

Создано: 27.04.2025 в 18:52

Обновлено: 27.05.2025 в 11:59

<https://move.ru/objects/9290081872>

Собственник

79851237006

Москва, Строительный проезд, 5АС4

2 190 000 ₽

Москва, Строительный проезд, 5АС4

Округ

для заметок

[СЗАО, район Южное Тушино](#)

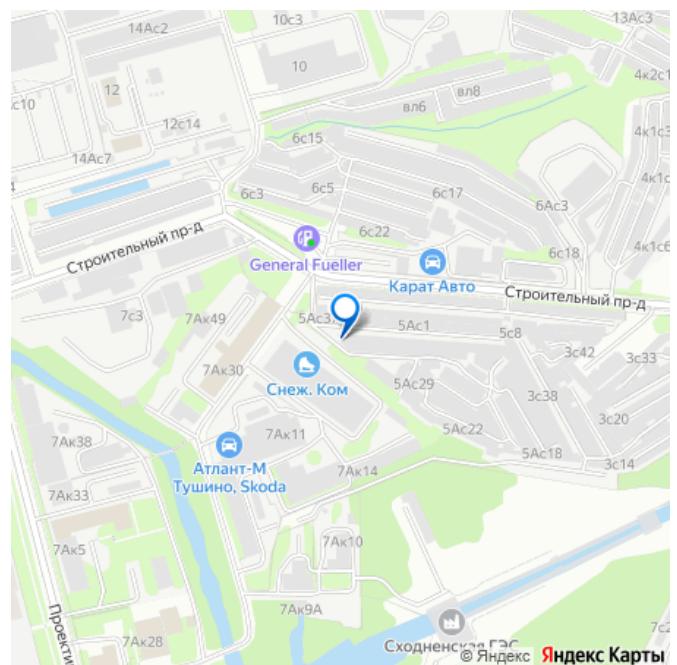
Улица

[проспект Строительный](#)

Гараж

Общая площадь

60 м²



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Гаражи](#)

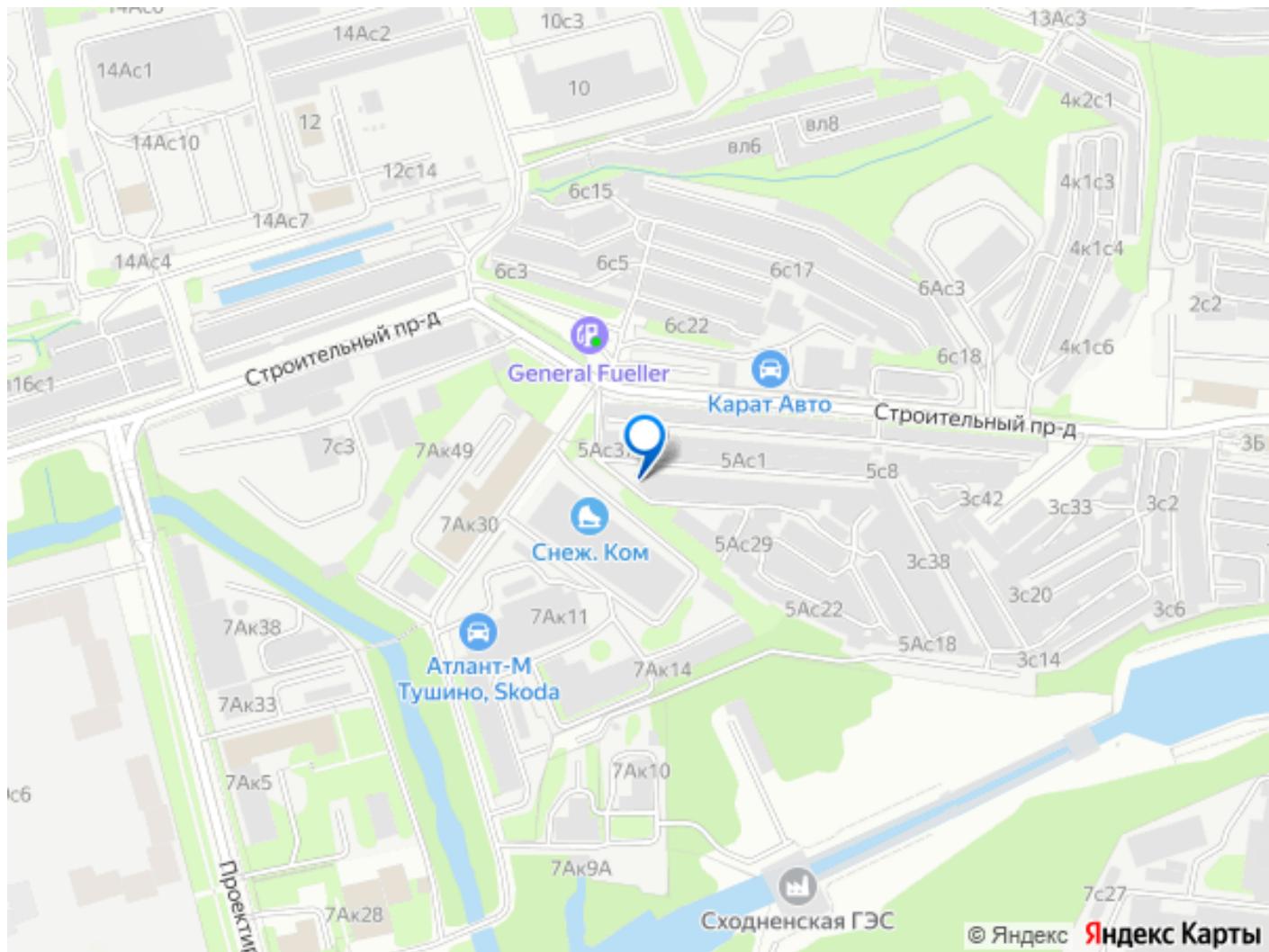
Описание

ПРОДАЁТСЯ УНИКАЛЬНЫЙ ДВУХЭТАЖНЫЙ ГАРАЖ 60 м² В ГСК «ЖИГУЛИ» Адрес: Строительный проезд, 5Ас4 (спокойная зона) КЛЮЧЕВЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА: Собственность все документы готовы к сделке, без обременений Просторная площадь 60 м² + двухуровневая планировка максимум полезного пространства Высота потолков: 1-й этаж 2,4 м (удобно для работы с любым авто) 2-й этаж 2,1 м (можно организовать кабинет или склад) Общая высота 4,5 м (позволяет установить подъёмник!) Готовая инфраструктура для автосервиса или

мастерской: Смотровая яма (удобный ремонт)
Верстак с тисками (остаётся в подарок
новому владельцу!) Светодиодное
освещение, плюс аварийная автономка от
аккумулятора Отопление и вентиляция
можно работать круглый год
Дополнительные помещения: Погреб с
отдельной комнатой (отлично для хранения
запчастей или запасов) 2 изолированные
комнаты на втором этаже Огромный подвал с
пандусом (лёгкая загрузка/разгрузка)
Удобство парковки: Крытый пандус защита от
осадков Место для парковки у гаража
ВАРИАНТЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ: Автосервис /
Шиномонтаж уже подготовлено для бизнеса!
Мини-склад или мастерская много места для
оборудования Премиум-паркинг для
коллекционных авто безопасно и сухо Гараж
мечты для мастера **ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ**
ИНФОРМАЦИЯ: Состояние: ухоженное, чистое
Продажа в связи с переездом в другой город
Торг возможен но только после осмотра
Вывоз вещей после сделки или внесения
задатка. Цена обсуждается объект стоит
каждого рубля! ЗВОНИТЕ организуем
просмотр в удобное время! P.S. Такой гараж
редко появляется в продаже!







Move.ru - вся недвижимость России