

🕒 Создано: 27.04.2025 в 18:52

🔄 Обновлено: 27.05.2025 в 13:08

Собственник

79851237006

Москва, Строительный проезд, 5Ас4

2 190 000 ₺

Москва, Строительный проезд, 5Ас4

Округ

[СЗАО, район Южное Тушино](#)

Улица

[проезд Строительный](#)

Гараж

Общая площадь

60 м²

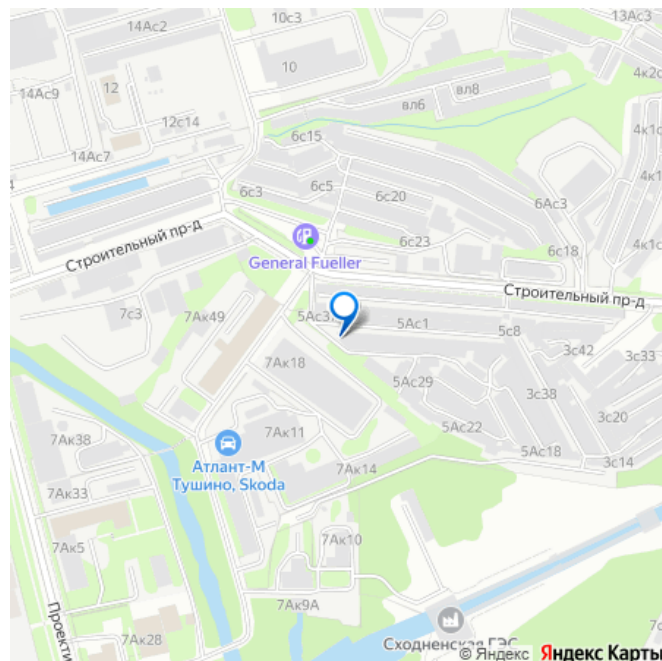
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Гаражи](#)



Описание

ПРОДАЁТСЯ УНИКАЛЬНЫЙ ДВУХЭТАЖНЫЙ ГАРАЖ 60 М? В ГСК «ЖИГУЛИ» Адрес: Строительный проезд, 5Ас4 (спокойная зона) КЛЮЧЕВЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА: Собственность все документы готовы к сделке, без обременений Просторная площадь 60 м? + двухуровневая планировка максимум полезного пространства Высота потолков: 1-й этаж 2,4 м (удобно для работы с любым авто) 2-й этаж 2,1 м (можно организовать кабинет или склад) Общая высота 4,5 м (позволяет установить подъёмник!) Готовая инфраструктура для автосервиса или

мастерской: Смотровая яма (удобный ремонт)

Верстак с тисками (остаётся в подарок

новому владельцу!) Светодиодное

освещение, плюс аварийная автономка от

аккумулятора Отопление и вентиляция

можно работать круглый год

Дополнительные помещения: Погреб с

отдельной комнатой (отлично для хранения

запчастей или запасов) 2 изолированные

комнаты на втором этаже Огромный подвал с

пандусом (лёгкая загрузка/разгрузка)

Удобство парковки: Крытый пандус защита от

осадков Место для парковки у гаража

ВАРИАНТЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ: Автосервис /

Шиномонтаж уже подготовлено для бизнеса!

Мини-склад или мастерская много места для

оборудования Премиум-паркинг для

коллекционных авто безопасно и сухо Гараж

мечты для мастера ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ

ИНФОРМАЦИЯ: Состояние: ухоженное, чистое

Продажа в связи с переездом в другой город

Торг возможен но только после осмотра

Вывоз вещей после сделки или внесения

здатка. Цена обсуждается объект стоит

каждого рубля! ЗВОНИТЕ организуем

просмотр в удобное время! P.S. Такой гараж

редко появляется в продаже!





