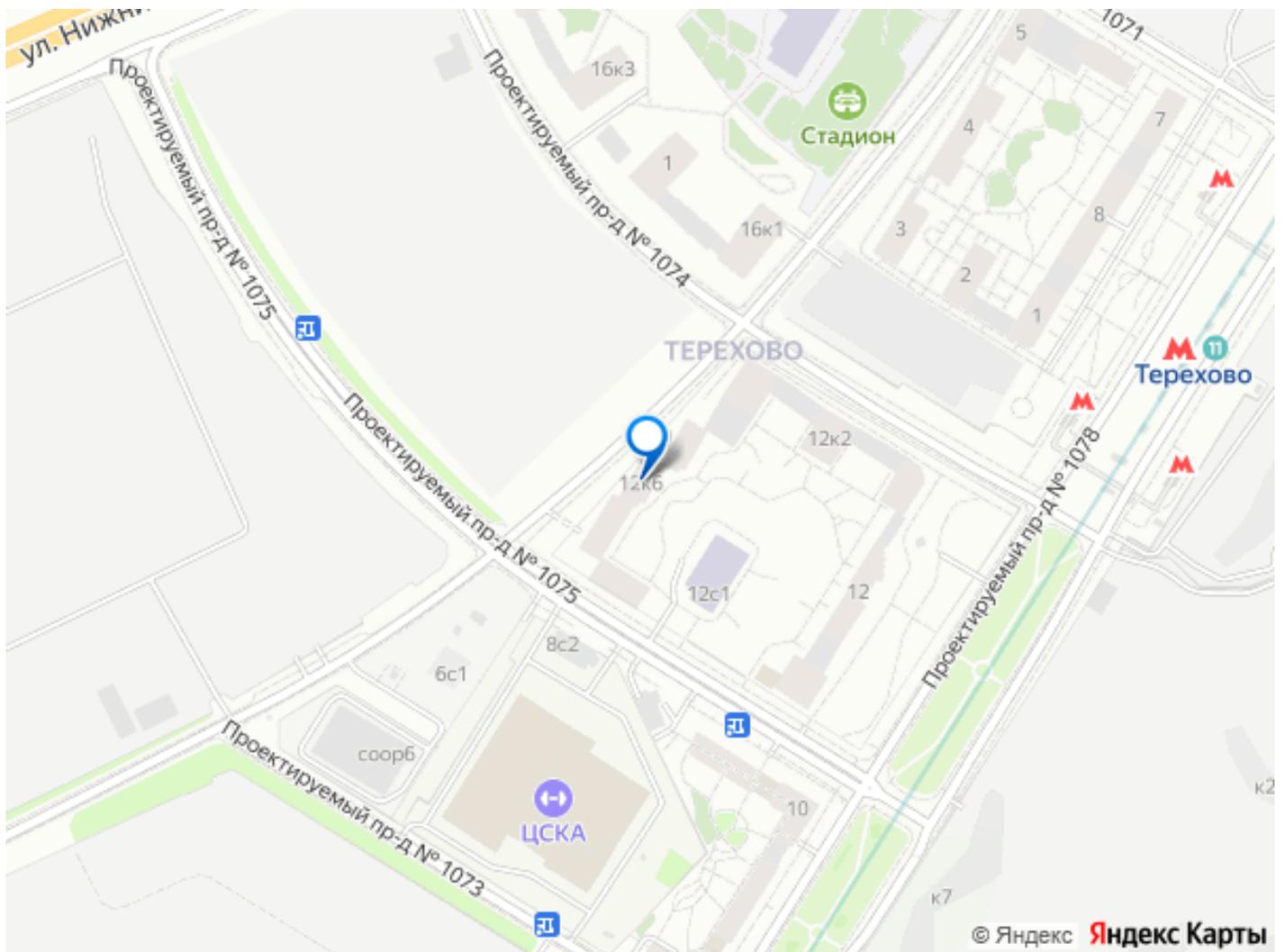
высокие стандарты безопасности и полная

приватность. Идеально для тех, кто ценит

порядок в квартире и сохранность вещей.







Move.ru - вся недвижимость России