

 Создано: 21.01.2026 в 13:37

Обновлено: 27.01.2026 в 10:55

<https://move.ru/objects/9290081725>

Дмитрий Бакалов, Частный маклер

**79169793316, 7916911
3146**



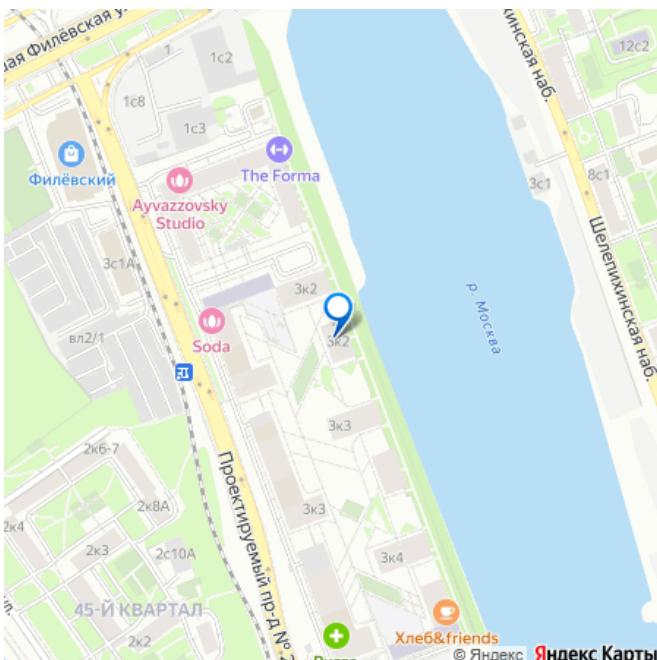
Москва, Большая Филевская улица, Зк2

2 200 000 ₽

Москва, Большая Филевская улица, Зк2

Округ

[ЗАО, район Филевский Парк](#)



Гараж

Общая площадь

5.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Гаражи](#)

Описание

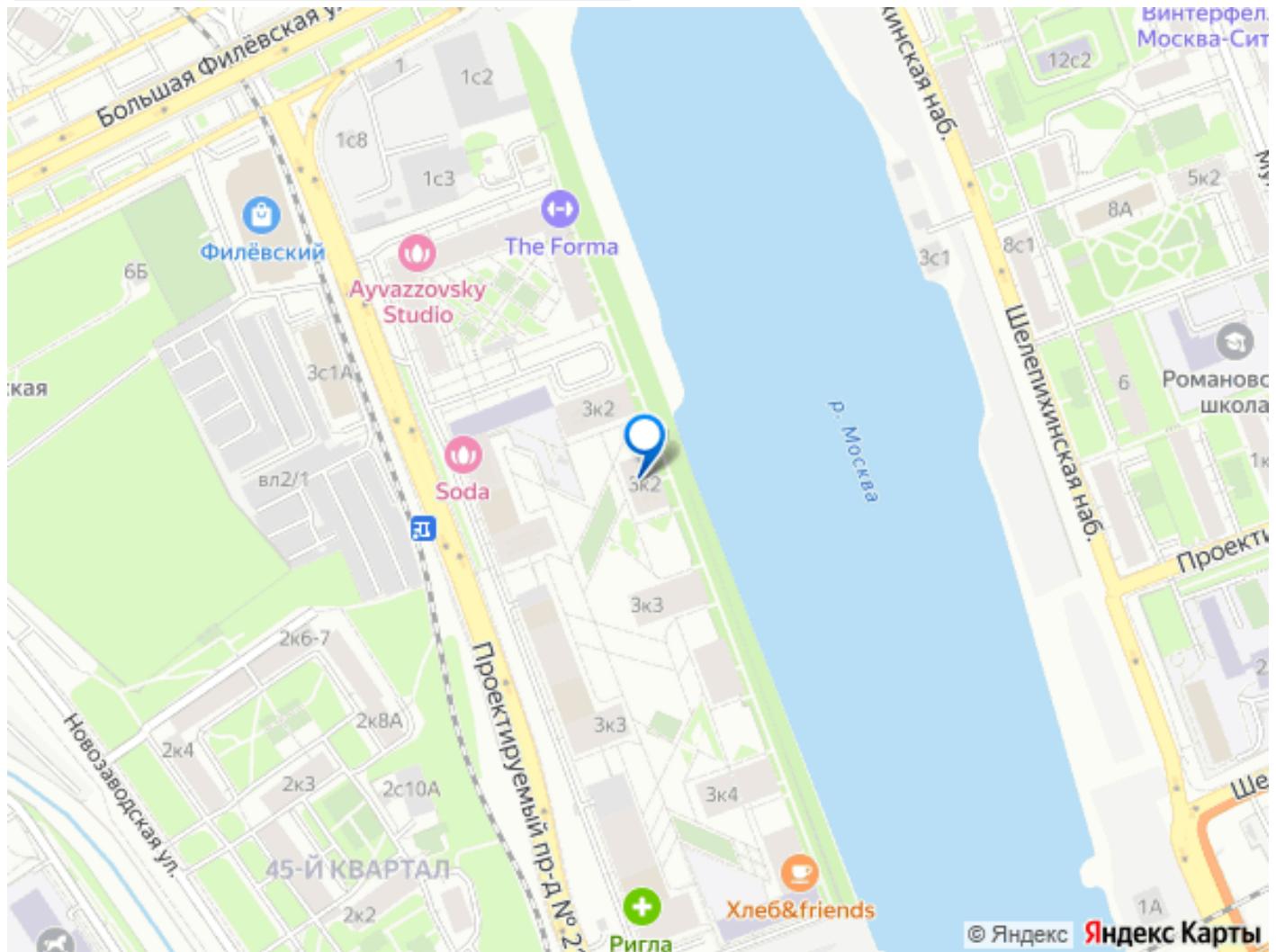
Продаётся кладовое помещение площадью 5,40 м² в ЖК Западный порт. ул. Большая Филевская, Зк2, 1 подъезд, -2 этаж. Кладовка тупиковая, без сквозного прохода, расположена рядом с лифтом, удобна для ежедневного использования. Преимущества:

- капитальные стены до потолка (не сетка);
- выполнена вентиляция по нормативам;
- есть официальное разрешение инженера на возведение стен;
- сухая, чистая, без запахов;
- удобный подъезд и комфортный доступ;
- установлен большой стеллаж IKEA IVAR (остаётся покупателю).

По объёму кладовка вмещает полноценные стеллажи, чемоданы, сезонные вещи, коляски,

велосипеды, шины и инструмент — формат не узкий, удобный для хранения. Право собственности оформлено. Быстрый выход на сделку.





Move.ru - вся недвижимость России