

Создано: 12.02.2026 в 11:47

Обновлено: 12.02.2026 в 11:04

<https://move.ru/objects/9290081369>

Агент

79151845843

Москва, 2-я Вольская улица, 1к1

4 450 000 ₽

Москва, 2-я Вольская улица, 1к1

Округ

[ЮВАО, район Некрасовка](#)

Гараж

Общая площадь

60 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

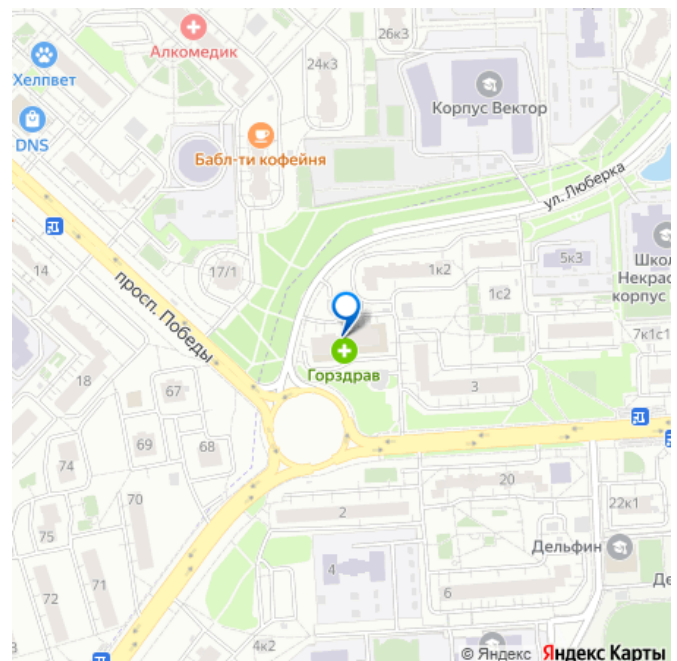
Раздел

[Гаражи](#)

Описание

Продаётся уникальное помещение в подземном паркинге — идеально для автосервиса, мастерской, детейлинга и смежных видов деятельности! Площадь: более 60 кв.м на -1 этаже. Назначение: • Автосервис • Детейлинг • Мастерская • Шиномонтаж • Установка автозвука, сигнализаций, аксессуаров • Предпродажная подготовка • И другие виды схожей деятельности
Преимущества: • Тёплый, охраняемый подземный паркинг • Качественное освещение и электроснабжение • Круглосуточный доступ • Удобный подъезд для клиентов и сотрудников • Возможность организации

для заметок



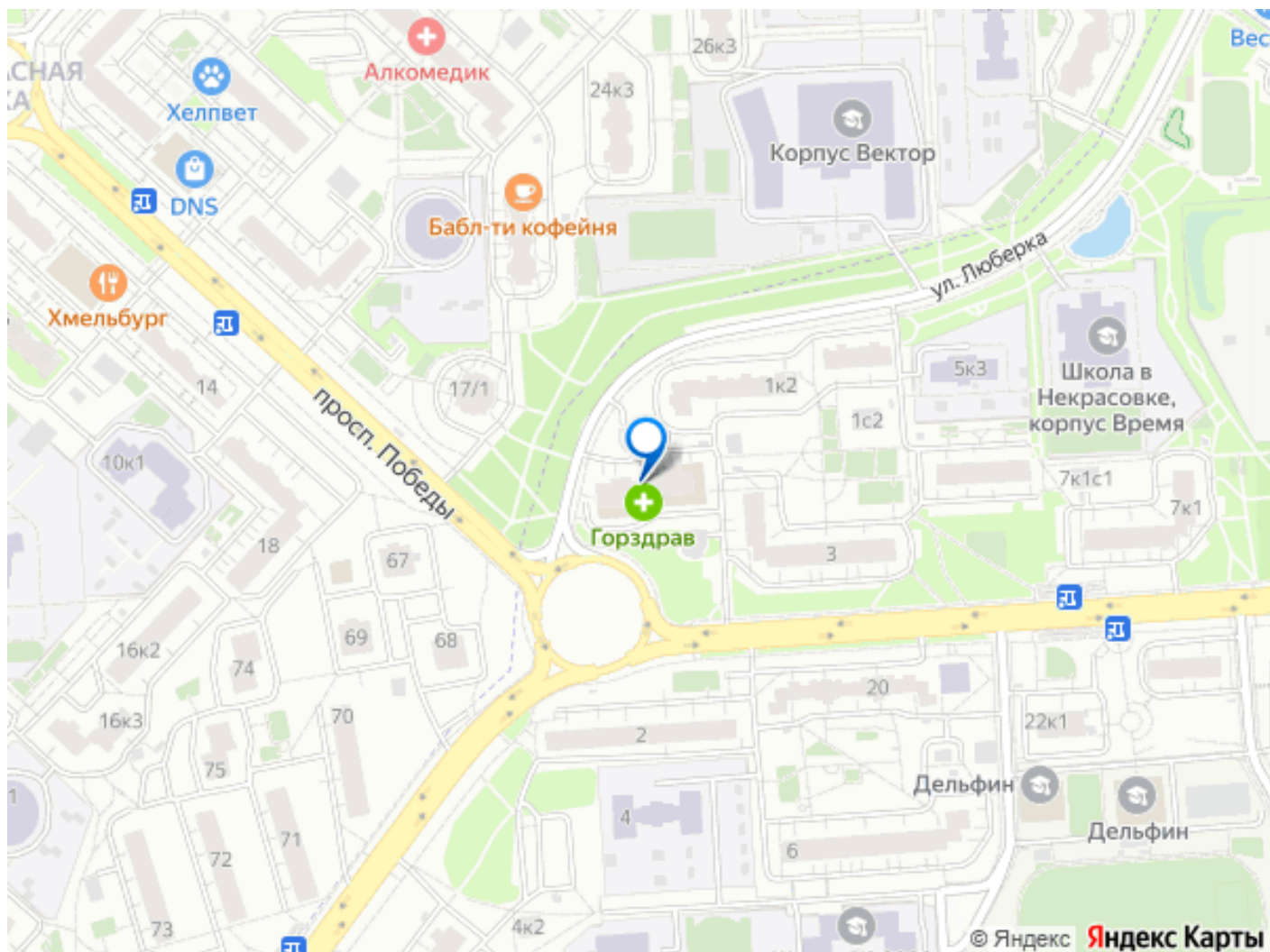
нескольких рабочих зон • Возможна установка ворот или дверей по своему усмотрению • Электричество, круглосуточная охрана, въезд-выезд через автоматические ворота • Работают автосервис и автомойка • Возможна установка шкафов для хранения автомобильных принадлежностей • Прилегающие помещения для расширения бизнеса

Документы и условия сделки: • Оперативный выход на сделку • Документы полностью готовы • Один собственник • Без обременений • Без комиссии • Цена обсуждается индивидуально • Рассрочка и ипотека не рассматриваются • Торг не предлагать! Дополнительно: • На схеме в объявлении предлагаемая площадь выделена красным цветом • Общая площадь — более 60 кв.м (4 машино-места:7/8/9/10) и прилегающие помещения • После приобретения возможно переоборудование под ваши задачи

Стоимость: 4 450 000 руб. за весь бокс из 4-х мест. Звоните или пишите для получения подробной информации и организации просмотра! #автосервис #детейлинг #мастерская #шиномонтаж #теплыйпаркинг







Move.ru - вся недвижимость России