

Создано: 21.01.2026 в 13:37

Обновлено: 27.01.2026 в 10:55

Москва, Большая Филевская улица, 3к2

**2 200 000 ₽**

Москва, Большая Филевская улица, 3к2

Округ

[ЗАО, район Филёвский Парк](#)

## Гараж

Общая площадь

5.4 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Гаражи](#)

## Описание

Продаётся кладовое помещение площадью 5,40 м<sup>2</sup> в ЖК Западный порт. ул. Большая Филёвская, 3к2, 1 подъезд, -2 этаж. Кладовка тупиковая, без сквозного прохода, расположена рядом с лифтом, удобна для ежедневного использования. Преимущества:

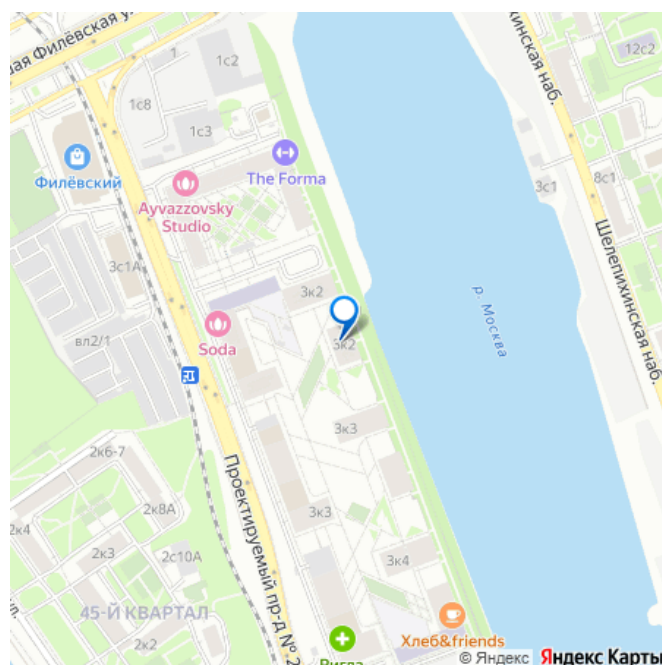
- капитальные стены до потолка (не сетка);
- выполнена вентиляция по нормативам;
- есть официальное разрешение инженера на возведение стен;
- сухая, чистая, без запахов;
- удобный подъезд и комфортный доступ;
- установлен большой стеллаж IKEA IVAR (остаётся покупателю). По объёму кладовка вмещает полноценные стеллажи, чемоданы, сезонные вещи, коляски,

<https://move.ru/objects/9290081725>

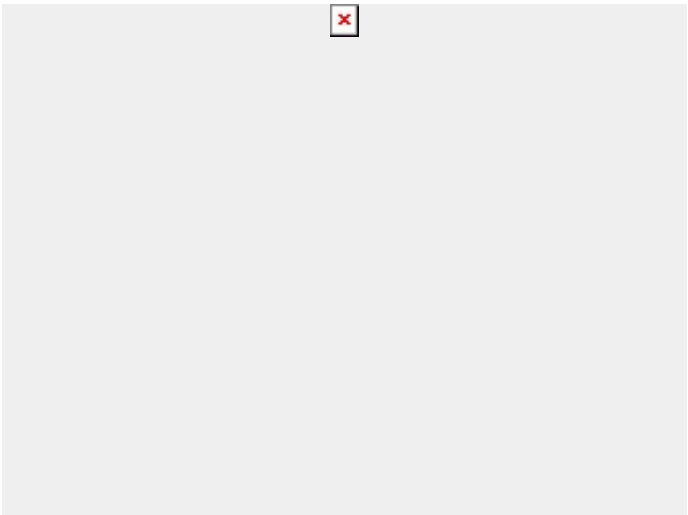
Дмитрий Бакалов, Частный маклер

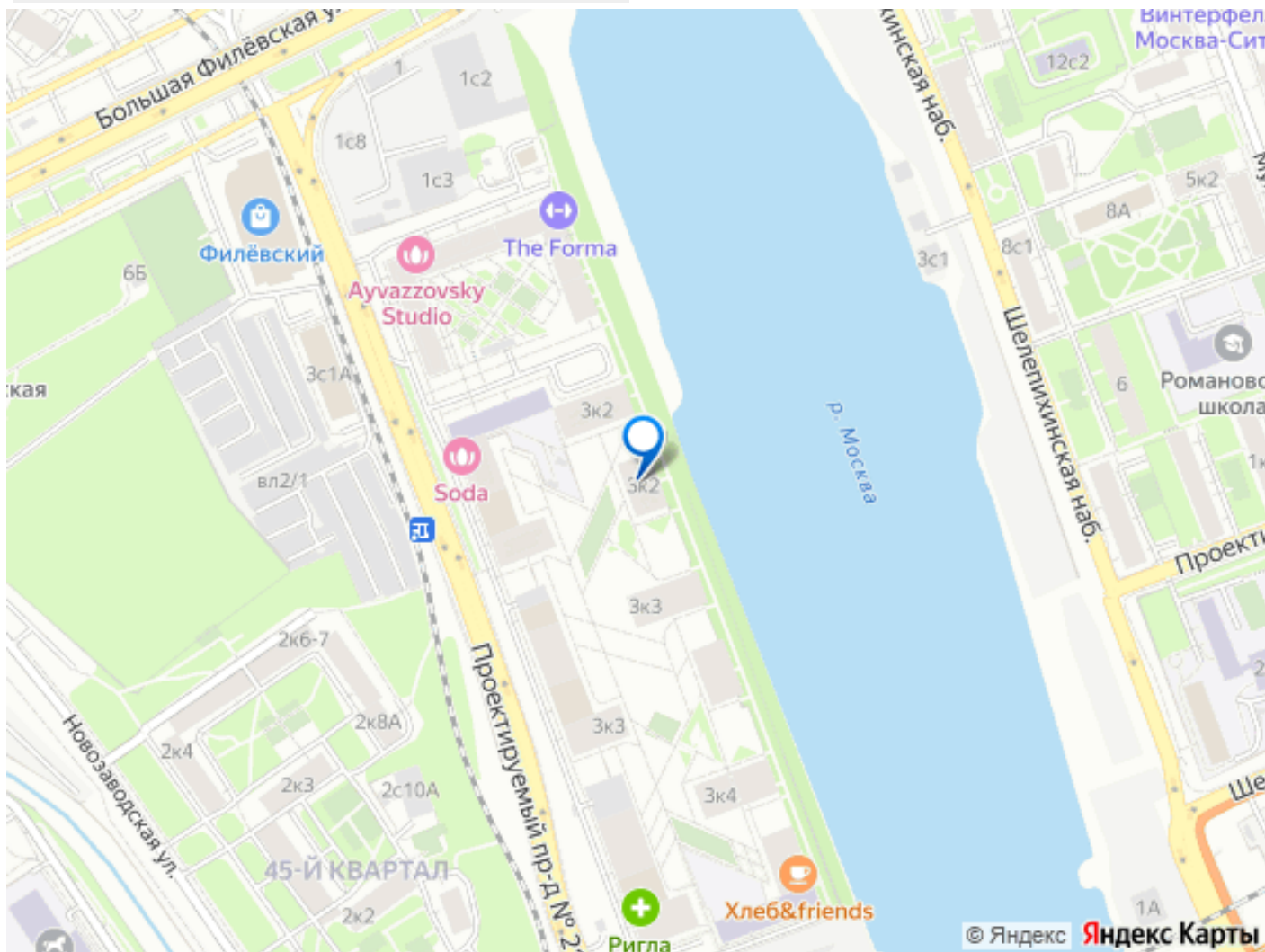
**79169793316, 79169113146**

для заметок



велосипеды, шины и инструмент — формат не узкий, удобный для хранения. Право собственности оформлено. Быстрый выход на сделку.





Move.ru - вся недвижимость России